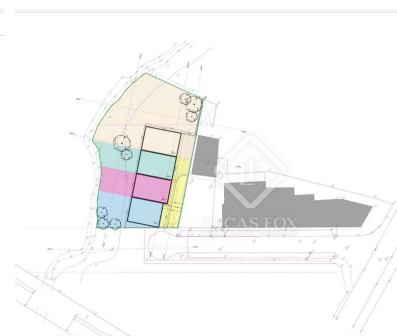
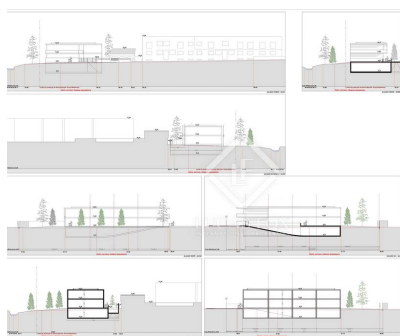


960 000 € Земельный участок - на продажу - Новый объект недвижимости Земельный участок на продажу; Vila Nova de Gaia, Porto

Португалия » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-356

1.482m²

План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

960 000 € Земельный участок - на продажу - Новый объект недвижимости Земельный участок на продажу; Vila Nova de Gaia, Porto

Португалия » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-356

1.482m²

План этажа

ОБЗОР

Земельный участок под строительство на берегу моря в Канидело, Вила-Нова-ди-Гая.

Земельный участок площадью 1482,15 м², расположенный на берегу моря, в Прайя-де-Каниде-Сул.

На этот участок выдана и одобрена лицензия, но необходимо предоставить специальный проект на строительство четырехфасадного дома общей площадью 580 м², распределенного следующим образом:

- Этаж -1 (гараж): 180 м²
- Этаж 0: 180 м²
- 1 этаж: 180 м² + 34 м² балконов

Кроме того, был подан проект инвестиционного проекта на строительство 4 двухквартирных домов общей площадью застройки 1511 м², что делает его отличным вариантом для инвесторов и застройщиков.

Благодаря привилегированному доступу и расположению на тупиковой улице этот участок представляет собой спокойную и безопасную обстановку, идеально подходящую для тех, кто хочет построить эксклюзивный дом на берегу моря.

Основные моменты:

- Уникальное расположение на берегу моря
- Потрясающий вид на море с первого этажа
- Отлично подходит для частного жилого проекта или инвестиций в недвижимость.
- Тихий район с удобным доступом

Идеально подходит для тех, кто ищет уникальный участок земли для строительства дома мечты или для инвестиций в превосходное место.



lucasfox.ru/go/op057637

Вид на море,
Естественное освещение,
рядом с транспортом, Внешний,
Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

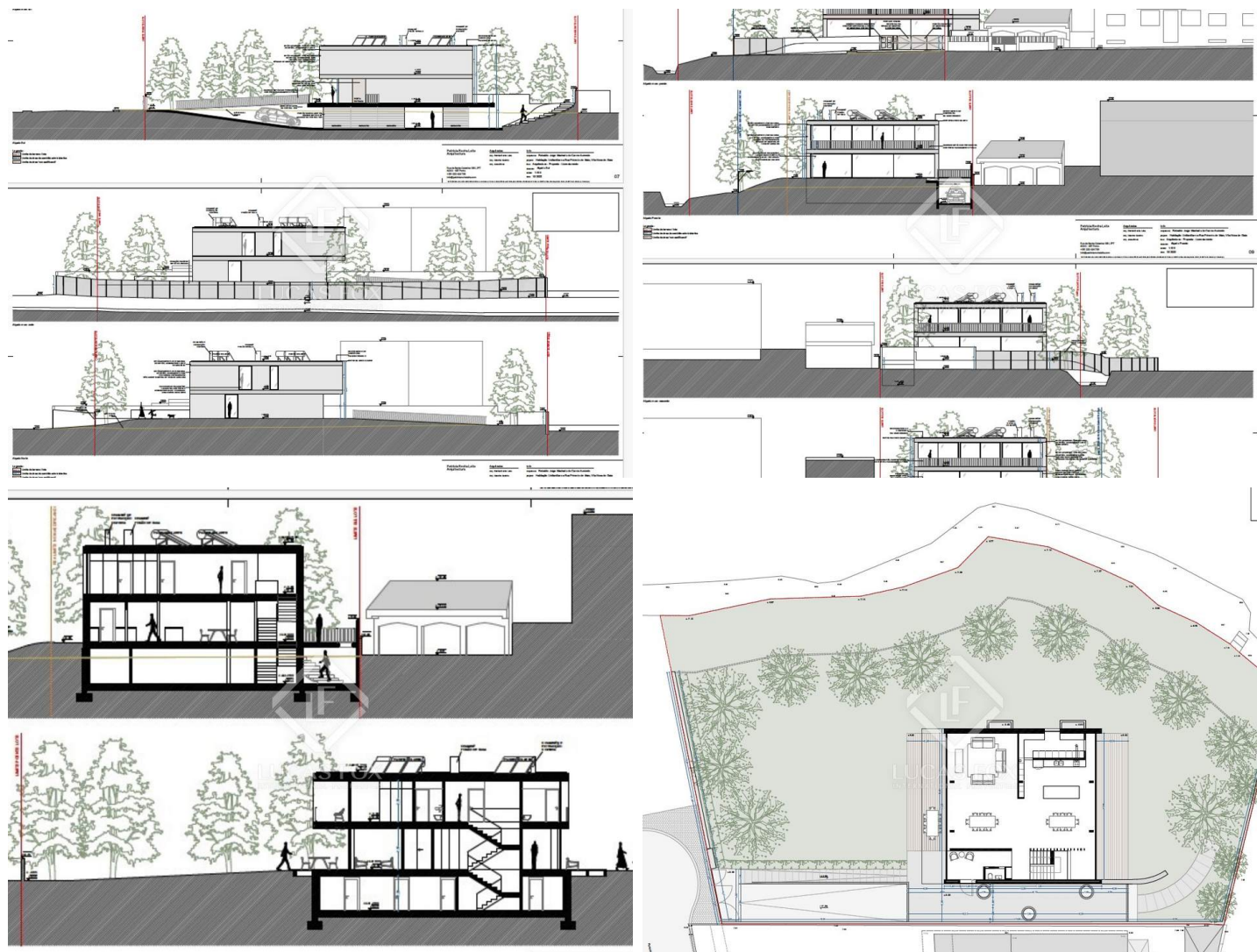
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

960 000 € Земельный участок - на продажу - Новый объект недвижимости Земельный участок на продажу; Vila Nova de Gaia, Porto

Португалия » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-356

1.482m²

План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия