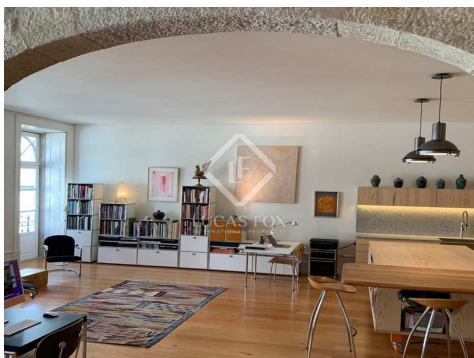


1 500 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, 85m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4050-034

2	3	235m ²	85m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

1 500 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, 85m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4050-034

2	3	235m²	85m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

ОБЗОР

Отличная 2-комнатная квартира площадью 235 м2 с лицензией AL, в старинном здании, подлежащем безупречному ремонту, в центре Порту. Жилой комплекс с уникальными характеристиками изысканности и эксклюзивности.

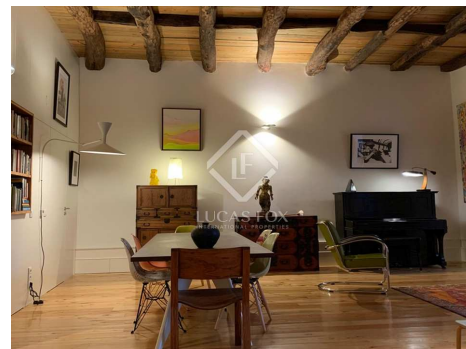
Руа-ду-Алмада была первой большой улицей, открытой в 1761 году за пределами стен Фернандина. Известная как улица хозяйственных магазинов, магазинов электротоваров и резины, это также была первая улица с тротуарами. С тех пор он заново открыл себя и сегодня в моде благодаря магазинам, отелям и ресторанам, которые открыли здесь свои магазины.

Название происходит от Жуана Алмады и Мело. Он был губернатором Порту во второй половине XVIII века и сыграл чрезвычайно важную роль в развитии города.

По их словам, именно он во многом отвечал за реструктуризацию и организацию пространства, которое мы сейчас называем Байша-ду-Порту.

Помимо всего этого, Жоау Алмада э Мело был еще и человеком искусства и считается предшественником лирического театра в Порту и даже в Португалии. Несмотря на то, что он не был уроженцем Порту, влияние, которое он оказал на организацию городского развития города, означало, что его имя было увековечено в истории Invicta.

В этой артерии исторического центра города Порту возродилось здание 19 века, отличающееся особой архитектурной красотой, которому был придан новый облик, сохранив при этом свой первоначальный дизайн. Мы говорим о проекте, созданном со страстью, преданностью делу, вниманием к деталям, критериям и строгостью в деталях физического и натуралистического пространства, из которого он состоит, почти как если бы он был сделан «домашним портным».



lucasfox.ru/go/op046311

Сад, Лифт, Паркет,
Классическая архитектура,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов,
Туристическая лицензия,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
После ремонта, Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Двойное остекление,
гурме-лаунж, Внутренний,
Внешний, Виды на город, Вид,
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

1 500 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, 85m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4050-034

2	3	235m²	85m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

В этом красивом здании находится жилой комплекс, лицензированный для AL, с минималистской атмосферой, создаваемой организацией пространства и деталями, подчеркнутыми мебелью.

Созданная атмосфера создает эффект легкости, создаваемой естественным освещением, значительной высотой потолков квартиры и почти намеренной и кажущейся тщательной неорганизованностью сада, что придает ему неповторимую загадочность и энергию.

Эта квартира с уникальными характеристиками, расположенная на 1 этаже реконструированного дома, ориентирована на тех, кто ценит эксклюзивность.

Программа и расположение здания

Существующее здание проходит отличный и тщательный ремонт.

Этаж 0 – две мастерские

1 этаж – одна жилая единица

2 этаж – три жилых единицы.

Сад

Новостройка – три жилых единицы

Эта квартира расположена в старом отреставрированном здании.

Типология T2

Общая площадь застройки 235 м²

Балкон 5 м²

Общий сад площадью 85 м²

Ориентация Восток/Запад

Теплый пол в Риге

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

1 500 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, 85m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4050-034

2	3	235m²	85m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Шкафы

Два люкса

Сервисный санузел

Двойное остекление с термической резкой

Камин

Кондиционер

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

1 500 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, 85m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4050-034

2	3	235m²	85m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия