

### **2 200 000 €** Дом / Вилла - на продажу

### Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

6 4 374m<sup>2</sup> 2.321m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка











## 2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

6 4 374m<sup>2</sup> 2.321m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

#### ОБЗОР

Вилла Paradis, великолепная вилла площадью 374 м<sup>2</sup> с потрясающим видом на море и горы, расположенная на фантастическом солнечном участке площадью 2321 м<sup>2</sup> с великолепным садом и собственным бассейном, продается в престижном жилом комплексе Мас Ноу в Плайя-де-Аро.

Великолепная, величественная вилла с деревенским дизайном и прекрасным видом на море и горы, расположенная в престижном жилом комплексе Мас Ноу в Плайя-де-Аро. Он расположен всего в 5 минутах езды на машине от известных городов побережья Коста-Брава, таких как Плайя-де-Аро, и в 10 минутах от Паламоса, С'Агаро и Сан-Фелиу-де-Гишольс, известных своими прекрасными пляжами и бухтами. Любители гольфа оценят расположенный неподалеку гольф-клуб Club Golf d'Aro-Mas Nou.

Эта потрясающая вилла, построенная в 1983 году, прекрасно сохранилась и предлагает захватывающий панорамный вид на море и горы из каждой комнаты.

На первом этаже находится просторная прихожая, большая гостиная с камином, столовая с видом на море и летняя обеденная зона с барбекю, откуда открывается выход к бассейну и в сад. Полностью оборудованная кухня выходит на большую террасу и в сад. Спальная зона на этом этаже включает в себя две спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами, полноценную ванную комнату и прачечную.

На верхнем этаже находятся просторная гостиная и кабинет с видом на море, главная спальня с собственной террасой, гардеробной и полноценной ванной комнатой, а также еще одна спальня с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой.



lucasfox.ru/go/pda56636

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, гараж, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю,



## 2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

6 4 374m<sup>2</sup> 2.321m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

В доме имеется большой подвал с винным погребом и камином, выходящий в сад. На открытой территории имеется подогреваемый бассейн с соленой водой и системой гидромассажа, сад площадью около 1300 м² с террасами и красивая лесная зона, все с автоматическим поливом. Дополнительные удобства включают гараж на две машины, прачечную и кладовые, колодец, резервуар для воды объемом 4500 литров, газовое отопление с собственным баллоном с пропаном и кондиционер.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.



# 2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

6 4 374m<sup>2</sup> 2.321m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.