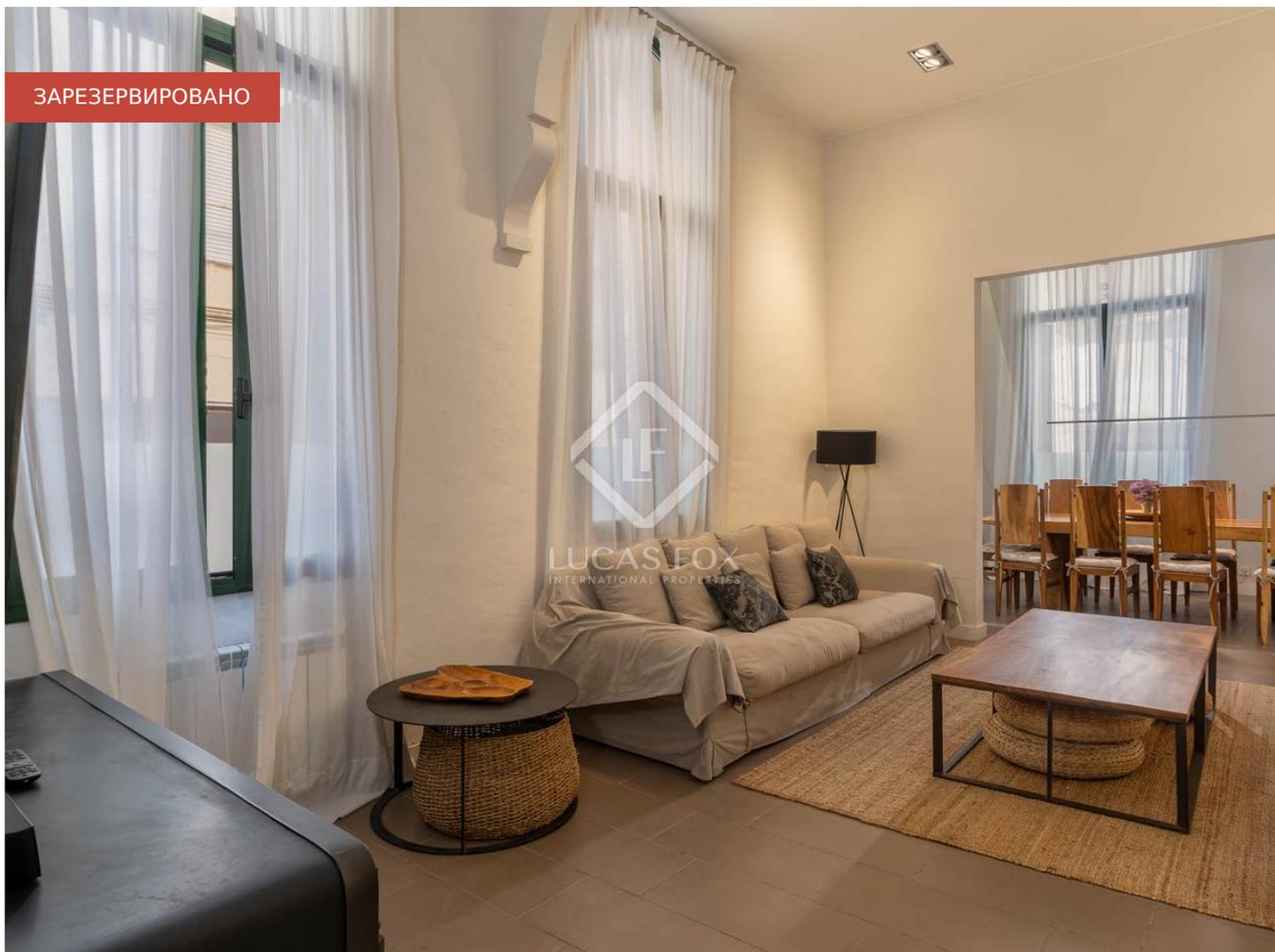


## 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

4	4	281m <sup>2</sup>	128m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

## 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>281m<sup>2</sup></b>	<b>128m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Продается модернистский дом в 200 метрах от пляжа в центре Сан-Фелиу-де-Гишольс, с четырьмя спальнями, четырьмя ванными комнатами, террасой и гаражом.**

Красивый дом в стиле модерн, отремонтированный с использованием высококачественных материалов и очень хорошей отделки.

Вилла Ofelia расположена в центре Сан-Фелиу-де-Гишольс, в 200 метрах ходьбы от пляжа этого символического города на побережье Коста-Брава, известного своими рынками, ресторанами, магазинами и историческим центром.

Недвижимость занимает три этажа и имеет застроенную площадь 281 м<sup>2</sup>. Вход осуществляется с первого этажа, где мы видим красивый холл с высокими каменными стенами, очень хорошо сохранившуюся оригинальную лестницу и гостевую ванную комнату.

Слева мы попадаем в очень просторную гостиную с высокими потолками и большими окнами, а также в большую оборудованную отдельную кухню с внутренним двориком.

Огромный гараж расположен рядом с кухней, что обеспечивает более удобный доступ. Кроме того, здесь можно разместить большой автомобиль, велосипеды и мотоциклы.

Лестница ведет нас на верхний этаж, где мы попадаем в ночную зону, где есть первый двухместный люкс с полностью оборудованной ванной комнатой, спальня с двуспальной кроватью и еще одна отдельная полностью оборудованная ванная комната с итальянским душем.

У нас также есть еще один очень просторный двухместный люкс с полностью оборудованной ванной комнатой и комнатой для хранения или гардеробной, в которой есть деревянная лестница, ведущая в четвертую комнату на чердаке.



[lucasfox.ru/go/pda52703](https://lucasfox.ru/go/pda52703)

Терраса, Джакузи, гараж,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Туристическая лицензия,  
система сигнализации,  
После ремонта,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Виды на город,  
Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

## 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

### Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>281m<sup>2</sup></b>	<b>128m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На верхнем этаже есть терраса с видом на город, джакузи, балийские кровати, барбекю, летняя кухня и комната с ванной комнатой.

Что касается качества, то в доме имеется радиаторная система отопления с городским газом, сигнализация, оптоволокно, стеклопакеты и алюминиевые ставни.

Вилла Офелия готова переехать и насладиться летом в нескольких шагах от чудесного города Сан-Фелиу-де-Гишольс. Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам для получения дополнительной информации или организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

## 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>281m<sup>2</sup></b>	<b>128m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания