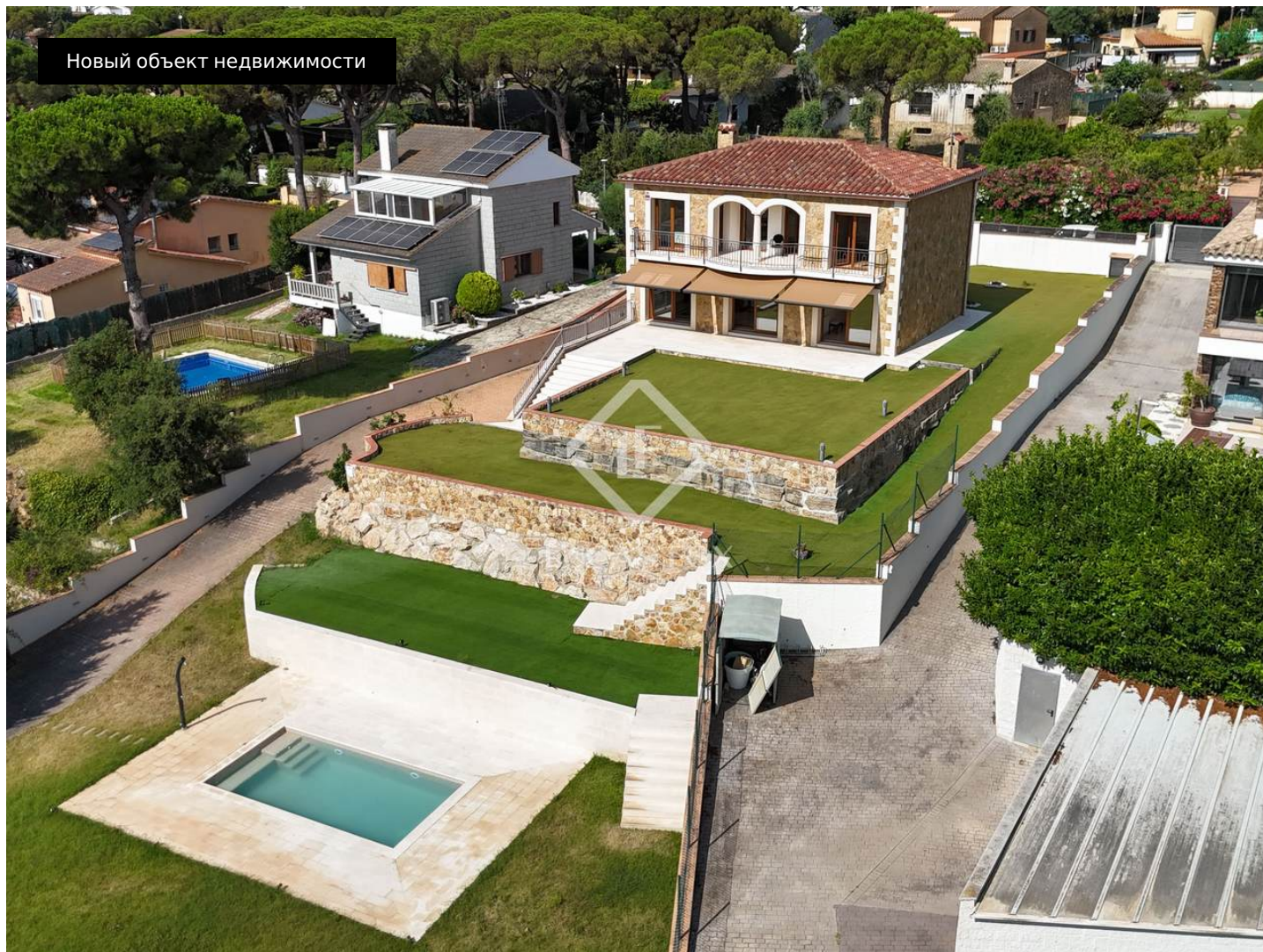


1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17251

4	4	320m ²	2.813m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calonge, Коста Брава

Элегантная и светлая вилла с 4 спальнями, большим средиземноморским садом, бассейном и прекрасным видом, всего в нескольких минутах от Плайя-де-Аро и его пляжей.

Lucas Fox представляет эту элегантную виллу, расположенную в тихом и востребованном жилом районе Мас Палли на побережье Коста Брава. Построенная в 2016 году из высококачественных материалов, эта недвижимость выделяется своей функциональной архитектурой, просторными интерьерами и безупречной энергоэффективностью, с рейтингом A/A, который гарантирует круглогодичный комфорт и устойчивость.

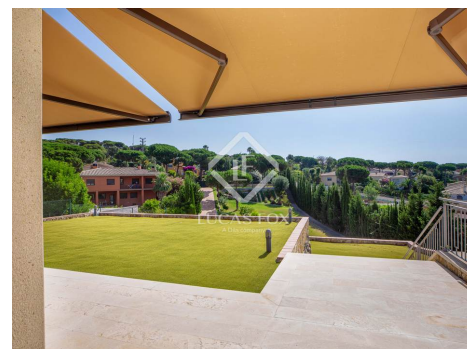
Площадь застройки составляет около 320 м², а три этажа соединены внутренней лестницей. При желании в квартире предусмотрена возможность установки лифта.

На первом этаже мы находим элегантный вестибюль, который ведет в просторную гостиную и столовую, разделенную на две отдельные зоны, с большими окнами, которые наполняют пространство естественным светом. Кухня отдельная, практичная и полностью оборудованная. На этом же этаже есть спальня с двуспальной кроватью и ванная комната, идеально подходящая для гостей или в качестве спальной зоны на первом этаже.

На первом этаже расположена главная спальня, просторный люкс с собственной ванной комнатой и гардеробной, а также уютная гостиная и кабинет, который можно использовать как дополнительную спальню, читальный зал или рабочую зону.

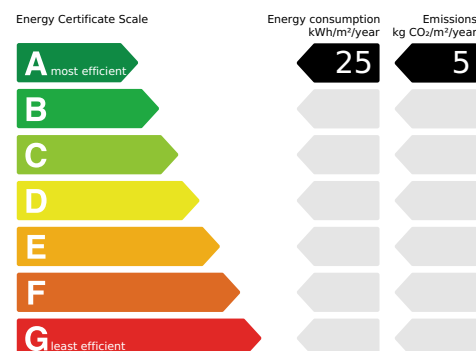
Нижний этаж предлагает большую многофункциональную комнату, идеально подходящую как игровая комната, спортзал, кинотеатр или семейная развлекательная зона. Здесь также есть просторная спальня и ванная комната с душем, что делает этот уровень идеальным местом для гостей или служебных помещений.

Снаружи вилла расположена на впечатляющем участке площадью около 3000 м² с доступом с двух улиц. В ухоженном саду есть привлекательный частный бассейн, различные зоны отдыха и фруктовые деревья, которые добавляют очарования и свежести окружающей среде.



lucasfox.ru/go/pda61096

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Мраморные полы, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calonge, Коста Брава

Среди примечательных особенностей дома — мраморные полы, высококачественные окна с защитой от кражи, электрические жалюзи с системой защиты от кражи и эффективная система отопления на пеллетах. Все это создано для того, чтобы обеспечить безопасный, комфортный и экологически чистый образ жизни.

Расположенный всего в нескольких минутах езды от пляжей, ресторанов и магазинов Плайя-де-Аро, этот объект недвижимости представляет собой уникальную возможность насладиться средиземноморским образом жизни в современном, стильном и перспективном доме.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calonge, Коста Брера



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания