1 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

5	6	423m²	1.179m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

5	6	423m²	1.179m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Вилла **Xipres**, великолепная роскошная вилла современного дизайна на продажу в красивом и тихом жилом районе Плайя де Аро, Коста Брава, в непосредственной близости от прекрасных пляжей и бухт этого района. Завершение и сдача в **2025** году.

Эта современная вилла выделяется своим впечатляющим современным дизайном и своим привилегированным расположением в Плайя-де-Аро, всего в 2,5 км от центра прибрежного города, его прекрасных пляжей и бухт. Дом площадью 423 м² расположен на солнечном участке площадью 1179 м², который отличается уединенностью.

Вилла может быть завершена в начале 2025 года, и застройщик заинтересован в том, чтобы найти покупателя на эту виллу в стадии строительства, чтобы немедленно начать строительство.

Вилла занимает три этажа, соединенных лестницей и лифтом, и отличается минималистским дизайном и большими открытыми пространствами, исключительно интегрированными с садом и его открытыми площадками.

На первом этаже есть большой и элегантный холл, большая гостиная с видом на горы и красивая столовая с высокими потолками, которые максимально увеличивают освещенность комнаты. Кроме того, из него открывается выход к бассейну, столовой и открытой кухне, а также в частный сад. Кухня открытая и полностью оборудована. Кроме того, есть две спальни с двуспальными кроватями и собственной полностью оборудованной ванной комнатой, большая главная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной, гостевой туалет и прачечная.

lucasfox.ru/go/pda46005

Вид на горы, Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Спа, Джакузи, гараж, Лифт, Высокие потолки, Подогрев полов, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

5	6	423m²	1.179m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На втором этаже расположены две большие спальни с двуспальными кроватями, собственными полностью оборудованными ванными комнатами и выходом на большую террасу с видом на море и горы.

Наконец, на полуподвальном этаже дома находится большая, очень светлая гостиная или многофункциональная комната, из которой можно попасть в спа-центр с крытым бассейном, джакузи и сауной. Также есть просторный гараж площадью 70 м².

Короче говоря, это уникальная вилла с точки зрения дизайна и отделки высочайшего качества; Настоящая роскошная вилла, идеально подходящая для наслаждения средиземноморским климатом в качестве первой или второй резиденции, в превосходном месте на побережье Коста-Брава, настоящая привилегия.

Эта вилла находится в процессе строительства, в настоящее время получены разрешения, и ожидается, что работы будут завершены в начале 2025 года.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 600 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

5	6	423m²	1.179m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания