

760 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Santa Cristina, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 3 176m<sup>2</sup> 503m<sup>2</sup>  
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

760 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Santa Cristina, Коста Брава

**Эксклюзивная вилла со светлой гостиной, оборудованной кухней, 3 спальнями (сьют с гардеробной), несколькими солнечными террасами, садом и пейзажным бассейном с видом на море и горы продается в Les Teules, Санта-Кристина-де-Аро, всего в нескольких минутах от Platja d'Aro.**

Lucas Fox представляет эту функциональную виллу, расположенную в престижном жилом районе Les Teules в Санта-Кристина-де-Аро. Площадь дома составляет 176 м<sup>2</sup>, а площадь участка — 503 м<sup>2</sup>. Вилла отличается современным дизайном и великолепным видом на Средиземное море и окружающие горы. Расположение виллы идеально подходит тем, кто ищет тишину и спокойствие в устоявшемся жилом комплексе. Кроме того, она находится всего в нескольких минутах езды от пляжей Platja d'Aro, Сан-Фелиу-де-Гишольс и Сан-Агаро, а также полей для гольфа, ресторанов и всей необходимой инфраструктуры.

Дом трёхэтажный. На первом этаже расположена просторная гостиная-столовая, наполненная светом благодаря панорамным окнам, выходящим на панорамную террасу. Полностью оборудованная отдельная кухня удобно соединена с гостиной. На этом же этаже расположена спальня с двуспальной кроватью и ванной комнатой.

На верхнем этаже расположены две спальни, включая главную с собственной ванной комнатой, гардеробной и выходом на террасу с захватывающим видом на море. На этом же этаже также есть вторая полноценная ванная комната и прямой выход в гараж.

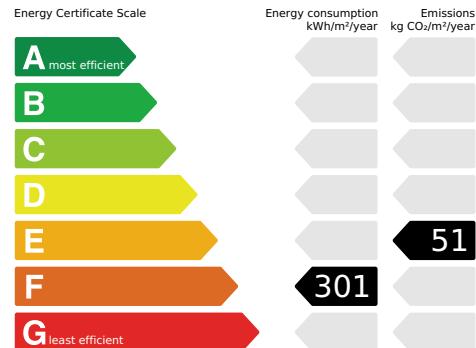
На цокольном этаже дома располагается многофункциональное пространство с прачечной, дополнительной ванной комнатой и несколькими вспомогательными помещениями, которые можно использовать как игровую комнату, тренажерный зал или офис в зависимости от потребностей каждой семьи.

Внешний вид дома спроектирован таким образом, чтобы в полной мере насладиться средиземноморским климатом. К услугам гостей собственный сад, несколько террас и пейзажный бассейн с открытым видом на горизонт.



[lucasfox.ru/go/pda62862](http://lucasfox.ru/go/pda62862)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид на гольф, Вид, Барбекю, Балкон



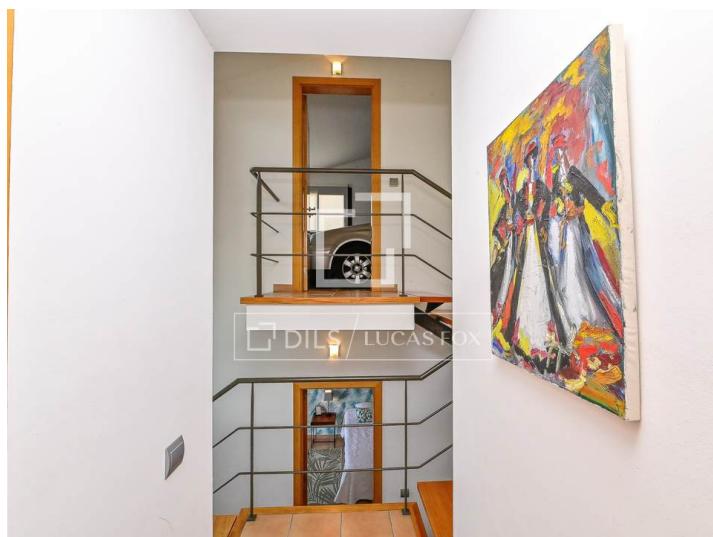
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

760 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Santa Cristina, Коста Брава

Одним словом, эта вилла представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет готовый к заселению дом на побережье Коста-Брава, идеальный как для постоянного проживания семьи, так и для второго дома для отдыха. Простор, выгодное расположение и продуманный дизайн делают её высоко ценимой недвижимостью в одном из самых востребованных районов Жироны.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

760 000 € Дом / Вилла - на продажу

**Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Santa Cristina, Коста Брава**

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания