

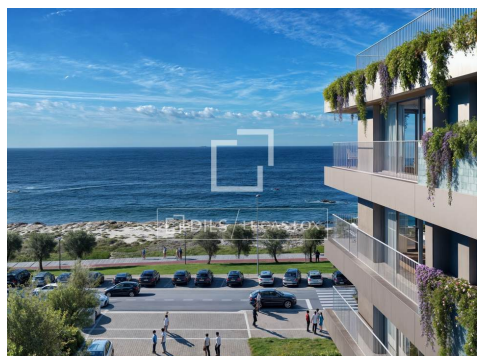
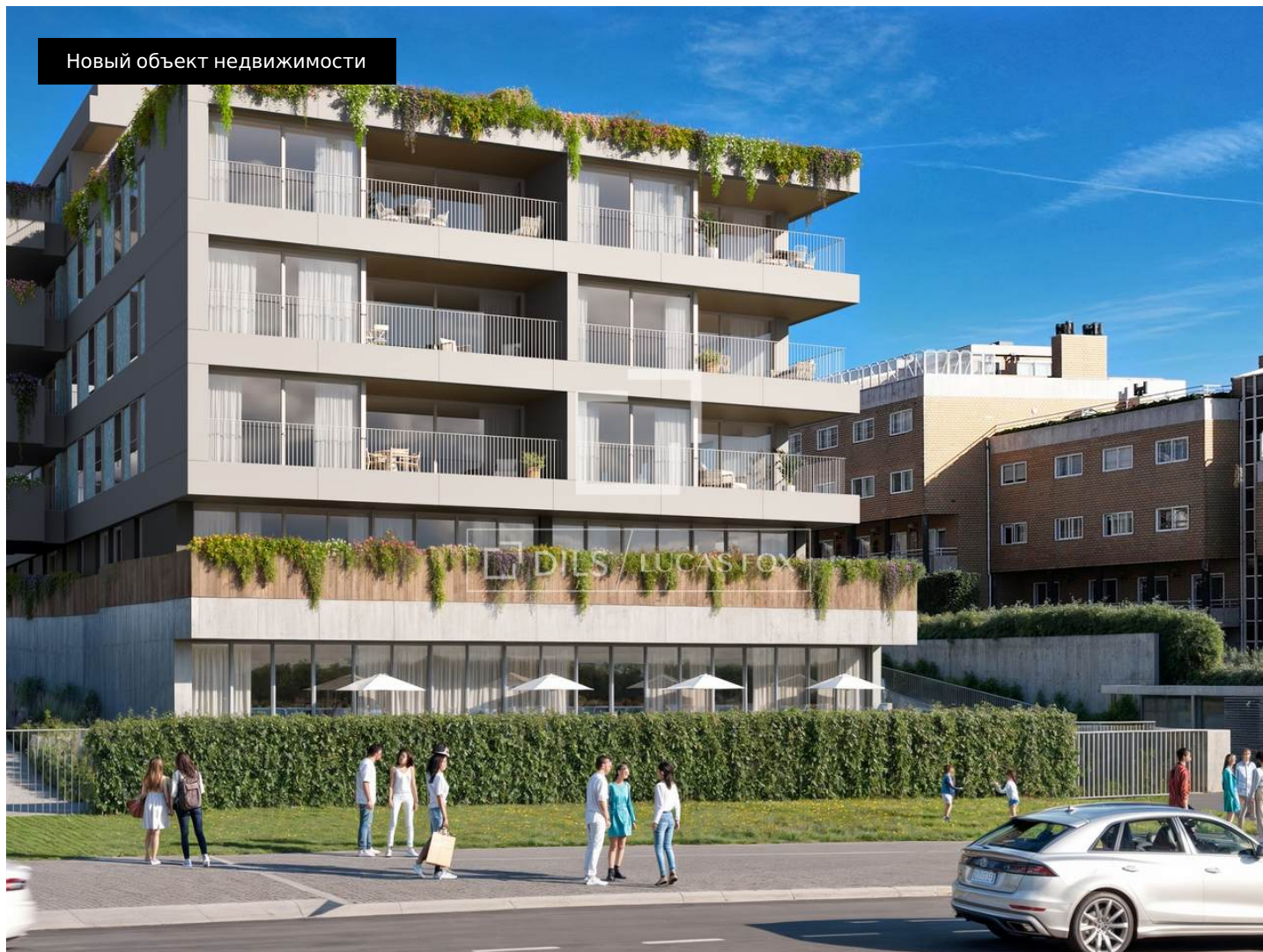
1 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 191m² терраса, Vila Nova de Gaia, Porto

Португалия » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-382

Q4 2026	4	5	405m ²	191m ²
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

1 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 191м² терраса, Vila Nova de Gaia, Porto

Пентхаус Т4 Дуплекс общей площадью 405 м2, из которых 125 м2 соответствуют террасе с видом на море, в Прайя-де-Сальгейрос, Вила-Нова-де-Гайя.

Новый двухуровневый пентхаус Т4 общей площадью 405,08 м2, из которых 214,34 м2 приходится на общую частную площадь квартиры, а 190,74 м2 — на общую площадь прилегающей территории.

Этот великолепный пентхаус может похвастаться беспрепятственным видом на море и расположен на 4-м и 5-м этажах, у входа А, нового жилого комплекса THE BREZZE, частного кондоминиума напротив пляжа Салгейрос в Вила-Нова-де-Гайя.

В пентхаусе также есть 4 номера-люкс, 4 парковочных места и кладовая.

Жилой комплекс The Breeze, расположенный в привилегированном месте на побережье Вила-Нова-де-Гайя, сочетает в себе природу и урбанизм, создавая уникальный опыт.

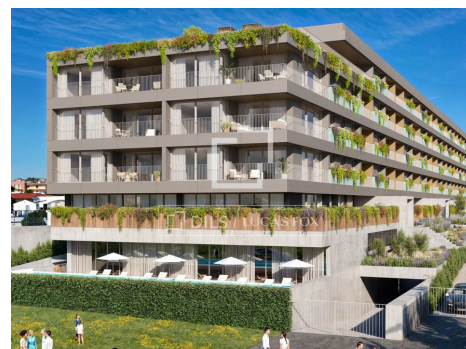
Модель Breeze выделяется высоким качеством сборки, современным, изысканным и динамичным дизайном, подчеркивающим элегантность линий и комфорт, обеспечиваемый тщательным подбором материалов.

Расположенный на самом берегу с прямым доступом к пляжу, он позволяет заниматься такими видами активного отдыха на свежем воздухе, как серфинг и прогулки вдоль моря. Он предлагает образ жизни, способствующий благополучию и здоровью, позволяющий наслаждаться природой, свежим воздухом и солнечным светом.

Открытое пространство на первом этаже комплекса было спроектировано таким образом, чтобы обеспечить плавный переход от суеты общественного пространства к спокойствию жилых домов, создавая зону для пешеходного движения. Такое четкое отделение от проезжей части повышает безопасность, делая каждый день спокойным и приятным.

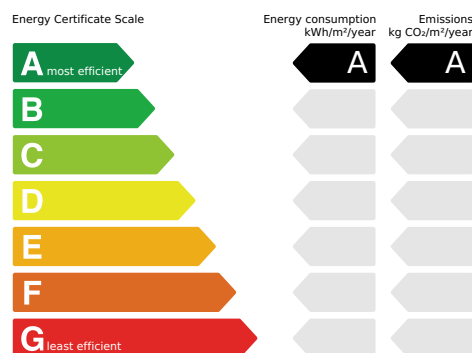
В жилом комплексе есть тренажерный зал, открытый бассейн с подогревом и общая терраса для отдыха жителей.

Здесь также есть коворкинг, переговорные комнаты, комната отдыха/игровая комната и многофункциональный зал с мини-кухней.



lucasfox.ru/go/opo69649

Первая береговая линия,
 Вид на море,
 Бассейн с подогревом,
 Тренажерный зал, Лифт,
 Естественное освещение,
 Паркинг, Солнечные панели,
 Система кондиционирования,
 Подсобное помещение,
 Панорамный вид, Отопление,
 Открытая кухня,
 Оборудованная кухня,
 Новое строительство,
 Жилой комплекс,
 Двойное остекление,
 Встроенные шкафы, Балкон

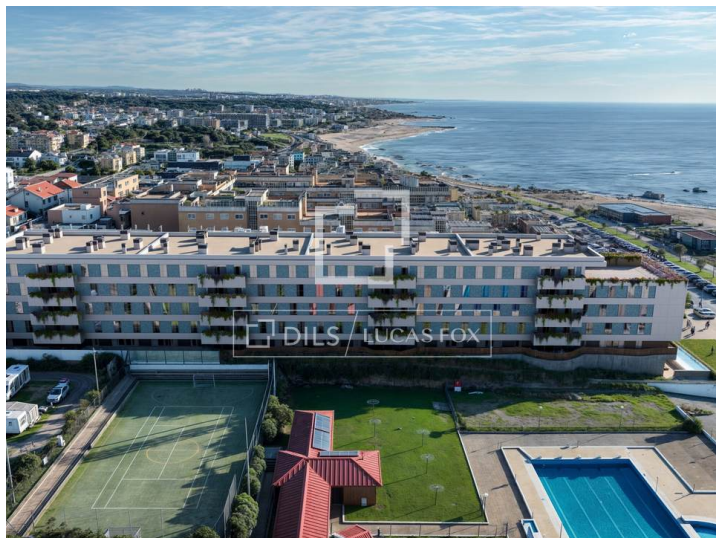


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

1 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 191m² терраса, Vila Nova de Gaia, Porto



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия