

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

4 4 241m<sup>2</sup> 55m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка











Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

4 4 241m<sup>2</sup> 55m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

### ОБЗОР

# Продается отремонтированный таунхаус с террасой и парковкой в центре Сан-Фелиу-де-Гишольс, в **200** метрах от пляжа.

Вилла Maragall — это красивый пятиэтажный таунхаус, отремонтированный в 2017 году и построенный на участке площадью  $55 \text{ m}^2$  с застроенной площадью  $241 \text{ m}^2$  в центре СанФелиу, недалеко от всех услуг и ресторанов.

Дом сохраняет свой стиль с каменными стенами снаружи, а внутри мы видим современный интерьер с высококачественной отделкой.

Мы входим в дом на первом этаже, где находится очень просторный холл с отдельным выходом в спальню с двуспальной кроватью, оборудованную собственной ванной комнатой, а также кухню и гостиную.

С этого же этажа мы можем попасть на нижний этаж, где находится вторая спальня с двуспальной кроватью, полностью оборудованная собственной ванной комнатой, кухней и гостиной.

Поднимаемся на второй этаж по деревянной лестнице. Здесь основная дневная зона представлена просторной гостинойстоловой с открытой современной кухней с центральным островом. В этой гостиной можно увидеть каменную стену, которая сливается с модернистским стилем дома.

На втором этаже в главной спальной зоне расположены две спальни с двуспальными кроватями, отдельными ванными комнатами, итальянским душем и встроенными шкафами.

Мы попадаем на верхний этаж, где можем насладиться великолепной солнечной террасой с видом на горы и город. Эта терраса оборудована электрическим навесом. На этом же этаже находится прачечная.



#### lucasfox.ru/go/pda50358

Вид на горы, Терраса, Лифт, Паркинг, Модернистское здание, Туристическая лицензия, Система кондиционирования, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внутренний, Виды на город



Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

4 4 241m<sup>2</sup> 55m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Весь дом оборудован алюминиевыми окнами с двойным остеклением, раздвижными ставнями, газовым отоплением, кондиционером, вентиляторами и солнечной панелью для производства горячей воды. На все этажи можно подняться на лифте. В доме есть парковочное место в частном гараже и очень большая кладовая в нескольких метрах от дома.

Этот дом идеально подходит для летнего отдыха или проживания круглый год в историческом и знаковом городе Коста-Брава Сан-Фелиу-де-Гишольс. Не стесняйтесь обращаться к нам для получения дополнительной информации и планирования визита.



Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

4 4 241m<sup>2</sup> 55m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.