

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Santa Cristina, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	6	282m ²	450m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Santa Cristina, Коста Брава

Villa Ardenya — впечатляющая вилла с современным дизайном, выставленная на продажу в эксклюзивном и тихом жилом районе Mac Тремпат в Санта-Кристина-де-Аро, всего в 3 км от прекрасных пляжей Сан-Фелиу-де-Гишольс.

Лукас Фокс представляет эту виллу в одном из самых тихих и востребованных жилых районов Коста-Бравы, всего в трёх километрах от пляжа Сан-Фелиу-де-Гишольс. Район окружён природой и предлагает удобный доступ к различным услугам, магазинам и зонам отдыха.

Площадь дома составляет около 282 м², он трехэтажный.

В подвале есть большой гараж, многофункциональное помещение, которое идеально подходит для использования в качестве тренажерного зала, кинотеатра или игровой зоны, офис, машинное отделение и туалет.

На первом этаже находится просторное открытое пространство площадью более 60 м², объединяющее гостиную, столовую и кухню. Здесь же находятся главная спальня с собственной ванной комнатой, гостевой туалет, прачечная и прямой выход в сад к бассейну.

На втором этаже расположены четыре спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой.

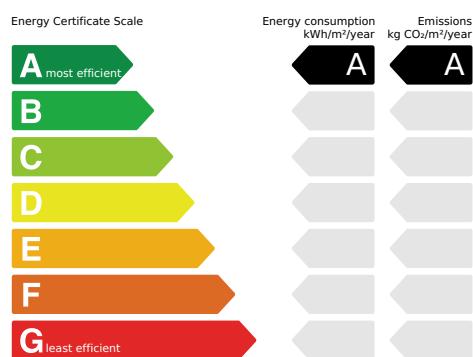
В доме современная отделка и высококачественные материалы, такие как аэромеханическая система с подогревом пола для эффективного климат-контроля, канальное кондиционирование воздуха, алюминиевые рамы с терморазрывом и двойным остеклением. Кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой, а в спальнях есть встроенные шкафы. На территории также есть собственный бассейн, сделанный мозаичной плиткой. В отделке использованы современные материалы и материалы высокого качества.

Современный дизайн с чистыми линиями и светлыми пространствами в сочетании с акцентом на энергоэффективность и комфорт делают эту виллу идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для тех, кто ищет элитный второй дом на побережье Коста-Брава.



lucasfox.ru/go/pda61102

Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Подогрев полов, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Прочечная, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Барбекю,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Santa Cristina, Коста Брава



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания