

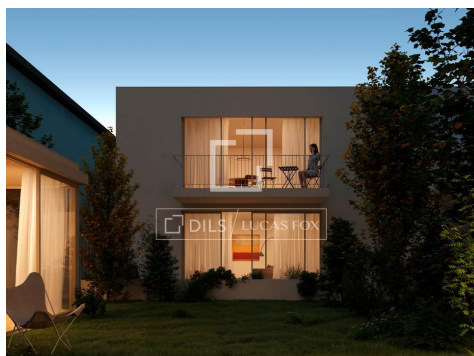
240 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, 16m² терраса, Matosinhos, Porto

Португалия » Porto » Matosinhos » 4450-740

Q4 2027	1	1	46m ²	16m ²
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

240 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, 16m² терраса, Matosinhos, Porto

Квартира-студия с террасой, расположенная в новом жилом комплексе в историческом центре Леса-да-Палмейра.

Квартира-студия общей площадью 46 м², из которых 30 м² приходится на общую частную площадь, а 16 м² — на площадь террасы.

Эта квартира является частью жилого комплекса Moinho de Vento Flats, где реконструкция приобретает новое измерение: сохранение первоначального облика, повышение комфорта и создание поистине уникального жилого пространства.

Этот частный кондоминиум, состоящий всего из 15 резиденций, предлагает эксклюзивность и спокойствие в одном из самых привилегированных мест в Леса-да-Палмейра. Расположенный всего в 200 метрах от пляжа, рядом с фортом Леса-да-Палмейра и знаменитым приливным бассейном, он позволяет наслаждаться образом жизни, отмеченным близостью к морю.

В окрестностях вы найдете одни из лучших ресторанов в регионе, а также Военно-морской клуб, что повышает качество жизни и удобство повседневных дел.

Жилой комплекс Moinho de Vento Flats был создан в результате реконструкции бывшей пекарни Leixões на улице Rua do Moinho de Vento, дополненной строительством нового здания, выходящего на улицу Travessa dos Dois Amigos. Проект уважает и ценит первоначальную архитектурную самобытность, сохраняя объем, главный фасад и вход через боковой двор, создавая гармоничный баланс между памятью и современной архитектурой.

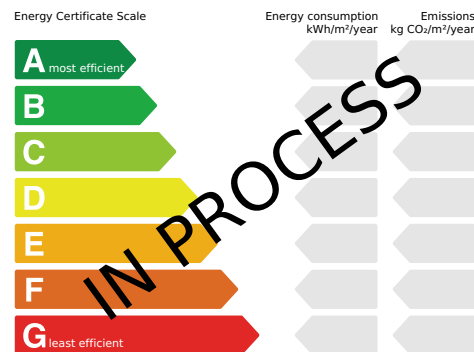
Этот жилой комплекс, созданный для тех, кто ценит местоположение, дизайн и благополучие, сочетает в себе аутентичность и современность в самом сердце Леса-да-Палмейра.

Начало строительства запланировано на сентябрь 2026 года, а завершение – на вторую половину 2027 года.



lucasfox.ru/go/opo68909

Терраса, Сад,
Естественное освещение,
Система кондиционирования,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Жилой комплекс,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы

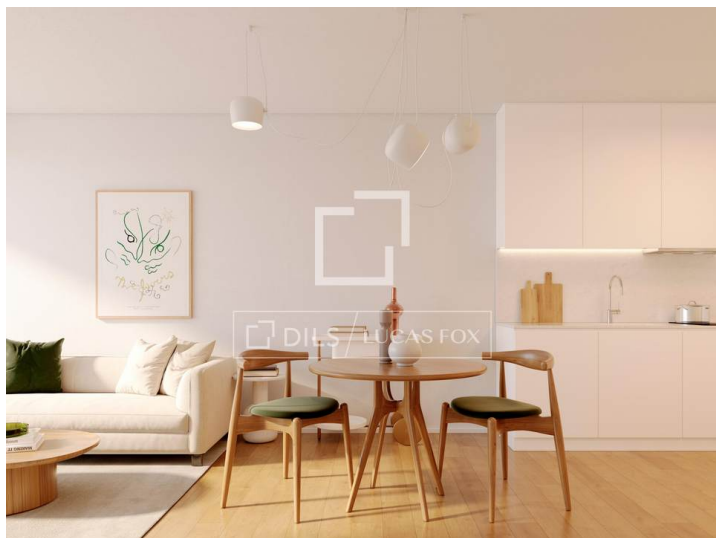


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

240 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, 16m² терраса, Matosinhos, Porto



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия