

## Цены доступны по запросу Renovated project - Продано **Pau Alsina Residences** Квартыры, Грасия, Барселона

Квартыры в новостройке на продажу в Грасия, Барселона

**Q4 2024** предоставляется  
Окончание Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## Цены доступны по запросу Renovated project - Продано **Pau Alsina Residences** Квартиры, Грасия, Барселона

Квартиры в новостройке на продажу в Грасия, Барселона

**Q4 2024** предоставляется  
Окончание Лицензия на строительство

### ОБЗОР

## Новостройные Квартиры на продажу, Грасия, Барселона

Lucas Fox представляет Pau Alsina, отличный проект, состоящий из пяти домов в полностью отреставрированном здании, как внутри, так и снаружи, в районе Грасия, очень популярном районе Барселоны, рядом с Пасео-де-Сан-Хуан.

Предлагаются два дуплекса с тремя и четырьмя спальнями, оба с собственным патио, а также две квартиры с одной и двумя спальнями. Все единицы включают хранения.

Дома имеют современный дизайн с прямыми, изысканными линиями и комнатами открытой планировки, такими как дневная зона с гостиной-столовой и кухней открытой планировки. Точно так же во всех домах большое внимание уделялось освещению и вентиляции помещений.

Что касается помещений, то все они новые, с отделкой и оборудованием самого высокого уровня. Мы можем выделить паркетные полы, отличное оборудование для ванной и кухни и светодиодное освещение. Для большего комфорта и энергосбережения он включает в себя аэротермальную систему для производства горячей воды для бытовых нужд и для системы горячего/холодного кондиционирования воздуха через воздуховоды.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

- 2 дуплекса с 4-5 спальнями и собственным патио
- 3 квартиры с 1-2 спальнями
- Кладовка
- Отличное расположение
- отличные качества
- Высокая энергоэффективность



[lucasfox.ru/go/pau-alsina-residences](https://lucasfox.ru/go/pau-alsina-residences)

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## Цены доступны по запросу Renovated project - Продано Pau Alsina Residences Квартыры, Грасия, Барселона

Квартыры в новостройке на продажу в Грасия, Барселона

**Q4 2024** предоставляется  
Окончание Лицензия на строительство

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь	Доходность
Квартыра	Продано	Этаж 1	2 Спальни 2 Ванные комнаты	80m <sup>2</sup>	4.05%
Лофт	Продано	Этаж 2	1 Спальни 1 Ванные комнаты	40m <sup>2</sup>	4.30%
Квартыра	Продано	Этаж 2	1 Спальни 1 Ванные комнаты	43m <sup>2</sup>	4.17%
Пентхаус	Продано	Этаж 3	4 Спальни 3 Ванные комнаты	149m <sup>2</sup> , Терраса 21m <sup>2</sup>	3.69%

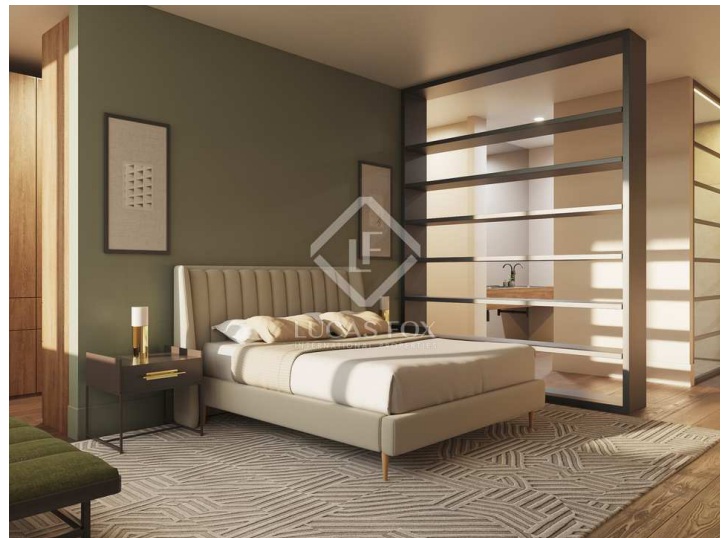
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## Цены доступны по запросу Renovated project - Продано Pau Alsina Residences Квартыры, Грасия, Барселона

Квартыры в новостройке на продажу в Грасия, Барселона

**Q4 2024** предоставляется  
Окончание Лицензия на строительство



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания