

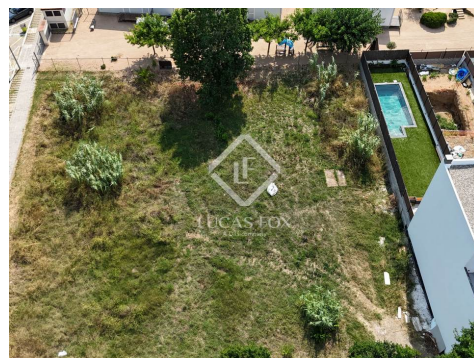
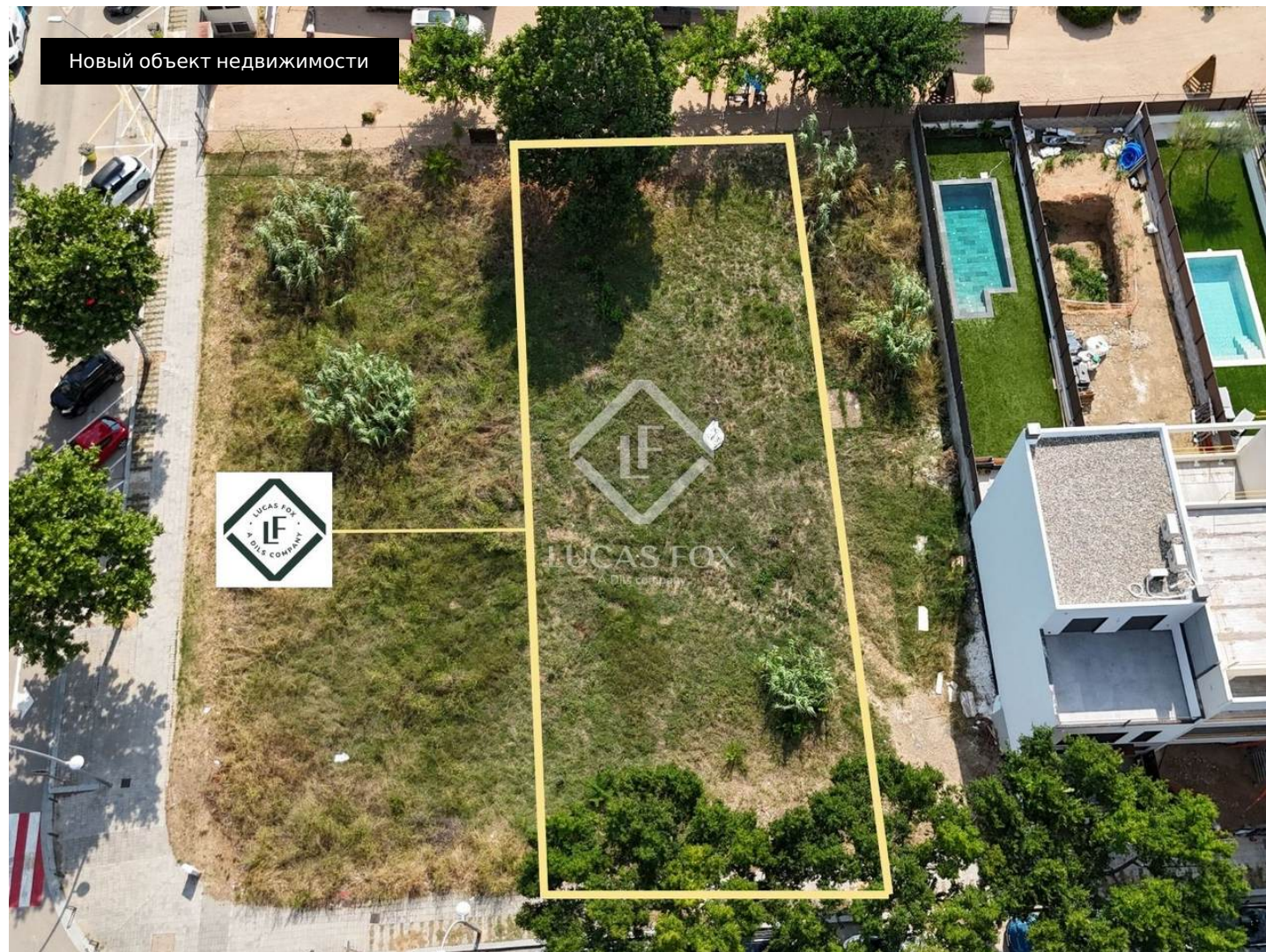
635 000 € Земельный участок - на продажу - Новый объект недвижимости

Земельный участок на продажу:, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

566m²

Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

635 000 € Земельный участок - на продажу - Новый объект недвижимости

Земельный участок на продажу:, Плайя де Аро, Коста Брава

Продаётся городская земля в Плайя-де-Аро — отличное расположение, открытые виды и максимальный комфорт

Продается исключительный городской участок площадью 566 м², расположенный в одном из самых востребованных районов Плайя-де-Аро, прямо напротив прекрасного парка Parc dels Estanys, в природном окружении, которое предлагает спокойствие, зеленые зоны и беспрепятственный вид круглый год.

Благодаря своему стратегическому расположению этот участок отличается непревзойденной ориентацией и панорамными видами, а отсутствие зданий на переднем плане гарантирует уединение, естественное освещение и уникальную связь с ландшафтом. Кроме того, он находится всего в 10 минутах ходьбы от пляжа и в 5 минутах от центра города, где сосредоточены все удобства: магазины, супермаркеты, школы, рестораны, медицинские центры и развлекательные заведения.

На земельном участке имеется разрешение на градостроительное планирование, разрешающее строительство двухэтажного односемейного дома: первый этаж, второй этаж и третий этаж, общей площадью застройки 553,45 м², распределенной следующим образом:

- Первый этаж: 188,40 м²
- Первый этаж: 188,40 м²
- Второй этаж: 176,65 м²

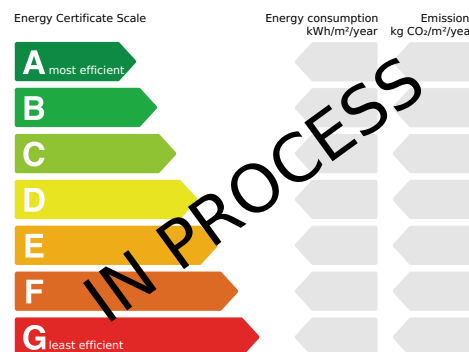
Это открывает множество возможностей для дизайна, включая просторные жилые зоны, несколько спален, террасы с видами и даже сад с бассейном.

Идеально подходит как для инвестиций, так и для постоянного проживания или отдыха на побережье Коста-Брава, в благоустроенном, безопасном районе с высоким качеством жизни. Плайя-де-Аро сочетает в себе средиземноморское очарование с современными услугами, культурной жизнью и отличным транспортным сообщением с Жироной, Барселоной и аэропортом.

Уникальная возможность для тех, кто ищет местоположение, пространство и проекцию ценностей.



lucasfox.ru/go/pda61759

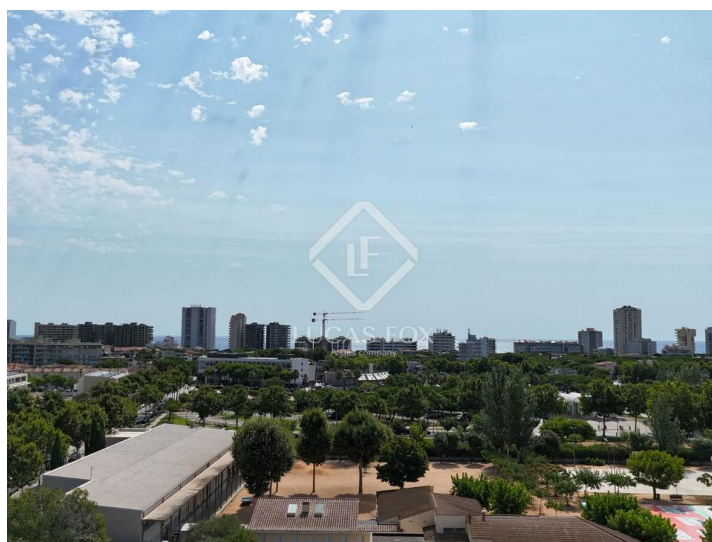


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

635 000 € Земельный участок - на продажу - Новый объект недвижимости

Земельный участок на продажу:, Плайя де Аро, Коста Брава



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания