

370 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Vila Nova de Gaia, Porto

Португалия » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-046

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>89m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

## 370 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Vila Nova de Gaia, Porto

Португалия » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-046

**2** Спальни      **3** Ванные комнаты      **89m<sup>2</sup>** План этажа      **13m<sup>2</sup>** Терраса

### ОБЗОР

**Апартаменты с 2 спальнями на верхнем этаже, с террасой, выходящей на запад, новая постройка в историческом здании, вид на море в Вила-Нова-ди-Гайя**

Двухкомнатная квартира на верхнем этаже с террасой, выходящей на запад, новая постройка в историческом здании, вид на море в Вила-Нова-ди-Гайя.

Здание имеет уникальное и идеальное расположение для тех, кто хочет жить в городской среде с легким доступом ко всем видам услуг и торговли, но при этом быть близко к природе побережья города, а также обеспечивать удобство в повседневной жизни. Для завершения функциональности в комплексе также есть площадка для падель-тенниса и собственная детская игровая площадка.

Расположен в 2 мин. От пляжей района Вила-Нова-ди-Гайя и устья реки Дору в комплексе New Plaza всего в нескольких шагах находятся все необходимые удобства, включая супермаркеты, тренажерные залы, аптеки, медицинский центр, почтовое отделение и школы.

Также можно посетить пристань для яхт Афурада, которая находится в 1 км.

Квартиры спроектированы с вниманием к деталям, предлагая современные, удобные и функциональные пространства, отвечающие потребностям самых взыскательных жильцов.

Благодаря отличному расположению общественного транспорта вы всегда будете иметь хорошее сообщение с основными районами города, что обеспечит быструю и эффективную поездку.



[lucasfox.ru/go/op057933](https://lucasfox.ru/go/op057933)

Вид на море, Терраса, гараж,  
Лифт, Паркет,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

**370 000 €** Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

**Квартира на продажу: 2 спальни, 13m<sup>2</sup> терраса, Vila Nova de Gaia, Porto**

Португалия » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-046

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>89m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия