

680 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 16m² терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4100-059

3	3	155m²	16m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

680 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 16m² терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4100-059

3	3	155m²	16m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Новая 3-комнатная квартира с балконом, закрытым гаражом и отделкой отличного качества, общей площадью 170,3 м², в Фоко.

Эта квартира с 3 спальнями, общей площадью 154,5 м² и открытой площадью 15,8 м², расположена в новом комплексе рядом с Авенида да Боавишта, в одном из самых эксклюзивных и востребованных мест города Порту: Фокус. .

Благодаря высокому качеству строительства и отделки, он предлагает закрытый гараж, полностью оборудованную кухню, кондиционер, тепловой насос для нагрева воды, электрические полотенцесушители и много места для хранения вещей, а также просторный балкон, который позволяет идеально сочетать интерьер. и экстерьер.

В свою очередь, внутренние помещения имеют отличное распределение, большие и светлые площади.

Ожидается, что работы будут завершены в первой половине 2025 года.



lucasfox.ru/go/opo46453

гараж, Лифт,
Естественное освещение,
Система кондиционирования,
Рядом с международными школами,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

680 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 16m² терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4100-059

3	3	155m²	16m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Отделка:

- Полы: утепление минеральной ватой высокой плотности; 15 мм отделка из массива дерева, покрытого лаком Jatobá
- Все столярные изделия (такие как двери, встроенные плинтусы, шкафы и другие) будут отделаны лакированным буком.
- Белая кухонная мебель из термоламината.
- Столешницы из черного гранита.
- Кухня оборудована бытовой техникой марки AEG.
- Сантехника Roca, модель Гар, подвесная или эквивалентная.
- Раковины Roca.
- Ванна из волокна и душевой поддон из волокна с защитным ограждением.
- Термостатическая душевая колонна Roca, модель Victoria.
- Электрические полотенцесушители.
- Подвесная мебель с дубовой отделкой.
- Балконы со стеклянными перегородками и керамическим материалом на полу.
- Внутренние двери до потолка.
- Закрытые гаражи с автоматическими секционными воротами, светильником и розеткой.
- Тепловой насос для нагрева горячей воды.
- Климатизация с помощью кондиционера.
- Алюминиевые рамы с терморазрывом и двойным остеклением.
- Бронированная дверь.
- Видеодомофон.
- встроенные шкафы внутри.
- Два лифта.
- Кабельное телевидение и телефонная связь в гостиной, спальнях и на кухне.
- Доступ в подвал через автоматические секционные ворота.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

680 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 16m² терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4100-059

3	3	155m²	16m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия