

2 800 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>515m<sup>2</sup></b>	<b>1.179m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

**2 800 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава**

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>515m<sup>2</sup></b>	<b>1.179m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Продается красивый дом в стиле фермерского дома с видом на море, 4 спальнями, 4 ванными комнатами, бассейном, садом, гаражом на две машины, между пляжем С'Агаро и Сан-Фелиу-де-Гишольс.**

Вилла Альба - это уникальная недвижимость, расположенная в Вольта-дель-Аметллер, престижном жилом районе с эксклюзивным видом на залив Сан-Фелиу-де-Гишольс и морской порт. Дом расположен на участке площадью 1179 м2 и состоит из 515 м2 застройки.

Мы входим в дом через великолепную старую деревянную дверь и холл, который ведет нас слева в очень просторную гостиную с камином и полностью оборудованной открытой кухней.

Мы видим каменные стены, деревянные балки и потолки, типичные для старых фермерских домов. На этом же этаже есть 2 спальни с двуспальными кроватями, 1 большой люкс с гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой, а также очень большой гараж на две машины с прачечной.

Из гостиной вы можете наслаждаться видом на сад и Средиземное море, из гостиной вы выходите в сад с крытой верандой и открытой террасой.

Мы поднимаемся по каменной лестнице на верхний этаж, чтобы попасть в очень просторную главную спальню с двуспальной кроватью, собственной гостиной, кабинетом и полностью оборудованной ванной комнатой.

Мы спускаемся на нижний этаж, где есть турецкая сауна и многофункциональное пространство, идеально подходящее для домашнего кинотеатра, тренажерного зала, семейного конференц-зала или дополнительной комнаты.



[lucasfox.ru/go/pda53229](https://lucasfox.ru/go/pda53229)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Центральный пылесос, система сигнализации, Система кондиционирования, Панорамный вид, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

**2 800 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава**

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>515m<sup>2</sup></b>	<b>1.179m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Открытая площадка состоит из сада и террас с прекрасным видом на море и город Сан-Фелиу. Также имеется площадка для барбекю с дровяной печью и летняя кухня рядом с террасой, идеально подходящая для обедов большой семьей.

Вилла Альба имеет уникальный стиль и расположена недалеко от ресторанов, магазинов и пляжей С'Агаро, а также в 5 минутах от центра Сан-Фелиу-де-Гишольс.

Дом оборудован кондиционером, сигнализацией, индивидуальным отоплением, стеклопакетами.

Не стесняйтесь обращаться к нам, чтобы запросить дополнительную информацию или запланировать визит.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

2 800 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>515m<sup>2</sup></b>	<b>1.179m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания