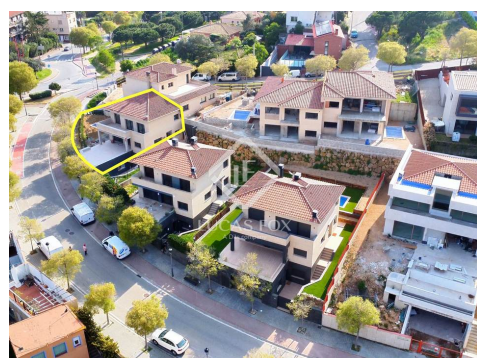


## 1700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, S'Agaró, Коста Брера

Испания » Коста Брера » S'Agaró » 17220

|         |                |                   |                   |
|---------|----------------|-------------------|-------------------|
| 4       | 4              | 379m <sup>2</sup> | 414m <sup>2</sup> |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа        | Площадь участка   |

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

## 1 700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, S'Agaró, Коста Брера

Испания » Коста Брера » S'Agaró » 17220

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>379m<sup>2</sup></b> | <b>414m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |

### ОБЗОР

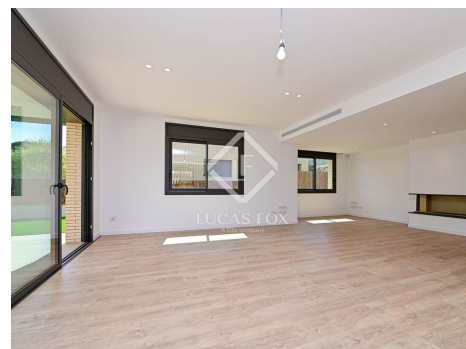
## Новостройные Дома / Виллы на продажу, S'Agaró, Коста Брера, начальная цена от 1,495,000 €

Lucas Fox представляет возможность приобрести один из пяти новых домов в одном из самых востребованных районов Коста-Бравы.

Эти современные виллы расположены всего в 500 метрах от пляжа Сан-Поль, одного из самых символических в регионе, и имеют площадь застройки 300–380 м<sup>2</sup>, с 3 или 4 спальнями, 3 или 4 ванными комнатами, садом и собственными бассейнами с подсветкой.

Каждый дом был спроектирован в современном стиле, сочетая роскошь и комфорт с высококачественной отделкой и передовыми технологиями. Недвижимость предлагает просторные открытые пространства, включая частный бассейн, сады и террасы, идеально подходящие для наслаждения средиземноморским климатом круглый год. Недвижимость включает в себя:

- Система аэротермического отопления (A+), гарантирующая эффективную и устойчивую энергоэффективность
- Расширенная автоматизация дома для управления температурой, жалюзи, освещением и видеодомофонами с вашего мобильного телефона.
- Предварительная установка солнечных панелей для большей энергоэффективности
- Светодиодная технология по всему объекту, обеспечивающая большую долговечность и экономию энергии.
- Встроенные шкафы во всех спальнях, обеспечивающие достаточно места для хранения вещей.
- Полностью оборудованная открытая кухня с высококачественной техникой Bosch
- Кухонная мебель Nolte Küchen с центральным островом, покрытым мрамором
- Частный гараж на несколько автомобилей



[lucasfox.ru/go/pda58696](https://lucasfox.ru/go/pda58696)

Вид на горы, Сад, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Новое строительство,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

## 1 700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, S'Agaró, Коста Брава

Испания » Коста Брава » S'Agaró » 17220

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>379m<sup>2</sup></b> | <b>414m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |

Расположение идеально подходит для тех, кто ищет спокойствия и уединения, оставаясь при этом близко к лучшим удобствам и зонам отдыха Коста-Бравы. Platja d'Aro с его эксклюзивными магазинами, высококлассными ресторанами и водными развлечениями находится всего в нескольких минутах езды на машине. Эти виллы предназначены для тех, кто ищет роскошный образ жизни в окружении природы, моря и широкого спектра культурных достопримечательностей и развлечений.

Наслаждайтесь спокойствием Сан-Фелиу-де-Гишольс и яркой жизнью Плайя-де-Аро — все это в пределах легкой досягаемости.

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

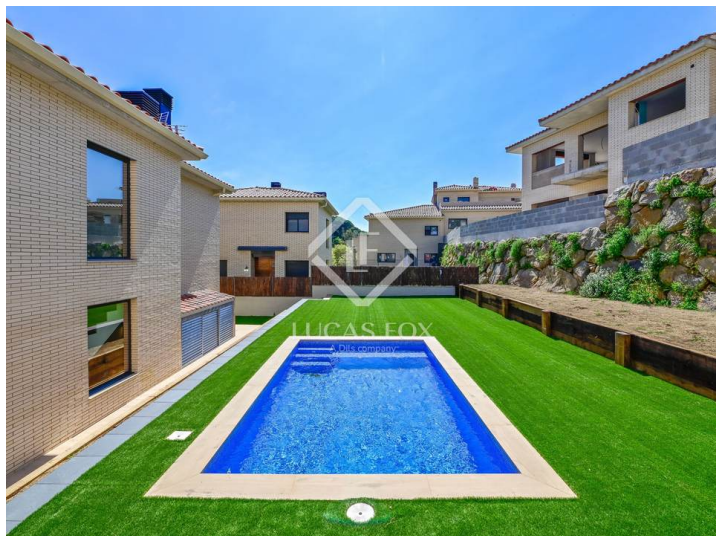
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания



## 1 700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, S'Agaró, Коста Брава

Испания » Коста Брава » S'Agaró » 17220

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>379m<sup>2</sup></b> | <b>414m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания