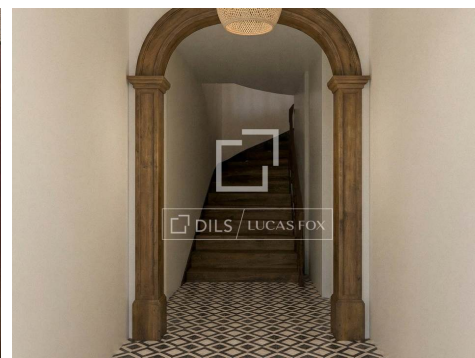


540 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Porto Vaixa, Porto

Португалия » Porto » Porto Vaixa » 4910-155

8 7 202m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

540 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Porto Vaixa, Porto

Старый дом на Руа Дирейта, Каминья, с утвержденным проектом на 3 квартиры.

Объект недвижимости, расположенный на улице Руа Дирейта, в историческом центре Каминья, имеет утвержденный архитектурный проект реконструкции и переоборудования в три квартиры.

Расположенный в одном из самых знаковых районов города, отель находится в центре, что обеспечивает легкий доступ к магазинам, услугам, ресторанам и культурным учреждениям. Он расположен всего в нескольких минутах от реки Минью, пляжа Моledo и горного хребта Серра-д'Арга.

Каминья выделяется своей связью с рекой и морем, а также хорошо сохранившимся историческим центром, что делает ее все более востребованным районом для жилья и инвестиций.

Проект здания Matriz предусматривает реконструкцию объекта с сохранением существующих фасадов и улучшением его оригинальных элементов. Предложение сочетает традиционную структуру с современными решениями, отдавая приоритет функциональности, естественному освещению и эффективной организации пространства.

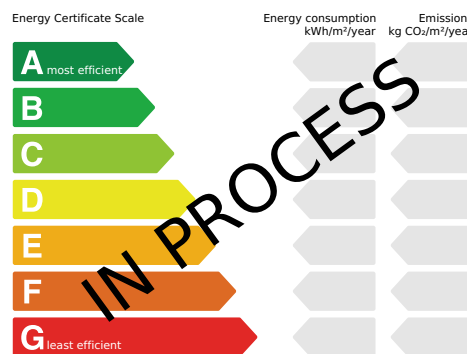
Здание находится в удовлетворительном состоянии, что обеспечивает прочную основу для реализации проекта.

Проект одобрен городским советом, в настоящее время ведутся расходы на получение разрешений. Он предусматривает создание трех независимых объектов: двухкомнатной квартиры, двухуровневой двухкомнатной квартиры и квартиры с тремя спальнями и одной дополнительной комнатой, спроектированных для обеспечения комфорта и эффективного использования пространства.



lucasfox.ru/go/opo68626

Сад, Естественное освещение,
Под ремонт, Зона отдыха,
Внутренний, Внешний, Вид

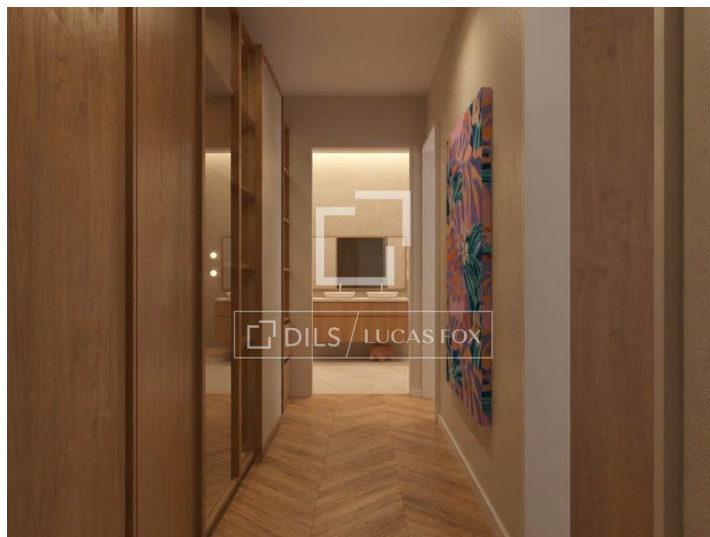
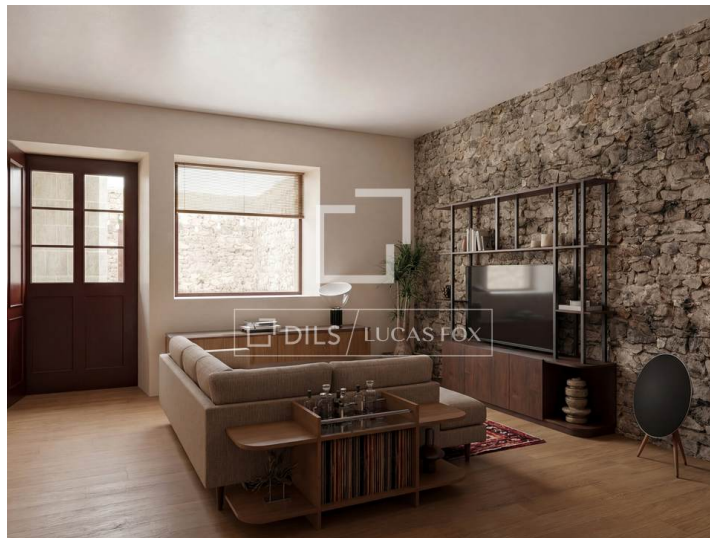


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

540 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Porto Vaixa, Porto



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия