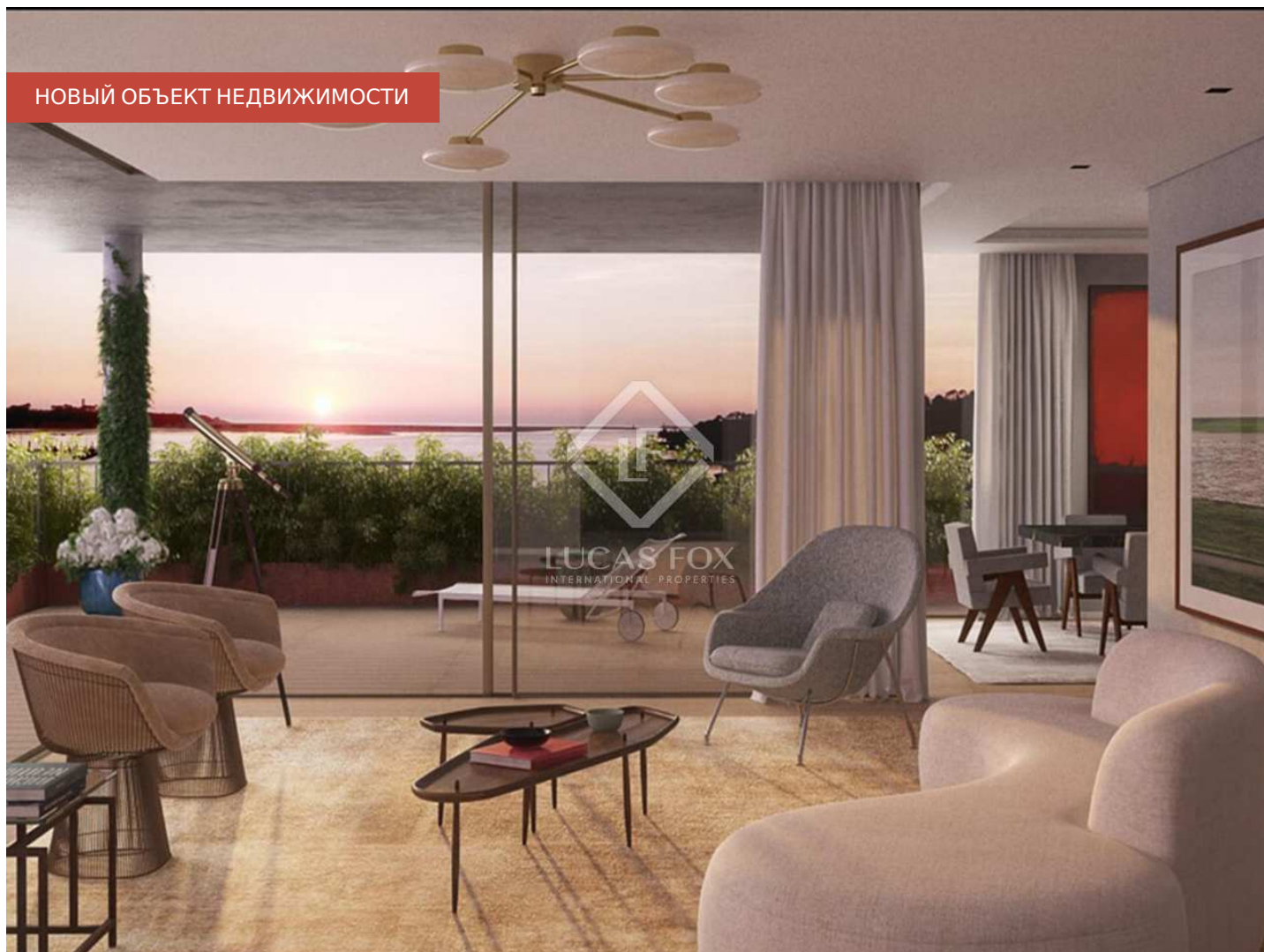


## 4 000 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 93m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-553

**3**      **4**      **330m<sup>2</sup>**      **93m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

## 4 000 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 93m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-553

**3**                      **4**                      **330m<sup>2</sup>**                      **93m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

Исключительная и эксклюзивная квартира с 3 спальнями, 330 м<sup>2</sup> крытой площади, отличная ориентация, большие террасы, балконы и садовые зоны площадью 93 м<sup>2</sup> и панорамный вид.

Этот эксклюзивный жилой комплекс выделяется своим видом, ярким светом и большими и оптимизированными размерами помещений, без «потерянных зон».

Квартира расположена в социальной зоне, с фасадом, выходящим на реку, длиной 28 метров, что позволяет прихожей, столовой, гостиной, гостиной / офису и кухне предоставить своим пользователям неописываемый вид.

Кухня с выходом к реке площадью около 5 метров и площадью 33 м<sup>2</sup> имеет две огромные стеклянные двери в гостиную, что еще больше увеличивает простор этой части дома.

В квартире есть отличная прачечная со встроенным туалетом.

Великолепная главная спальня с 19-дверным гардеробом и прекрасным видом.

Остальные два люкса также исключительны.

В квартире есть несколько балконов и террас по всему периметру.

- Полы с подогревом и VMC.

- Четыре парковочных места и две кладовые.

Дома Rapoata расположены в самом сердце города Порту, на берегу реки рядом с мостом Аррабида, на равном расстоянии от Фоса, исторического центра и Боавишты. Они позволяют вам в полной мере насладиться городом, наслаждаясь уникальным панорамным видом на реку Дору.



[lucasfox.ru/go/opo50220](https://lucasfox.ru/go/opo50220)

Терраса, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Оборудованная кухня, Новое строительство, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

## 4 000 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 93m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-553

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>93m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Панорама – это обещание более простой жизни, возможность выбирать и успеть в полной мере насладиться Порту. Фасады, полные растительности, архитектурный проект гармонично интегрируются в окружающее пространство, представляя собой продолжение склона холма, на котором он расположен. Широкие балконы, подвешенные над великолепными пейзажами с видом на устье реки и море, приглашают вас соприкоснуться с природой, чтобы вы могли наслаждаться естественным светом в каждой комнате.

Для самых требовательных и тех, кто не отказывается от образа жизни с удовольствием выбора, жизнь в Порту гарантированно располагает широким спектром развлечений и занятий спортом.

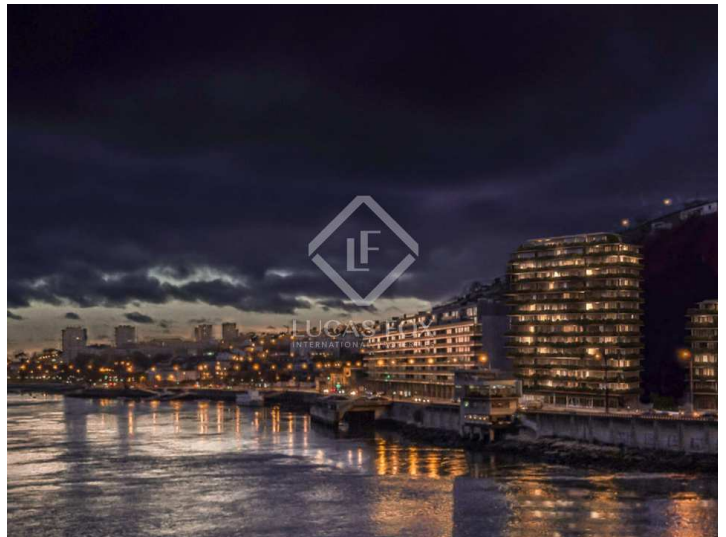
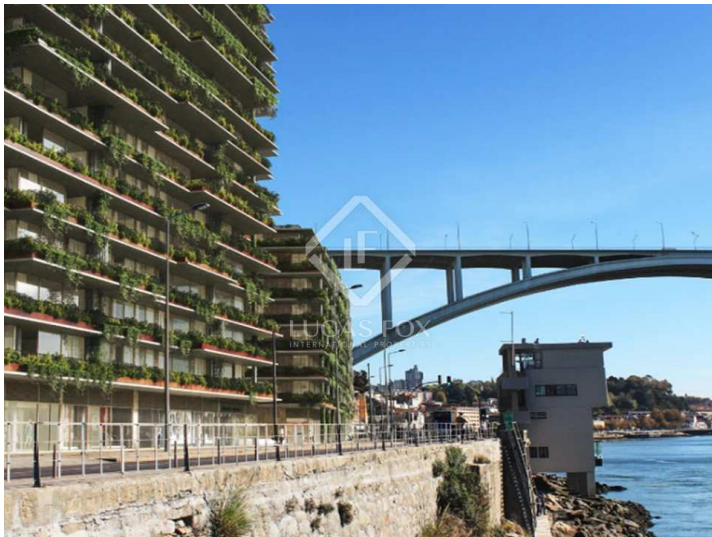
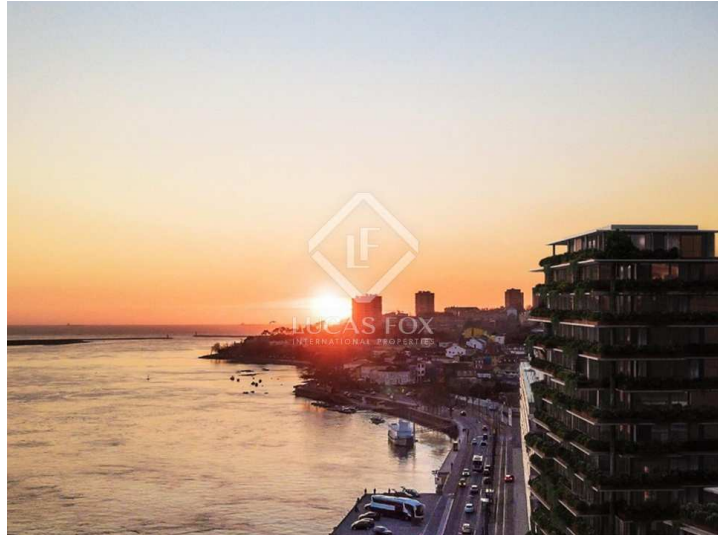
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

## 4 000 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 93m<sup>2</sup> терраса, Porto, Португалия

Португалия » Porto » 4150-553

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>93m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия