

605 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано

## Загородный дом на продажу: 3 спальни, 18m<sup>2</sup> терраса, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

3	4	218m <sup>2</sup>	2.090m <sup>2</sup>	18m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Зарезервировано



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

605 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано

## Загородный дом на продажу: 3 спальни, 18m<sup>2</sup> терраса, Sant Feliu, Коста Брава

**Красивый двухквартирный дом с гаражом на две большие машины, лифтом, соединяющим все этажи, открытой кухней, тремя большими спальнями с двуспальными кроватями и собственными ванными комнатами, а также собственной террасой с выходом в общий сад и к бассейну выставлен на продажу в Сан-Фелиу.**

Лукас Фокс представляет этот эксклюзивный двухквартирный дом между Сан-Фелиу-де-Гишольс и Сан-Агаро, у въезда в Лес-Батериас, одно из самых престижных и востребованных мест на побережье Коста-Брава. Дом расположен всего в 10 минутах ходьбы от пляжа Сан-Поль и Сан-Фелиу.

Просторный и комфортабельный дом площадью 218 м<sup>2</sup> с продуманно организованным пространством для повседневной жизни и идеальными уголками для отдыха. Все четыре этажа соединены собственным лифтом.

В подвале находится закрытый гараж на две машины и большая комната, используемая как прачечная, гладильная и кладовая.

На первом этаже расположены просторная гостиная-столовая с открытой кухней, светлый внутренний дворик и гостевой туалет. С террасы есть прямой выход в общий сад с бассейном.

На втором этаже расположены две спальни: главная спальня с собственной ванной комнатой и вторая спальня с собственной раковиной на том же уровне.

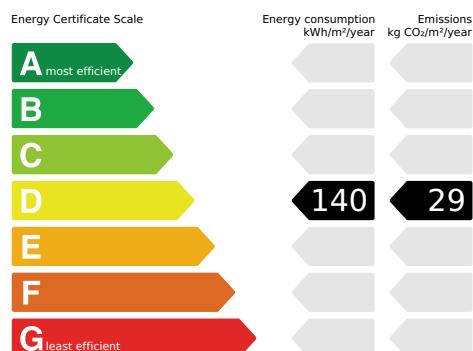
Наконец, на верхнем этаже расположена третья спальня с ванной комнатой и собственной террасой с видом на море — уникальное место для отдыха и расслабления.

Дом расположен в отличном месте с близлежащей автобусной остановкой и прямым доступом к зелёной дорожке для пеших и велосипедных прогулок. Дом окружён ресторанами, магазинами и всеми необходимыми услугами. Кроме того, он находится всего в 30 минутах езды от Жироны и в часе езды от Барселоны, что делает его идеальным выбором как для основного, так и для дополнительного проживания.



[lucasfox.ru/go/pda63024](http://lucasfox.ru/go/pda63024)

Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Жилой комплекс, Детская площадка, Двойное остекление, Внешний, Виды на город



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

605 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано

## Загородный дом на продажу: 3 спальни, 18m<sup>2</sup> терраса, Sant Feliu, Коста Брава



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания