

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Santa Cristina, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	4	226m <sup>2</sup>	2.100m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Santa Cristina, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	4	226m <sup>2</sup>	2.100m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Красивый исторический каталонский фермерский дом на продажу в тихом жилом районе Авенида де ла Иглесия в Санта-Кристина-де-Аро.

Лукас Фокс представляет этот красивый исторический каталонский фермерский дом, расположенный в тихом жилом районе Авенида де ла Иглесия в Санта-Кристина-де-Аро. Это впечатляющий загородный дом площадью 226 м<sup>2</sup>, построенный на трех участках общей площадью 2100 м<sup>2</sup>, с большим зеленым и солнечным садом со множеством возможностей, включая строительство частного бассейна, гостевого дома или пристроенной виллы.

Войдя в дом, мы находим элегантный и просторный холл, из которого можно попасть в разные комнаты на первом и верхнем этажах. Первый этаж состоит из холла, большой и уютной гостиной с камином, очень просторной и приятной оборудованной кухни с обеденной зоной и камином. Кухня имеет выход в сад и на открытую обеденную зону. Этот этаж завершают полностью оборудованная гостевая ванная комната, спальня с односпальной кроватью, прачечная и подсобное помещение.

На верхнем этаже есть большой распределительный коридор, характерный для этого типа недвижимости, который дает доступ к трем спальням с двуспальными кроватями и ванными комнатами, составляющим этот этаж. Главный из них выделяется своими большими размерами и наличием гардеробной.

Фермерский дом отличается наличием и поддержанием в идеальном состоянии прекрасного каменного фасада и двускатных крыш, а также сочетанием камня и дерева как внутри, так и снаружи в гармонии с оригинальностью поместья.

Наконец, следует добавить, что недвижимость расположена в очень уединенном и тихом месте, с беспрепятственным видом на горы, но в то же время очень близко к центру города и услугам Санта-Кристина-де-Аро.



[lucasfox.ru/go/pda45454](https://lucasfox.ru/go/pda45454)

Вид на горы, Сад,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Зона отдыха,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Santa Cristina, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>226m<sup>2</sup></b>	<b>2.100m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания