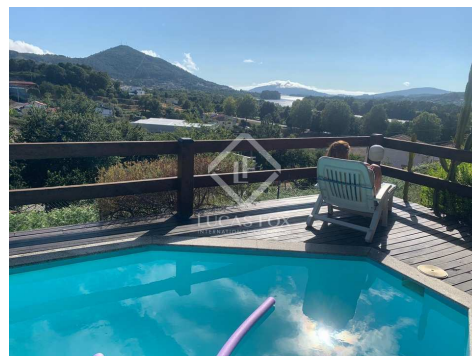
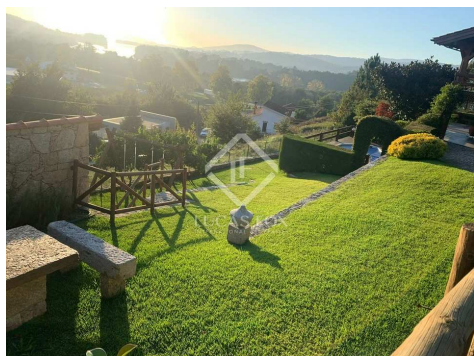


## 1 380 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 4 спальни, 120m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4920-071

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

## 1 380 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 4 спальни, 120m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4920-071

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

Шале из тропического дерева и натурального камня, двухэтажное, расположенное на земельном участке площадью 800,00 м<sup>2</sup>, с панорамным видом, садом, бассейном и гаражом в Вила-Нова-де-Сервейра.

Тропическое деревянное шале внутри и снаружи, двухэтажное. Этаж 0, построенный из каменной кладки, покрытый натуральным камнем и деревом, где расположен гараж, большая открытая терраса площадью 120 м<sup>2</sup> для загара и выхода на террасу у бассейна, спальня, полностью оборудованная ванная комната, бар и гостиная.



[lucasfox.ru/go/opo46709](https://lucasfox.ru/go/opo46709)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Панорамный вид, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Внутренний, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

## 1 380 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 4 спальни, 120m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4920-071

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

1-й этаж, полностью деревянный, находится большое открытое пространство с оборудованной кухней, островной стойкой, столовой и гостиной с камином. Кондиционеры, отопительное и охлаждающее оборудование. На этом этаже расположены три спальни, все со встроенными шкафами и полностью оборудованная ванная комната. Выход на большой и просторный балкон, откуда открывается вид на реку Минью, Испанию и горы. Спустившись на нулевой этаж, снаружи мы видим сад с различными деревьями, соснами, фруктовыми деревьями и лужайкой, крытую площадку для барбекю с барбекю и дровяной печью, кладовую, раковину, стол из гранитного камня на 8 человек. Бассейн, расположенный в саду отеля, включает в себя террасу с естественным солярием. На первом этаже есть большая парковка с гранитным полом, несколько хозяйственных построек и газовый котел. Участок полностью огорожен, кедры перед дорожкой и натуральная трава по всей территории. Небольшое декоративное искусственное озеро. Система полива с автоматическим контроллером на 10 зон с подключением к Интернету для дистанционного управления через приложение. Освещение всей открытой территории. Электрические ворота на въезде на территорию и в гараж. Естественные террасы земли, закрепленные натуральным камнем.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

## 1 380 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 4 спальни, 120m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4920-071

**4**                    **2**                    **240m<sup>2</sup>**                    **800m<sup>2</sup>**                    **120m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа            Площадь участка    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте  
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия