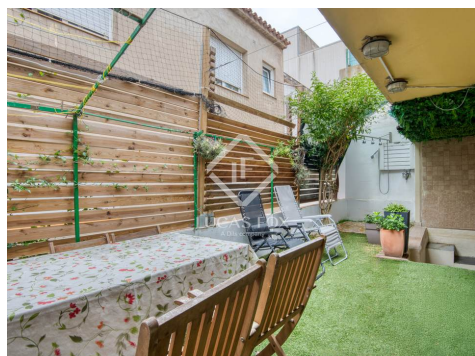


335 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

3	3	140m ²	126m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

335 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Дом под застройку в тихом и престижном районе города, который обеспечивает близость к центру города и достаточно места для всех членов семьи.

Расположенный в очень тихом жилом районе Сан-Фелиу-де-Гишольс, этот двухквартирный дом площадью 140 м² отличается универсальностью, простором и множеством вариантов планировки, которые удовлетворят потребности каждой семьи.

Дом занимает два этажа плюс мансарда и отличается уникальным дизайном, сочетающим функциональные пространства со светлыми жилыми зонами. Первый этаж спроектирован как многофункциональное пространство, которое в настоящее время используется как рабочая зона и зал для йоги, с прямым выходом в частный сад площадью 28 м² со встроенным барбекю. На этом этаже также расположены гараж, ванная комната и кабинет. Ранее он использовался как коммерческое помещение.

На первом этаже жилая зона организована вокруг просторной гостиной-столовой с кухней открытой планировки, что создает комфортную и уютную семейную атмосферу. На этом же этаже расположены три спальни: одна с односпальной кроватью и выходом по складной лестнице на большую мансарду, идеально подходящую для создания прекрасной игровой зоны для детей, и две спальни с двуспальными кроватями, обе с выходом на балкон с видом на сад. Полноценная ванная комната с душем завершает планировку.

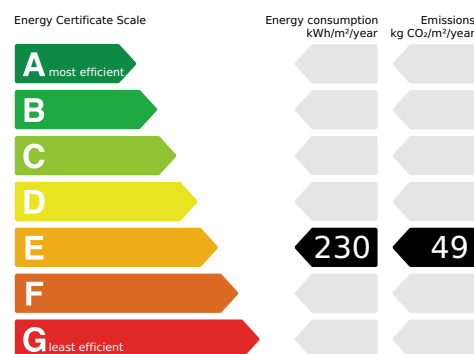
Дом обладает большим потенциалом для реконструкции, что позволяет адаптировать текущую планировку к новому образу жизни. Например, первый этаж можно преобразовать в просторное жилое пространство с гостиной-столовой и кухней открытой планировки с прямым выходом в сад, а второй этаж можно переоборудовать для размещения до четырех просторных спален.

Практичный, многофункциональный дом в очень тихом месте, идеально подходящий как для постоянного проживания, так и для отдыха на побережье Коста-Брава.



lucasfox.ru/go/pda62536

Сад, Естественное освещение,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
игровая комната, Виды на город,
Барбекю, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

335 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Sant Feliu, Коста Брава



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания