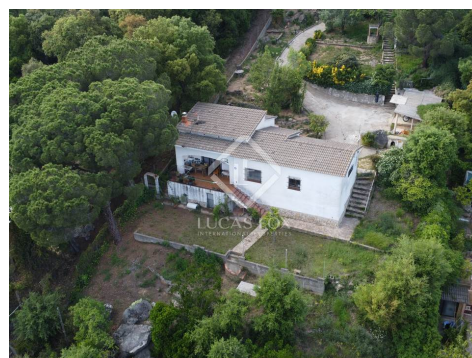
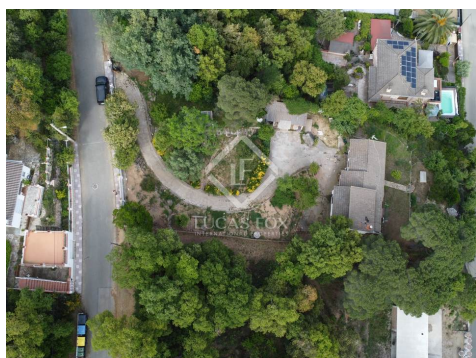


540 000 € Земельный участок - на продажу

Земельный участок на продажу: 3 спальни, 18m² терраса, Santa Cristina, Коста Брера

Испания » Коста Брера » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	1	124m²	1.780m²	18m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

540 000 € Земельный участок - на продажу

Земельный участок на продажу: 3 спальни, 18m² терраса, Santa Cristina, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	1	124m²	1.780m²	18m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Необыкновенный участок под застройку площадью более 100 м², идеально подходящий для строительства впечатляющего дома с захватывающим видом на море и горы, который предлагается на продажу в эксклюзивном природном окружении в Санта-Кристина-де-Аро.

В муниципалитете Санта-Кристина-де-Аро, на побережье Коста-Брава, находится этот впечатляющий двойной участок площадью 1789 м², с привилегией иметь разрешение на строительство 100 x 100 квадратных метров и, таким образом, создать дом мечты, используя все преимущества имеющиеся квадратные метры.

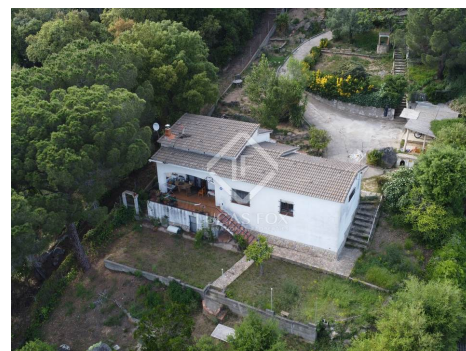
С участка открывается бесконечный вид на море и горы, он идеально подходит для строительства дома по вашему вкусу с открытыми пространствами и природной средой.

В настоящее время на участке находится дом 1983 года постройки, который сохранился в первозданном виде. Несмотря на то, что он недостроен и не имеет качественных зон для отдыха на открытом воздухе, он предлагает прочную основу для ремонта или нового проекта.

По мощеному пандусу мы попадаем в дом площадью 124 м² с 3 спальнями с двуспальными кроватями и 1 ванной комнатой.

После небольшого холла, в котором установлен холодильник и стиральная машина, вы попадаете в 2 спальни с двуспальными кроватями или на кухню.

В оригинальной кухне есть газовая розетка для приготовления пищи и электрический водонагреватель.



lucasfox.ru/go/pda50564

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад, Общая терраса,
Панорамный вид, Зона отдыха,
Внешний, Вид на гольф, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

540 000 € Земельный участок - на продажу

Земельный участок на продажу: 3 спальни, 18m² терраса, Santa Cristina, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	1	124m²	1.780m²	18m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Далее идет гостиная с каменным камином, который обеспечивает отопление дома за счет горячей воды через радиаторы, распределенные по всему дому.

В столовой и гостиной в одной комнате есть каменный камин, который обеспечивает отопление всего дома через радиаторы с горячей водой.

Из гостиной есть выход в еще одну спальню с двуспальной кроватью, но самое поразительное то, что она дает выход на большую террасу площадью 18 м2, с которой открывается открытое пространство с очаровательным панорамным видом на море и горы.

Нижняя часть дома используется как склад и не застроена. В этой части планировалось создать летнюю зону отдыха с кухней с барбекю и бассейном, но проект не был реализован.

Тем не менее, прекрасные виды, открывающиеся с объекта, позволяют вам решить, сохранить ли и обновить существующее здание или построить новое здание с более современной концепцией, следуя действующим экологическим и энергетическим нормам. И мы не можем забывать о ценности наличия воды для ухода за садом или подачи воды в пейзажный бассейн, используя преимущества расслабляющего естественного открытого пространства с видом на море и горы.

Используя более инновационный и современный подход, вы можете построить фантастический дом со всеми современными услугами и совместить его с потрясающей природой. Воду из частного колодца можно использовать для ухода за средиземноморским садом и пейзажного бассейна с эксклюзивным видом.

Конструкция может иметь роскошную отделку, например, большие окна с двойным остеклением, которые позволяют естественному свету проникать в каждый угол и помогают регулировать температуру внутри в течение всего года.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

540 000 € Земельный участок - на продажу

Земельный участок на продажу: 3 спальни, 18m² терраса, Santa Cristina, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	1	124m²	1.780m²	18m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Этот участок расположен в привилегированном природном окружении, но недалеко от таких мест максимального внимания, как большое знаменитое поле для гольфа на побережье Коста Брава. Кроме того, он находится всего в 10 минутах от Плайя-де-Аро или Сан-Фелиу-де-Гишольс, где вы можете насладиться всеми услугами и магазинами.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания