

1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 7250

8	5	346m²	929m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 7250

8 **5** **346m²** **929m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Вилла Элла, элегантная и просторная вилла с красивым садом и туристической лицензией на продажу недалеко от пляжа и центра Плайя де Аро, Коста Брава.

Лукас Фокс представляет эту красивую и просторную виллу, состоящую из двух квартир с отдельным входом, большого сада с фруктовыми деревьями, нескольких зон отдыха и уединения. Он расположен в жилом районе Плайя де Аро, недалеко от пляжа и оживленного центра с широким гастрономическим и коммерческим предложением.

Идеально подходит в качестве первой или второй резиденции для большой семьи. Кроме того, объект имеет туристическую лицензию, позволяющую развивать туристический арендный бизнес.

Вилла была отремонтирована в 2015 году и распределяется следующим образом. Первый этаж состоит из гостиной-столовой, хорошо оборудованной отдельной кухни, трех спален с двуспальными кроватями, гардеробной и двух полностью оборудованных ванных комнат. С этого этажа есть выход на веранду с летней столовой и площадкой для барбекю, а также в сад с фонтаном и несколькими террасами, идеально подходящими для посиделок на свежем воздухе с семьей и друзьями.

На первом этаже есть отдельный вход и есть гостиная-столовая с выходом на большую террасу-солярий с видом на сад и зеленую зону, хорошо оборудованную кухню в офисном стиле, пять больших спален с двуспальными кроватями и три полностью оборудованные ванные комнаты.



lucasfox.ru/go/pda50191

Сад, Естественное освещение,
Паркинг,
Туристическая лицензия,
Система кондиционирования,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, Зона отдыха,
Двойное остекление, Внешний,
Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 7250

8	5	346m²	929m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Большой крытый гараж и открытая парковка позволяют припарковать до семи автомобилей, что повышает функциональность.

Наконец, снаружи находится зрелый сад с фруктовыми деревьями и соснами, несколько террас и веранда, идеально подходящие для обеда и ужина.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации посещения этого великолепного дома в Плайя-де-Аро.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 7250

8	5	346m²	929m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания