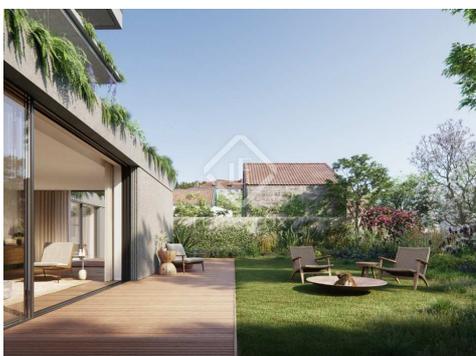


1 720 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 4 спальни, 181m<sup>2</sup> терраса, Foz do Douro, Porto

Португалия » Porto » Foz do Douro » 4150

4	4	399m <sup>2</sup>	181m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

**1 720 000 €** Квартира - на продажу

**Квартира на продажу: 4 спальни, 181m<sup>2</sup> терраса, Foz do Douro, Porto**

Португалия » Porto » Foz do Douro » 4150

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>399m<sup>2</sup></b>	<b>181m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

## ОБЗОР

**Квартира с 4 спальнями, общей площадью 399 м<sup>2</sup> и полезной площадью 218 м<sup>2</sup>, в новом охраняемом поселке, в одном из самых тихих районов Фош, Порту, Португалия**

Фантастическая квартира с 4 спальнями и террасой, расположенная в новом роскошном кондоминиуме на улице Руа Марешаль Салданья, в самом сердце Фос-ду-Дору.

Комплекс включает в себя два здания, и эта квартира расположена на 0-м этаже здания, обращенного на запад. Он имеет очень большую общую площадь, 399 м<sup>2</sup>, из которых 218 м<sup>2</sup> соответствуют полезной площади, 57 м<sup>2</sup> террасы и 130 м<sup>2</sup> сада. Все эти территории были спроектированы и спроектированы так, чтобы обеспечить большой комфорт, тишину и спокойствие их жителям каждый день в году.

При входе в квартиру есть просторная прихожая, которая ведет в социальные зоны дома. Слева есть выход на полностью оборудованную кухню открытой планировки, большую общую комнату с двумя четко очерченными зонами и двумя дверями в сад, а также гостевую ванную комнату.

Гостиная большая и очень светлая благодаря двум большим стеклянным дверям, ведущим в сад.

Кухня, большая, полностью оборудованная, выходит в гостиную для большей функциональности.

Вернувшись ко входу, направляемся в противоположную сторону, в зону холла спальни, самую заповедную зону дома.

Площадь этого номера включает в себя две спальни и два люкса. Что касается распределения, все комнаты выходят окнами на частный сад.



[lucasfox.ru/go/opo48284](https://lucasfox.ru/go/opo48284)

Сад, гараж, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Модернистское здание,  
Центральный пылесос,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными школами,  
Подсобное помещение,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха,  
Доступ для инвалидных колясок,  
Домашняя система,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

**1 720 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, 181m<sup>2</sup> терраса, Foz do Douro, Porto

Португалия » Porto » Foz do Douro » 4150

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>399m<sup>2</sup></b>	<b>181m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Что касается отделки, ничего не было оставлено на волю случая, и все было спроектировано так, чтобы обеспечить жильцам максимальный комфорт, качество и функциональность.

Квартира оборудована системой домашней автоматизации, алюминиевыми рамами с двойным остеклением, полами с подогревом, природным газом, центральным пылесосом и бронированными дверями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

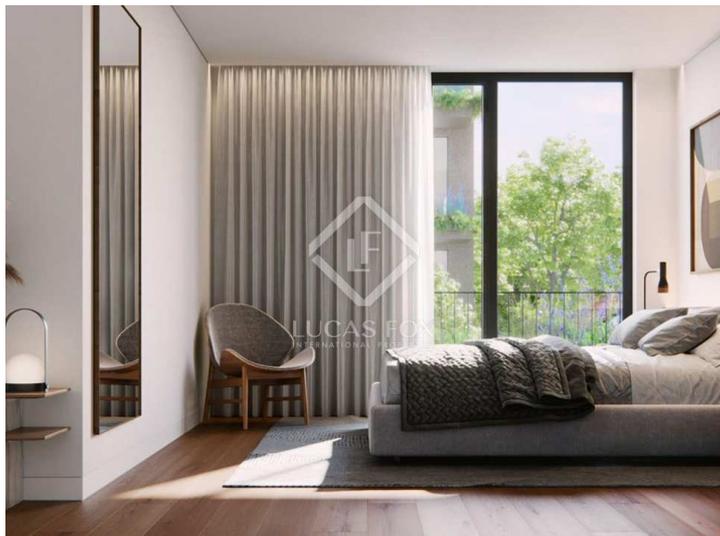
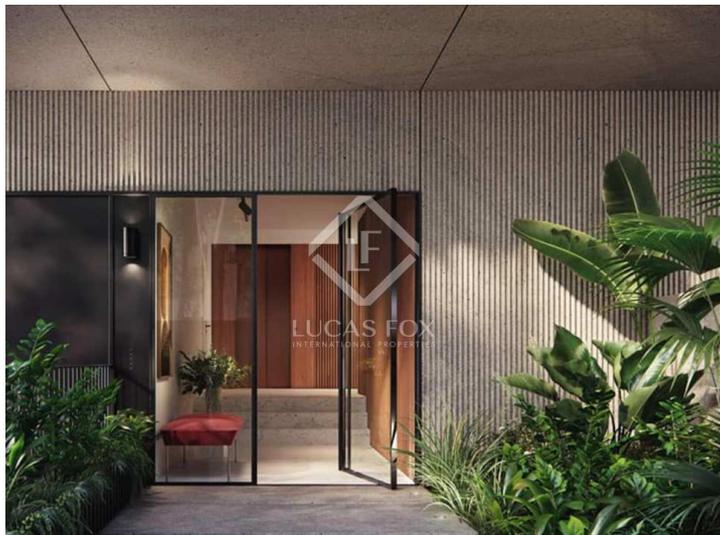
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

1 720 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, 181m<sup>2</sup> терраса, Foz do Douro, Porto

Португалия » Porto » Foz do Douro » 4150

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>399m<sup>2</sup></b>	<b>181m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия