

650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17246

3	3	172m²	567m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17246

3	3	172m²	567m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Вилла Арденья, впечатляющая современная кирпичная вилла с красивым солнечным садом и частным бассейном на продажу в тихом жилом районе всего в 3,5 км от пляжей и исторического центра Сан-Фелиу-де-Гишольс, Коста-Брава. Доставка 02/2024

Недавно построенная современная вилла с садом и частным бассейном, расположенная в тихом жилом районе между городами Сан-Фелиу-де-Гишольс и Санта-Кристина-д'Аро. Он расположен очень близко к пляжу и историческому центру Сан-Фелиу-де-Гишольс (3,5 км) с его очаровательными ресторанами высокого качества и прекрасной набережной.

Он находится на завершающей стадии строительства и может быть сдан в феврале 2024 года. Его застроенная площадь составляет 172 м² на практически ровном участке площадью 567 м².

Дом очень удобно расположен на одном этаже, имеет большие окна и высокие потолки, поэтому в нем максимальное количество света и плавная связь между садом и внутренними помещениями.

Вилла имеет просторную гостиную-столовую открытой планировки с открытой кухней с островом и выходом к бассейну и террасе. В спальняной зоне есть две спальни с двуспальными кроватями, две полностью оборудованные ванные комнаты и большая главная спальня с полностью оборудованной ванной комнатой и гардеробной.

Вилла имеет фантастический плоский сад с частным бассейном и открытой парковкой на несколько автомобилей.



lucasfox.ru/go/pda46275

Вид на горы, Сад, Бассейн,
Паркинг,
Система кондиционирования,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха, Домашняя система,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17246

3	3	172m²	567m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важно отметить, что дом будет иметь энергетический рейтинг А, самый эффективный. Он построен из высококачественных материалов и будет иметь домашнюю автоматику, высококачественную бытовую технику, систему подогрева полов, горячую воду с помощью аэротермальной энергии, централизованное кондиционирование воздуха через воздуховоды и тепловые окна с тройным остеклением.

По желанию можно выбрать установку солнечных батарей и аккумуляторов. Не стесняйтесь обращаться к нам, чтобы организовать визит, мы в вашем распоряжении.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

650 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17246

3 **3** **172m²** **567m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания