

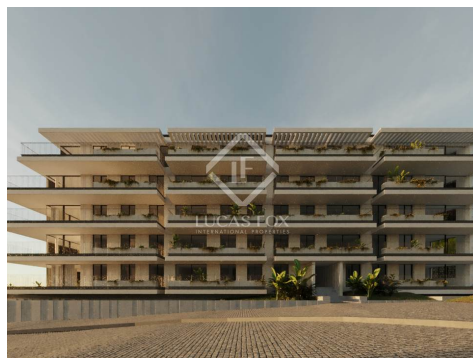
530 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Vila Nova de Gaia, Porto

Португалия » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-382

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

## 530 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Vila Nova de Gaia, Porto

Португалия » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-382

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Новая квартира с 3 спальнями, балконом, двумя парковочными местами и кладовой, расположенная в новом комплексе в Афураде, в Вила-Нова-де-Гайя.**

3-комнатная квартира общей площадью 179,6 м<sup>2</sup>, распределенная следующим образом: 122,5 м<sup>2</sup> общей крытой площади, 22,2 м<sup>2</sup> открытой площади, 29,2 м<sup>2</sup> парковки и 5,68 м<sup>2</sup> коллекции.

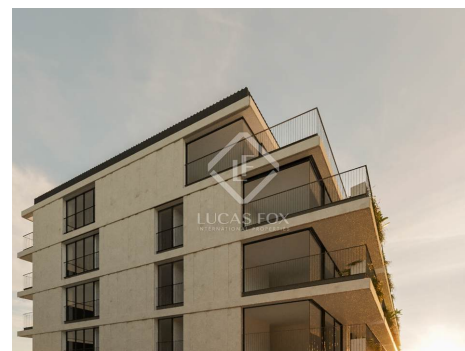
Эта квартира с ориентацией на северо-восток/юго-восток имеет два парковочных места и кладовую и расположена в комплексе Living Sea III, расположенном в Афураде (Сека-ду-Бакальяу), в Вила-Нова-де-Гайя.

Этот эксклюзивный жилой комплекс предлагает роскошную жизнь с потрясающим видом на природный заповедник устья Дору, Фос-ду-Дору, реку и море.

Он состоит из 35 частей типов T2, T3 и T4, расположенных на пяти этажах, и все они спроектированы так, чтобы обеспечить максимальное освещение, большие пространства и панорамные виды. Просторные балконы и окна от пола до потолка обеспечивают гармоничную связь между внутренним и внешним пространством и улучшают вид на реку и море.

Этот проект, интегрированный в спокойную обстановку, был разработан для тех, кто ищет качество жизни, комфорт и близость к природе, не отказываясь при этом от городских удобств.

Living Sea III с современной архитектурой и высококачественной отделкой выделяется своей изысканностью и балансом между современностью и функциональностью.



[lucasfox.ru/go/op053735](https://lucasfox.ru/go/op053735)

Лифт, Паркет,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Новое строительство, Камин,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

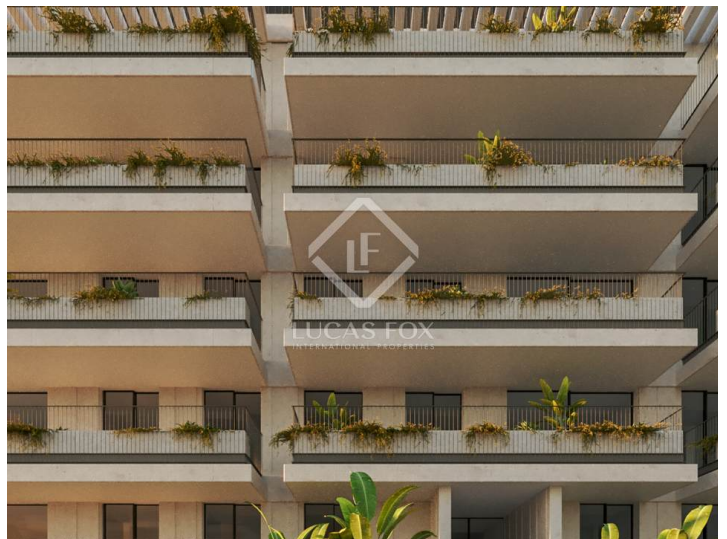
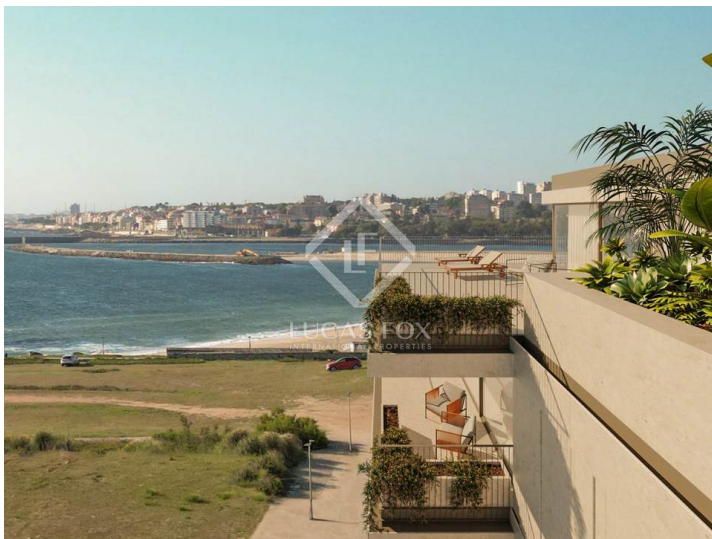
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия



## 530 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 22m<sup>2</sup> терраса, Vila Nova de Gaia, Porto

Португалия » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-382

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия