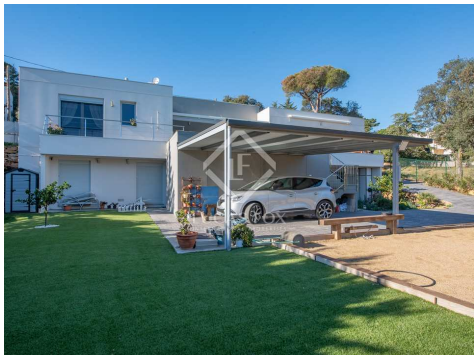
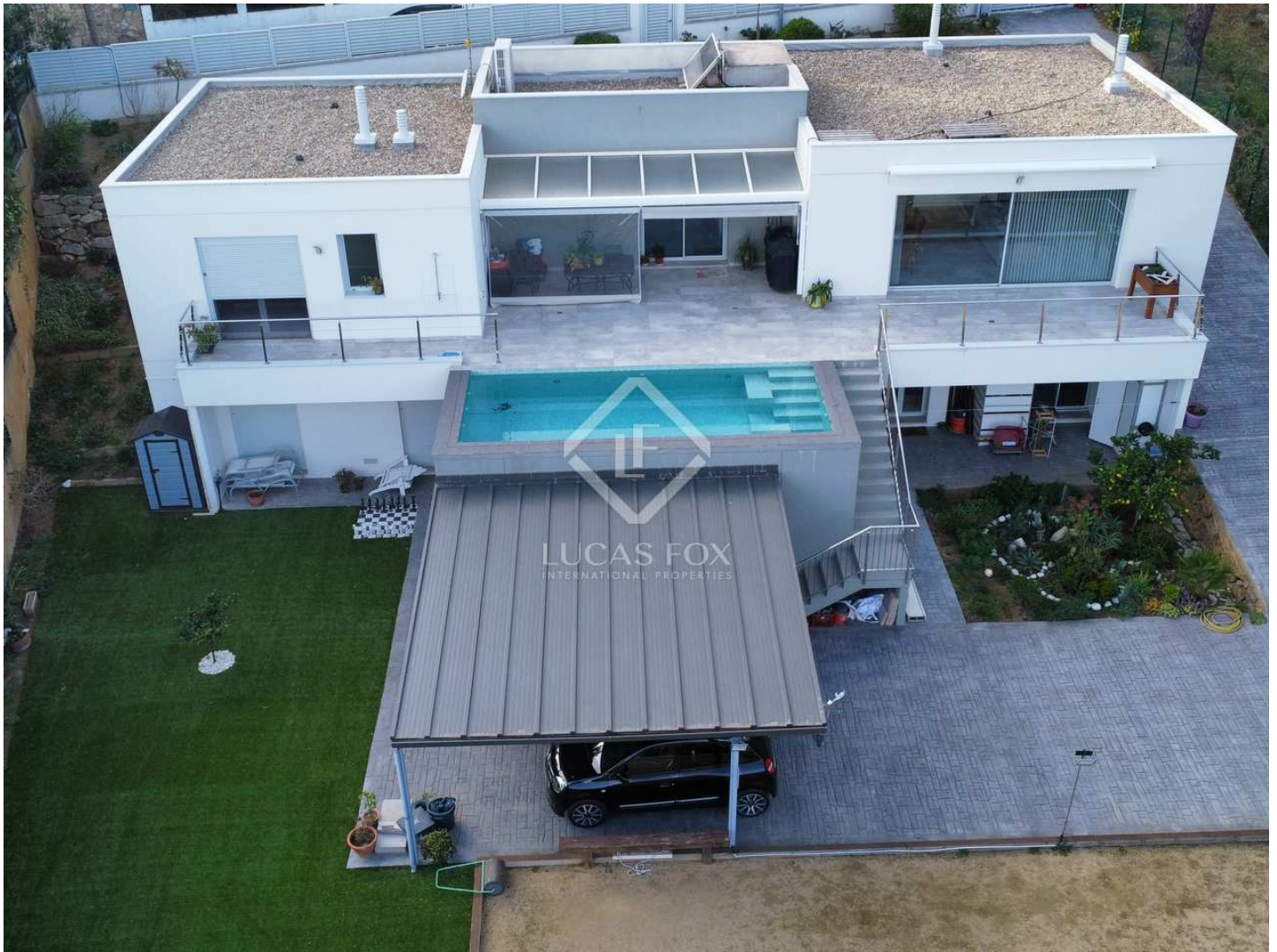


1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 44m² терраса, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17250

5	3	418m²	1.016m²	44m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 44m² терраса, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17250

5	3	418m²	1.016m²	44m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

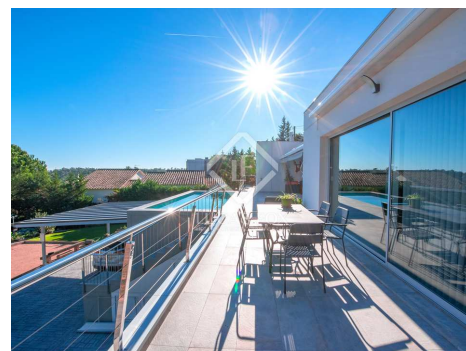
ОБЗОР

Сказочный недавно построенный дом с садом, частным бассейном и видом на море и горы на продажу в Мас Рос, Плайя де Аро.

Лукас Фокс представляет эту виллу в современном стиле с панорамным видом на море и горы, расположенную в тихом жилом районе в нескольких минутах от Плайя-де-Аро, одного из самых известных городов на побережье Коста-Брава, известного своим гастрономическим предложением, торговыми улицами, поля для гольфа и прекрасные пляжи.

Дом построен в 2020 году из материалов высочайшего качества, имеет площадь 418 м² на участке около 10 соток. Он расположен на двух этажах, соединенных лифтом и лестницей.

На первом этаже расположена просторная и светлая гостиная-столовая с впечатляющим видом на море. Большие окна дают нам доступ к большой террасе, которая простирается вдоль пола и предлагает вид на море. На террасе имеется открытая летняя обеденная зона с барбекю и крытая зимняя обеденная зона на открытом воздухе. С террасы есть выход к красивому пейзажному бассейну с видом на море и автоматической системой контроля pH. Кухня открытой планировки соединена с гостиной, есть практичная просторная кладовая. На этом этаже также находятся кабинет, главная спальня с гардеробной и полностью оборудованная ванная комната с душем. Во всем доме полы с подогревом.



lucasfox.ru/go/pda46912

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Центральный пылесос, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 44m² терраса, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17250

5	3	418m²	1.016m²	44m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Нижний этаж соединен с основным этажом лифтом и элегантной лестницей. На этом уровне расположены две спальни с двуспальными кроватями с выходом в сад, полностью оборудованная ванная комната с душем и две многофункциональные комнаты площадью около 40 м² каждая, которые можно адаптировать в соответствии с индивидуальными потребностями: тренажерный зал, домашний кинотеатр, гостиная или спальня. На этом этаже также есть подвал, кладовая, прачечная и машинное помещение. Снаружи есть сад с фруктовыми деревьями, площадка для игры в петанк и крытая парковка на две машины.

Этот современный дом, недавно построенный, включает в себя все современные технологии и обеспечивает высокую энергоэффективность. Он имеет аэротермальную энергию, полы с подогревом по всему дому, центральную вакуумную систему, солнечные панели для обеспечения электричеством и горячей водой, умягчитель воды, резервуар на 17 000 литров для хранения дождевой воды, автоматический полив и бассейн с автоматическим контролем температуры.

Дом расположен в очень тихом тупике, с незастроенными участками слева и перед домом, что позволяет сохранить вид на море, обеспечить конфиденциальность и дополнительное парковочное место.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

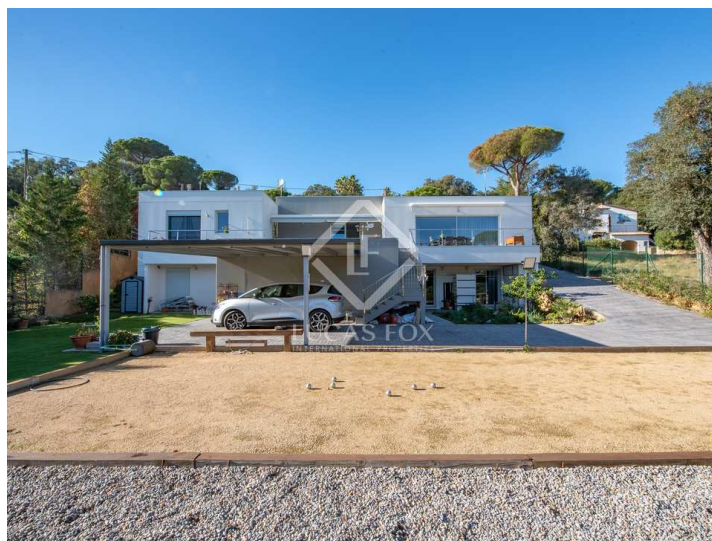
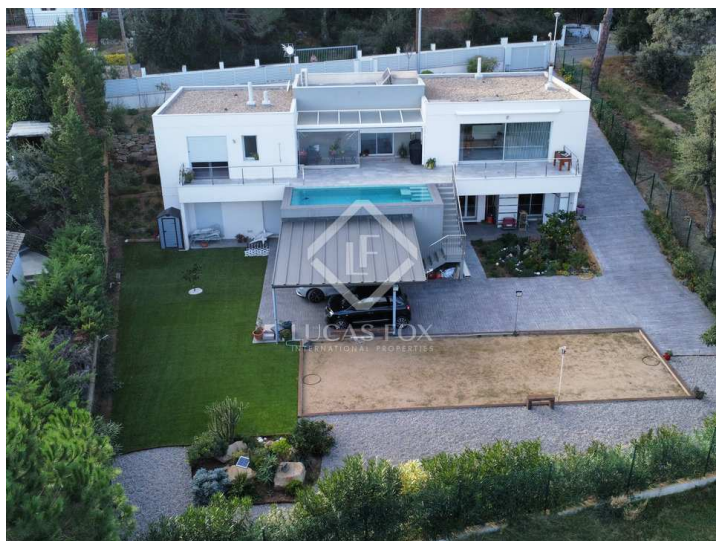
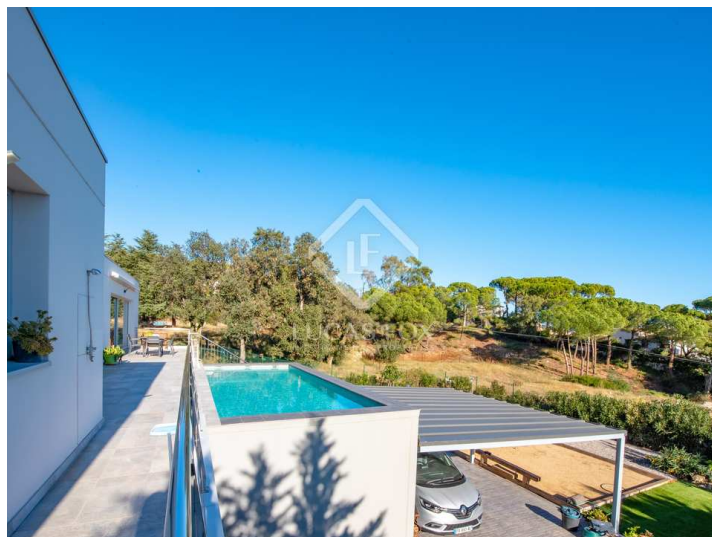
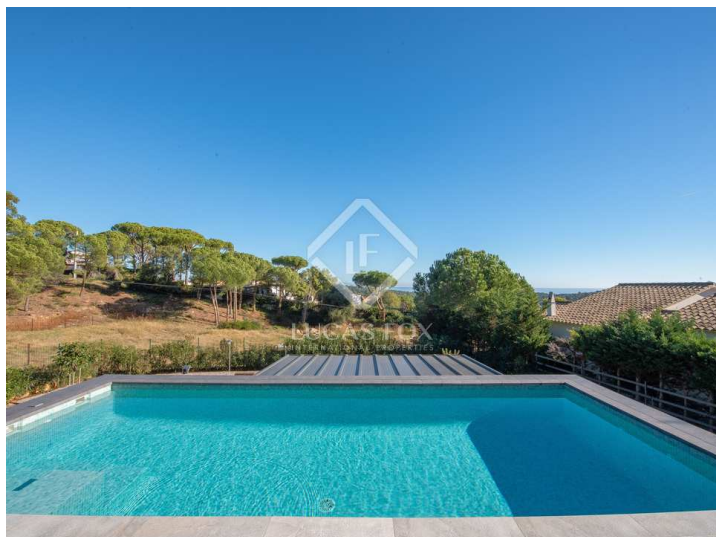
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 44m² терраса, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17250

5	3	418m²	1.016m²	44m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания