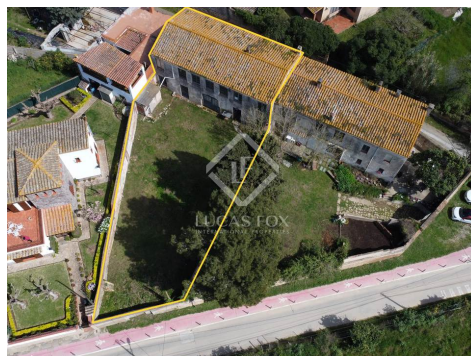


750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

5	2	200m²	478m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

5	2	200m²	478m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Лукас Фокс представляет эту необычную недвижимость, требующую реконструкции и полную потенциала, в Сан-Фелиу-де-Гишольс, в 10 минутах ходьбы от пляжа.



lucasfox.ru/go/pda58363

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

5	2	200m²	478m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Этот дом, нуждающийся в реставрации, сочетает в себе сущность колониального дома с простором старой фабрики. Расположенное на участке площадью 478 м² здание площадью 200 м² выделяется своей старинной архитектурой с высокими потолками, оригинальными деревянными балками и большими окнами, которые наполняют каждый уголок естественным светом, что позволяет реализовать любой проект в соответствии с нормами городского планирования. Общая площадь застройки двух участков составляет 2034 м².

Примечателен его колониальный стиль в сочетании с дизайном, сочетающим традиции и функциональность, идеально подходящий для создания современных пространств, не теряя при этом их исторического очарования.

Привилегированное расположение позволяет вам наслаждаться прекрасным видом на частный сад и горы, окружающие собственность.

Его исключительное расположение – всего в 5 минутах ходьбы от центра Сан-Фелиу-де-Гишольс и немного дальше от лучших бухт и пляжей побережья Коста-Брава.

Это проект с неограниченным потенциалом. Имея два кадастровых номера на один объект недвижимости, этот объект представляет исключительную возможность для инвесторов. Кроме того, здесь можно построить здание площадью до 2034 м², что делает его универсальным пространством с потенциальными вариантами использования в качестве роскошной резиденции, коливинга, кохаузинга, дома престарелых, бутик-отеля, креативного коворкинга или любого проекта, требующего знакового и уникального местоположения.

Эта недвижимость – нечто большее, чем просто дом; Это особое пространство, наполненное характером, которое сочетает в себе историю, стиль и будущие возможности.

Узнайте, почему это один из лучших объектов недвижимости на побережье Коста-Брава! Если вы заинтересованы в получении дополнительной информации или хотите запланировать визит, не стесняйтесь обращаться к Лукасу Фоксу.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

5	2	200m²	478m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания