

436 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 86m<sup>2</sup> терраса, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17249

3	2	96m <sup>2</sup>	86m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

436 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 86m<sup>2</sup> терраса, Плайя де Аро, Коста Брава

**Светлые апартаменты с 3 спальнями, большой террасой, собственным патио, общим бассейном и парковкой в престижном районе Плайя-де-Аро, всего в нескольких метрах от пляжа и всех удобств, идеально подходят в качестве основного или второго дома.**

Lucas Fox представляет эту светлую и просторную квартиру площадью 96 м<sup>2</sup> в отличном месте в центре Плайя-де-Аро, всего в нескольких шагах от пляжа, эксклюзивных магазинов и оживленного гастрономического предложения района. Эта недвижимость идеально подходит как в качестве основного места жительства, так и в качестве второго дома у моря.

Расположенный в современном здании, построенном в 2003 году, дом является частью благоустроенного сообщества с лифтом, бассейном и подземной парковкой. В стоимость включено личное парковочное место, а второе место можно приобрести.

Квартира выделяется своей превосходной планировкой и щедрыми открытыми пространствами. Она имеет большую солнечную террасу площадью 62 м<sup>2</sup>, оборудованную автоматическими маркизами, идеально подходящую для наслаждения средиземноморским климатом в любое время года. Также она имеет очаровательное патио площадью около 25 м<sup>2</sup> с прямым выходом на внутреннюю улицу.

Внутри дома есть просторная гостиная-столовая и просторная отдельная кухня, обе с прямым выходом на главную террасу. Спальная зона предлагает три спальни, одна с выходом на патио, и две ванные комнаты.

Недвижимость имеет непревзойденное местоположение, всего в нескольких минутах ходьбы от всех удобств, супермаркетов, магазинов и пляжа, что делает ее прекрасной возможностью в одном из самых привлекательных мест на побережье Коста-Брава.

Недвижимость оборудована системой кондиционирования воздуха и газовым отоплением, что обеспечивает максимальный комфорт круглый год.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

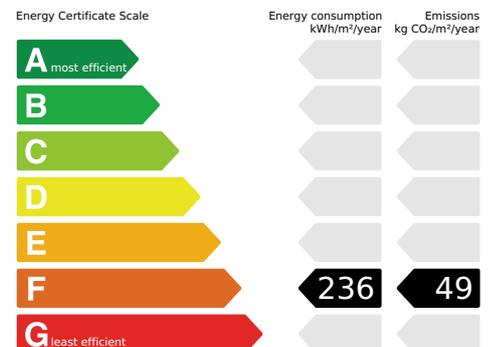
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания



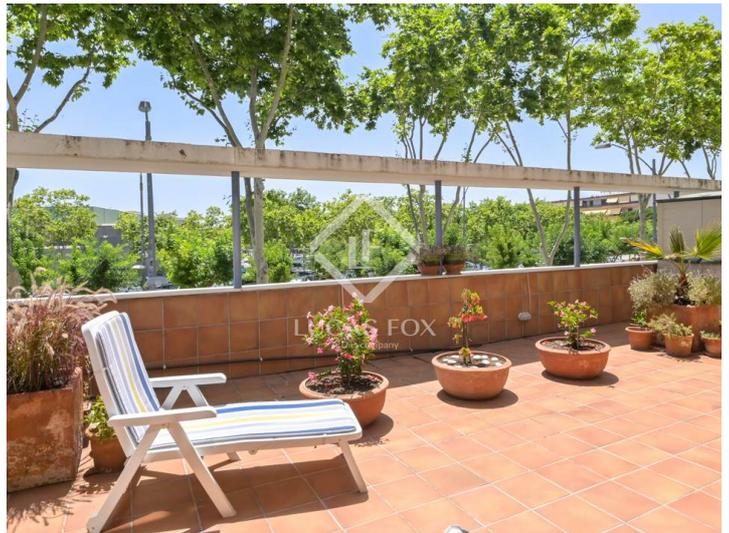
[lucasfox.ru/go/pda61059](https://lucasfox.ru/go/pda61059)

Сад, Бассейн, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Вид, Балкон



436 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 86m<sup>2</sup> терраса, Плайя де Аро, Коста Брава



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания