

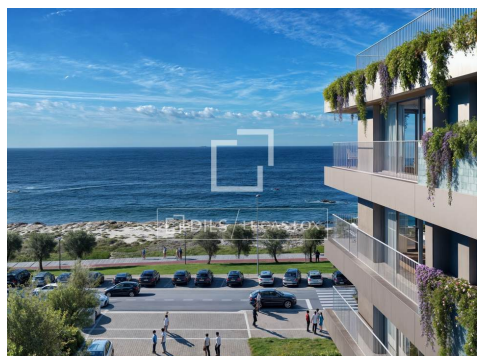
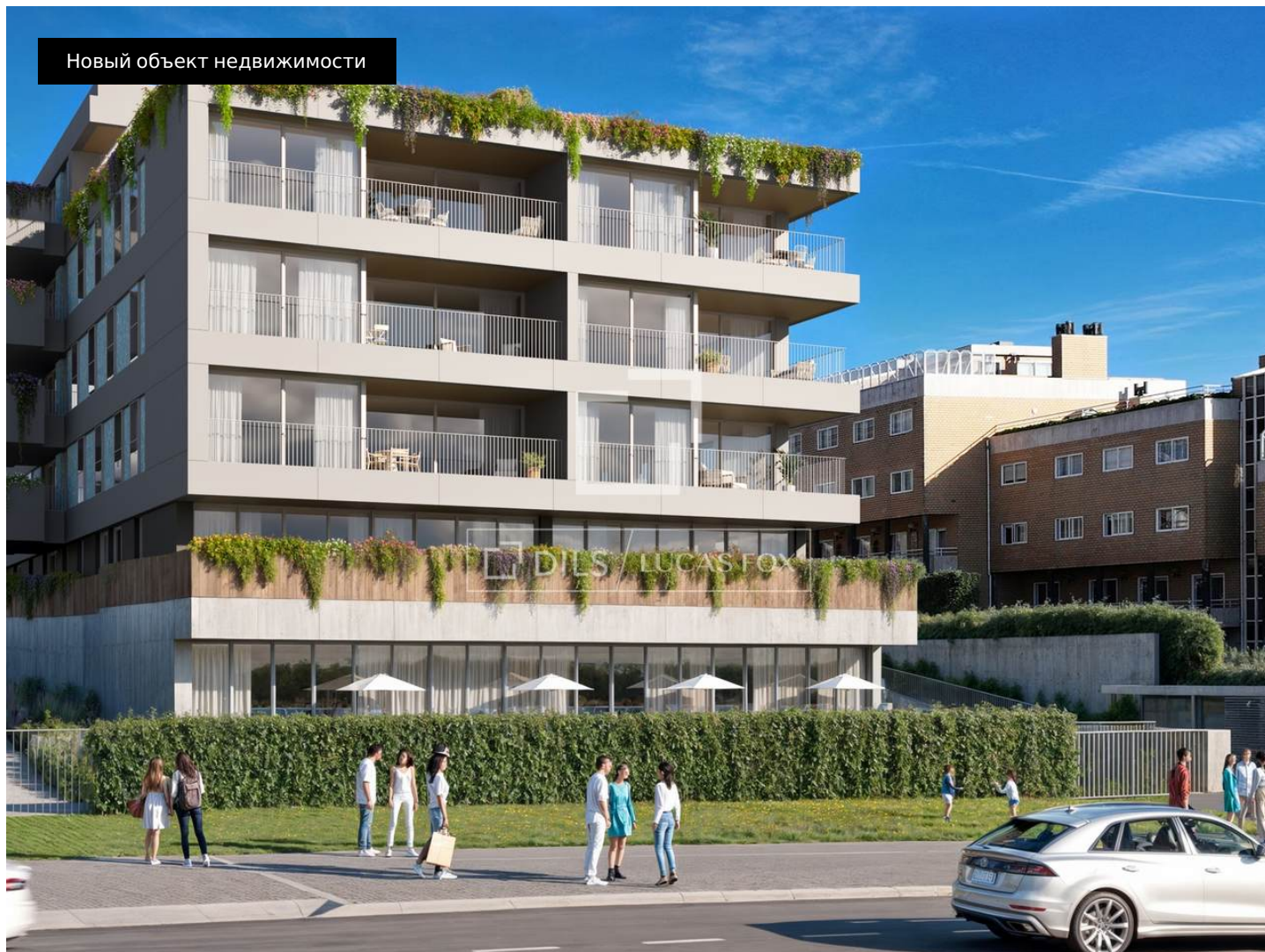
680 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 17m² терраса, Vila Nova de Gaia, Porto

Португалия » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-382

Q4 2026	3	4	161m ²	17m ²
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

680 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 17m² терраса, Vila Nova de Gaia, Porto

Новая трехкомнатная квартира с балконом и двумя парковочными местами, расположенная в частном кондоминиуме с бассейном, рядом с пляжем в Вила-Нова-де-Гайя.

Новая трехкомнатная квартира общей площадью 194,04 м², из которых 144,12 м² приходится на общую частную площадь квартиры, 17,35 м² — на внешнюю территорию/балконы, 5,73 м² — на кладовую и 26,84 м² — на парковочное место.

Эта квартира расположена на 2-м этаже, подъезд D, нового жилого комплекса THE BREZZE, частного кондоминиума, напротив пляжа Салгейрос в Вила-Нова-де-Гайя.

В этих апартаментах также есть 3 отдельные комнаты, 2 парковочных места и кладовая.

Жилой комплекс The Breeze, расположенный в привилегированном месте на побережье Вила-Нова-де-Гайя, сочетает в себе природу и урбанизм, создавая уникальный опыт.

Модель Breeze выделяется высоким качеством сборки, современным, изысканным и динамичным дизайном, подчеркивающим элегантность линий и комфорт, обеспечиваемый тщательным подбором материалов.

Расположенный на самом берегу с прямым выходом к пляжу, этот комплекс позволяет заниматься такими видами активного отдыха на свежем воздухе, как серфинг и прогулки вдоль моря. Он предлагает образ жизни, способствующий благополучию и здоровью, позволяющий наслаждаться природой, свежим воздухом и солнечным светом.

Открытое пространство на первом этаже комплекса было спроектировано таким образом, чтобы обеспечить плавный переход от суеты общественного пространства к спокойствию жилых домов, создавая зону для пешеходного движения. Такое четкое отделение от проезжей части повышает безопасность, делая каждый день спокойным и приятным.

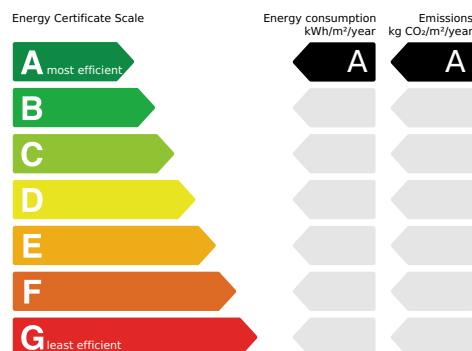
В жилом комплексе есть тренажерный зал, открытый бассейн с подогревом и общая терраса для отдыха жителей.

Здесь также есть коворкинг, переговорные комнаты, комната отдыха/игровая комната и многофункциональный зал с мини-кухней.



lucasfox.ru/go/opo69619

Первая береговая линия,
Бассейн с подогревом,
Тренажерный зал, Лифт,
Естественное освещение,
Паркинг, Солнечные панели,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Жилой комплекс,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Балкон

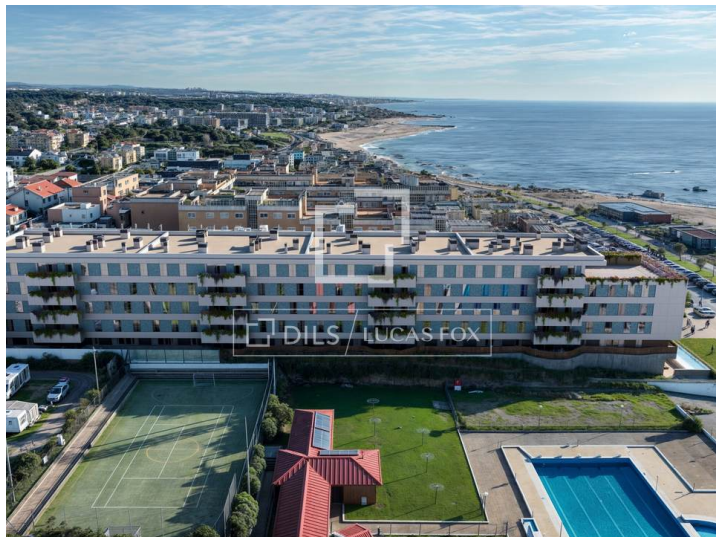


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

680 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 17m² терраса, Vila Nova de Gaia, Porto



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия