

2 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

4	4	421m <sup>2</sup>	10.200m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



TOP PICK



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

2 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>10.200m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Вилла Buganvilla**, величественная вилла традиционного и элегантного дизайна с прекрасным и большим садом с частным бассейном и захватывающим видом на море и горы на продажу в престижном жилом районе Мас Семи, в Пладжа д'Аро, Коста Брава.

Lucas Fox представляет эту роскошную и элегантную виллу в отличном состоянии, построенную из высококачественных материалов. Дом прекрасно сочетает в себе свой оригинальный характер с современными деталями благодаря ряду реформ, проведенных за эти годы в этом прекрасном поместье.

Он имеет застроенную площадь 421 м<sup>2</sup> и основан на семи городских участках общей площадью 10 133 м<sup>2</sup>. Таким образом, предлагается впечатляющий и солнечный зеленый сад с большим частным бассейном, с полной конфиденциальностью и впечатляющим видом на море и горы. Ферма расположена в престижном жилом районе Мас Ноу, а именно в Мас Семи, в Пладжа д'Аро, в пяти километрах от нескольких прекрасных пляжей и бухт и от оживленного центра этого известного города на побережье Коста Брава.

Вилла распределена по трем этажам. Поднявшись на первый этаж, мы находим большой холл, который ведет в просторную гостиную-столовую с камином. В этом номере есть большое окно, из которого открывается впечатляющий вид на море, а также выход в красивый и большой плоский сад с частным бассейном, несколькими зонами отдыха и обеденной зоной на открытом воздухе с барбекю. Он также имеет полностью оборудованную отремонтированную кухню, которая в первую очередь соединена со столовой, а ниже - с открытой верандой с обеденной зоной и барбекю. На этом этаже есть туалет, две спальни с двуспальными кроватями, полностью оборудованная ванная комната и спальня с двуспальной кроватью с собственной ванной комнатой и гардеробной.



[lucasfox.ru/go/pda42571](https://lucasfox.ru/go/pda42571)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Отопление,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

**2 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава**

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>10.200m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На верхнем этаже или спальня зона находится просторная главная спальня с гардеробной, собственная полностью оборудованная ванная комната и большая солнечная терраса с видом на море и сад.

Нижний этаж дома или полуподвал имеет большой гараж, помещение для установки и прачечную.

Впечатляющий экстерьер виллы имеет великолепный плоский сад, идеально подходящий для наслаждения солнцем, благодаря сказочной южной ориентации дома и прекрасным видом на море. Кроме того, в нем есть большой частный бассейн, несколько зон отдыха и красивая обеденная зона на открытом воздухе с барбекю. Следует отметить, что вилла имеет открытую парковку на несколько автомобилей.

Несомненно, это изысканно отреставрированная вилла в уникальном стиле, построенная на одном из лучших городских участков в этом престижном жилом районе. Не стесняйтесь обращаться к нам, чтобы посетить его.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

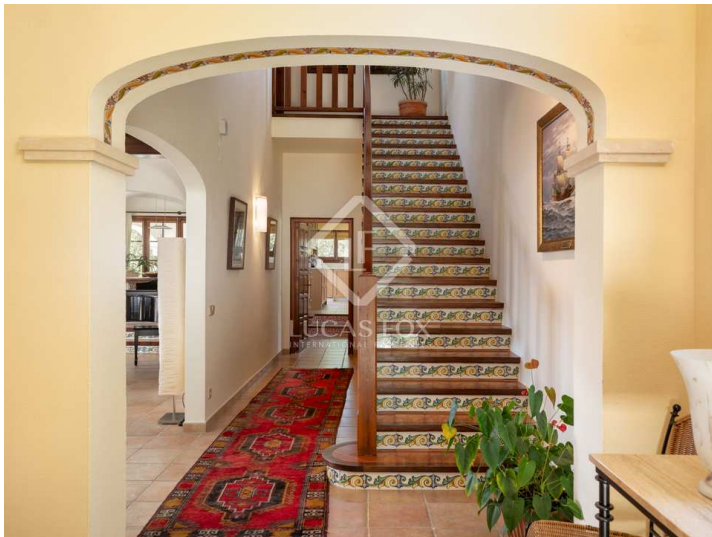
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

2 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>10.200m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания