

1 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

|         |                |                   |                     |
|---------|----------------|-------------------|---------------------|
| 4       | 4              | 538m <sup>2</sup> | 7.788m <sup>2</sup> |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа        | Площадь участка     |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

|          |                |                         |                           |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>538m<sup>2</sup></b> | <b>7.788m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           |

### ОБЗОР

Красивая вилла с 4 спальнями и 4 ванными комнатами, бассейном, садом и гаражом, с панорамным видом на море и горы на продажу в Сан-Фелиу-де-Гишольс, в 10 минутах от пляжа и центра города Сан-Фелиу, известного своими ресторанами. .

Лукас Фокс представляет виллу Амелия, красивую виллу с полной конфиденциальностью в окружении природы с видом на море и горы, в Сан-Фелиу-де-Гишольс.

Дом 1975 года постройки выполнен в деревенском стиле с каменными стенами и занимает площадь 538 м<sup>2</sup>, построенный на ровном участке площадью 7 788 м<sup>2</sup> с травой, фруктовыми деревьями и большим бассейном для хлорирования соленой водой размером 10 x 6 метров. В дом можно попасть через вход, окруженный деревьями, до самого здания, которое занимает два этажа.

На первый этаж поднимаемся по лестнице, которая соединяется со входом из большого холла. Далее находится очень просторная гостиная-столовая с камином. Тогда есть отдельная полностью оборудованная кухня. На том же этаже находится ночная зона с двумя большими спальнями с отдельными ванными комнатами и двумя другими спальнями с общей ванной комнатой.

Спускаемся на нижний этаж, где находится многофункциональная комната с полноценным санузлом. Эту комнату можно использовать под домашний кинотеатр, тренажерный зал или летнюю гостиную. На первом этаже у нас есть гараж на две машины с двойным входом, кладовая и машинное помещение.

В спальняной зоне паркетный пол и встроенные шкафы, а в дневной зоне мраморный пол. В доме имеется масляное отопление и несколько крытых террас.



[lucasfox.ru/go/pda53412](https://lucasfox.ru/go/pda53412)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Бассейн, гараж, Естественное освещение, система сигнализации, Подсобное помещение, Панорамный вид, Оборудованная кухня, Встроенные шкафы, Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

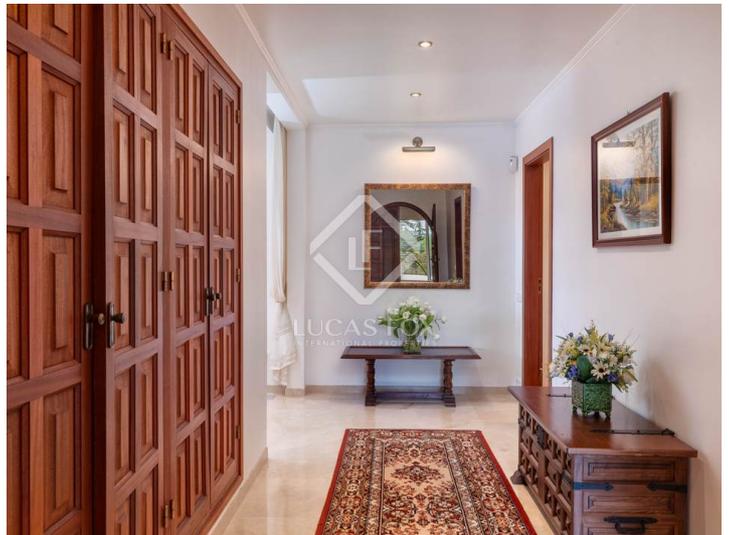
1 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

|          |                |                         |                           |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>538m<sup>2</sup></b> | <b>7.788m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           |

Это идеальный дом для проведения лета на побережье Коста Брава в условиях уединения. Не стесняйтесь обращаться к нам, чтобы посетить этот фантастический отель или запросить дополнительную информацию.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

**1 950 000 € Дом / Вилла - на продажу**

**Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава**

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

|          |                |                         |                           |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>538m<sup>2</sup></b> | <b>7.788m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           |

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания