

# 1 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17251

4                      4                      325m<sup>2</sup>                      466m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

## 1 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17251

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>325m<sup>2</sup></b>	<b>466m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Вилла Фрагата, вилла современного дизайна с солнечным садом и бассейном, выставленная на продажу недалеко от пляжа Торре Валентина, в жилом районе Мас Вила, в Калонже, Коста Брава.

Эта красивая и современная вилла расположена в жилом районе Мас Вила, в нескольких метрах от пляжа Торре Валентина, в Калонже. Он имеет площадь 325 м<sup>2</sup> и построен на ровном участке с видом на море и прекрасным видом.

Вилла имеет практичную планировку, просторные и светлые помещения. Дом разделен на три этажа, соединенных лифтом и лестницей.

Первый этаж состоит из большой гостиной-столовой с открытой и полностью оборудованной кухней площадью около 50 м<sup>2</sup> с большими окнами, выходящими на веранду, летнюю столовую, сад и бассейн. На том же этаже находятся две спальни с двуспальными кроватями, одна из них с собственной ванной комнатой, а также вторая полностью оборудованная ванная комната и прачечная.

На верхнем этаже расположены две спальни и две ванные комнаты, в том числе большая главная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой. Две спальни имеют выход на солнечную террасу-солярий площадью около 60 м<sup>2</sup>.

На подземном этаже находится гараж на три машины и многофункциональное помещение площадью 43,8 м<sup>2</sup>, которое можно использовать как тренажерный зал, игровую комнату или домашний кинотеатр, в зависимости от потребностей нового владельца. Машинное отделение также расположено на этом этаже.

Дом предлагает все современные удобства, такие как полы с подогревом, лифт, большой гараж на три машины и высококачественную отделку.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания



[lucasfox.ru/go/pda49689](https://lucasfox.ru/go/pda49689)

Терраса, Сад, Бассейн, Лифт,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов,  
Система кондиционирования,  
Подсобное помещение,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Балкон

## 1 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17251

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>325m<sup>2</sup></b>	<b>466m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Эта современная вилла идеально подходит в качестве первой или второй резиденции для семей, желающих жить недалеко от моря в жилом районе и в пределах досягаемости всех услуг в этом районе. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и посещений.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

# 1 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17251

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>325m<sup>2</sup></b>	<b>466m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания