

2 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 11 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17251

11	1	1.141m ²	10.680m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 11 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Проект улучшенного 4-звездочного отеля в историческом фермерском доме 16 века с 17 люксами и 14 бунгало, рестораном, бассейном и спа-центром, в окружении природы и недалеко от пляжа, выставлен на продажу в Плайя-де-Аро, Коста-Брава.

Лукас Фокс представляет проект 4-звездочного отеля повышенной комфортности в историческом фермерском доме Мас Канделла 16 века, признанном культурным наследием Каталонии.

Этот замечательный отель расположен на участке площадью 10 815 м², менее чем в 2 км от великолепных пляжей Плайя-де-Аро и оживленного городского центра, где вы найдете разнообразные гастрономические и коммерческие предложения, а также возможности для отдыха. Кроме того, он находится недалеко от пристани для яхт и нескольких известных полей для гольфа.

Проект отеля направлен на сохранение и приумножение исторической красоты фермерского дома при его объединении с двумя современными зданиями. Вместимость отеля составит 90 гостей, максимум - 107 гостей.

В фермерском доме разместится сердце отеля с очаровательным залом для приемов и гостиной, 11 люксами и 6 номерами повышенной комфортности, а также рестораном на 50 гостей и собственной кухней. Гостям будут предоставлены две большие террасы, одна вместимостью 100 человек, а другая с зоной отдыха площадью 200 м², идеально подходящая для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом.

Другая часть отеля будет состоять из комплекса из 14 отдельных семейных бунгало с отдельным входом и большими террасами. Бунгало будут расположены рядом с большой зеленой зоной с большими лиственными деревьями, которые обеспечивают много тени и создают совершенно расслабляющую атмосферу.

В отеле также есть два бассейна, спа-центр и джакузи, а также многофункциональное пространство для проведения свадеб, концертов и мероприятий вместимостью до 200 человек, с 7087 м² садов и 2470 м² помещений общего пользования.



lucasfox.ru/go/pda50466

Естественное освещение,
Туристическая лицензия, Вид,
Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 11 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Этот проект полностью разработан и одобрен местными и региональными властями, поэтому это будет инвестиция с большим потенциалом прибыльности.

В объявленную цену входит недвижимость в ее нынешнем состоянии, отдельно стоимость ремонта.

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания



2 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 11 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания