

3 299 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17252

5	7	625m²	1.110m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

3 299 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17252

5	7	625m²	1.110m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Продается эффектная и роскошная вилла новой постройки с панорамным видом на море в Сан-Антонио-де-Калонже, Коста-Брава.

Вилла Infinity, впечатляющая и современная вилла с потрясающим видом на море, расположена в Сан-Антонио-де-Калонже, в тихом районе в 700 метрах от пляжа, ресторанов и магазинов.

Вилла в настоящее время находится в стадии строительства и будет завершена в первой половине 2025 года.

Эта роскошная вилла построена на участке площадью 1110 м² с видом на юг, который предлагает спокойствие и уединение, и имеет застроенную площадь 625 м² и полезную площадь 450 м², распределенную на трех этажах, соединенных лифтом и лестницей.

При строительстве использованы материалы высочайшего качества, аэротермическое оборудование, полы с подогревом, солнечные батареи и отопление тепловым насосом. Все инженерное оборудование произведено в Германии и Японии.

Распределяется следующим образом:

На первом этаже находится гостиная с камином и открытая кухня, оборудованная высококачественной бытовой техникой, все в открытом пространстве с высокими раздвижными окнами, ведущими на террасу с выходом в сад и к бассейну. Кроме того, есть гостевой туалет и две спальни с двуспальными кроватями, ванными комнатами и выходом на террасу, соединяющую весь этаж.



lucasfox.ru/go/pda49491

Первая береговая линия,
Вид на море, Терраса, Сад,
Бассейн с подогревом, Бассейн,
Спа, Джакузи, гараж, Лифт,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Солнечные панели,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство, Камин,
игровая комната, Зона отдыха,
Домашняя система,
Домашний кинотеатр,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

3 299 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17252

5	7	625m²	1.110m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже расположены две спальни с ванными комнатами, одна из которых является главной спальней с гардеробной и большой ванной комнатой с душем и ванной, а также большая терраса-солярий площадью около 100 м² с летней кухней, площадкой для барбекю, отапливаемой джакузи и зеленые зоны.

На нижнем этаже находится большое светлое пространство, в котором расположены спальня и кабинет или библиотека, а также спа-зона с сауной, панорамными окнами и выходом к бассейну. На этом уровне также есть летний кинотеатр под открытым небом, площадка для барбекю, зона отдыха с камином и джакузи.

Отделка виллы включает акцентную стену, водопад и фонтаны, а также лифт. Имеется крытый гараж и открытая парковка. В саду есть колодец и автоматический полив.

Вилла расположена в тихом районе, в 700 метрах от пляжа, с которого открывается панорамный вид, и в 8 минутах ходьбы от супермаркетов, ресторанов, баров.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

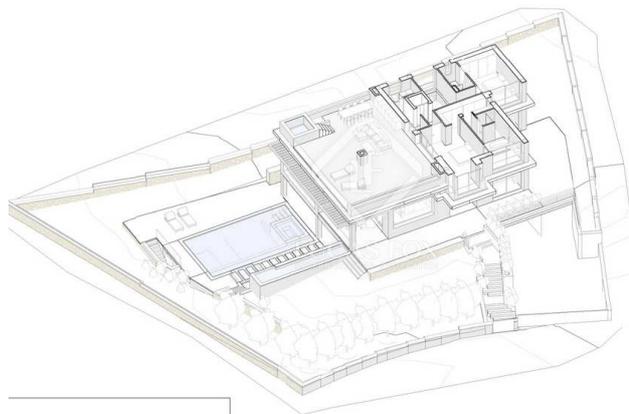
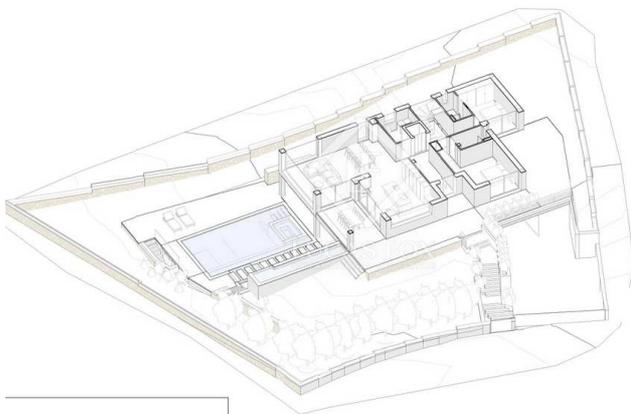
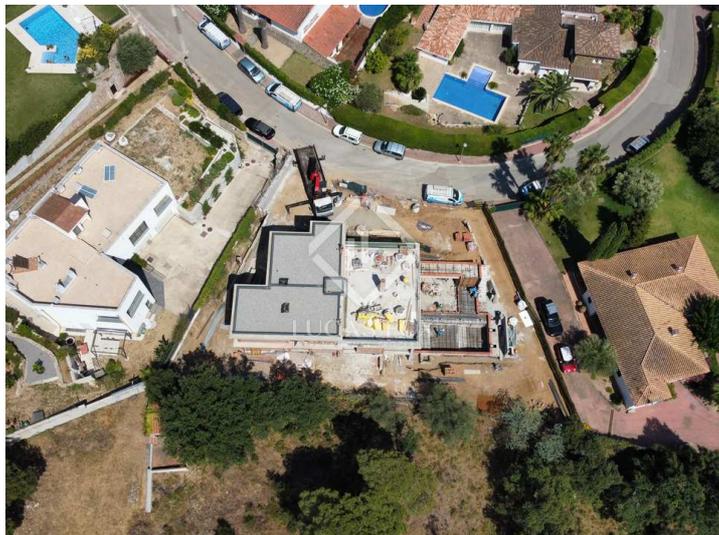
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

3 299 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17252

5	7	625m²	1.110m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



APRIL 2024
A2

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания