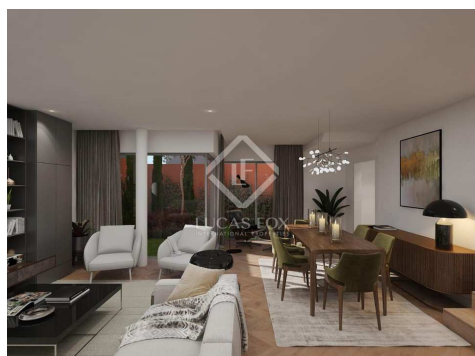


650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 18m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-057

4	6	256m²	110m²	18m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 18m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-057

4	6	256m²	110m²	18m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

Дом с 4 спальнями, утвержденным проектом, четырьмя апартаментами и гаражом, в Фос-Велья.

Дом с 4 спальнями, утвержденным проектом, гаражом и садом, расположенный в самом сердце Фос-Велья, в непосредственной близости от набережной Дору.

Проект предусматривает строительство четырехэтажного дома (один ниже уровня порога) общей площадью застройки 256 м², состоящего из четырех апартаментов, столовой и общей комнаты, оборудованной кухни, прачечной, кладовой и гараж. Из социальной зоны дома есть выход на открытую площадку сзади площадью около 20 м².

На первом этаже расположены общие помещения дома: прихожая и распределительный холл, гостиная/столовая, кухня, гостевая ванная комната и открытый сад, который обеспечивает хорошее естественное освещение гостиной и столовой. Также предлагаются три мансардных окна: два в гостиной и один в гостевой ванной комнате.

Первый этаж состоит из распределительного зала, двух люксов и лестницы, ведущей на верхний этаж, где расположены еще два люкса, один из которых со шкафом.

Цокольный этаж занимает меньшую площадь, чем площадь первого этажа, что обеспечивает возможность создания пролициаемых садовых зон, вентиляции и поступления естественного света в подвальные помещения, а именно прачечную и кладовую.

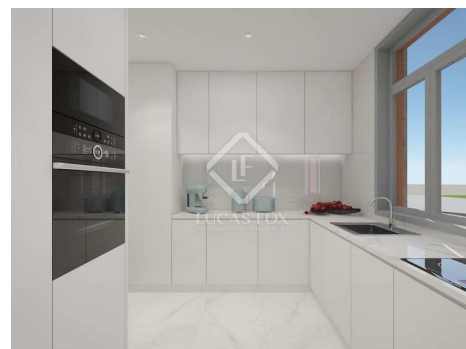
Проект сохраняет строительные и исторические особенности: деревянные окна, обрамленные камнем, и крыша с традиционной черепичной крышей Марселя, включая деревянные карнизы.

Общая площадь земельного участка: 110,33 м²

Площадь реализации: 89,59 м²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия



lucasfox.ru/go/opo48587

Сад, гараж, Паркет,
Естественное освещение,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха,
Двойное остекление, Внутренний,
Внешний

650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 18m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-057

4	6	256m²	110m²	18m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Общая площадь застройки: 193,45 м²

Общая площадь застройки: 256,35 м²

Четыре этажа

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 18m² Сад, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-057

4	6	256m²	110m²	18m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия