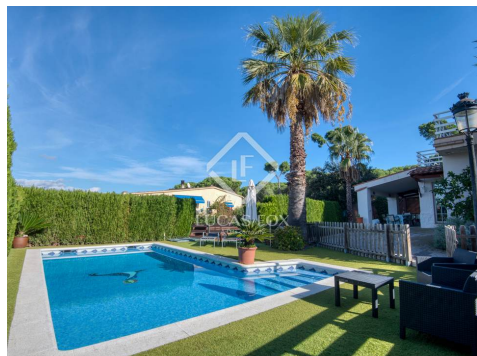
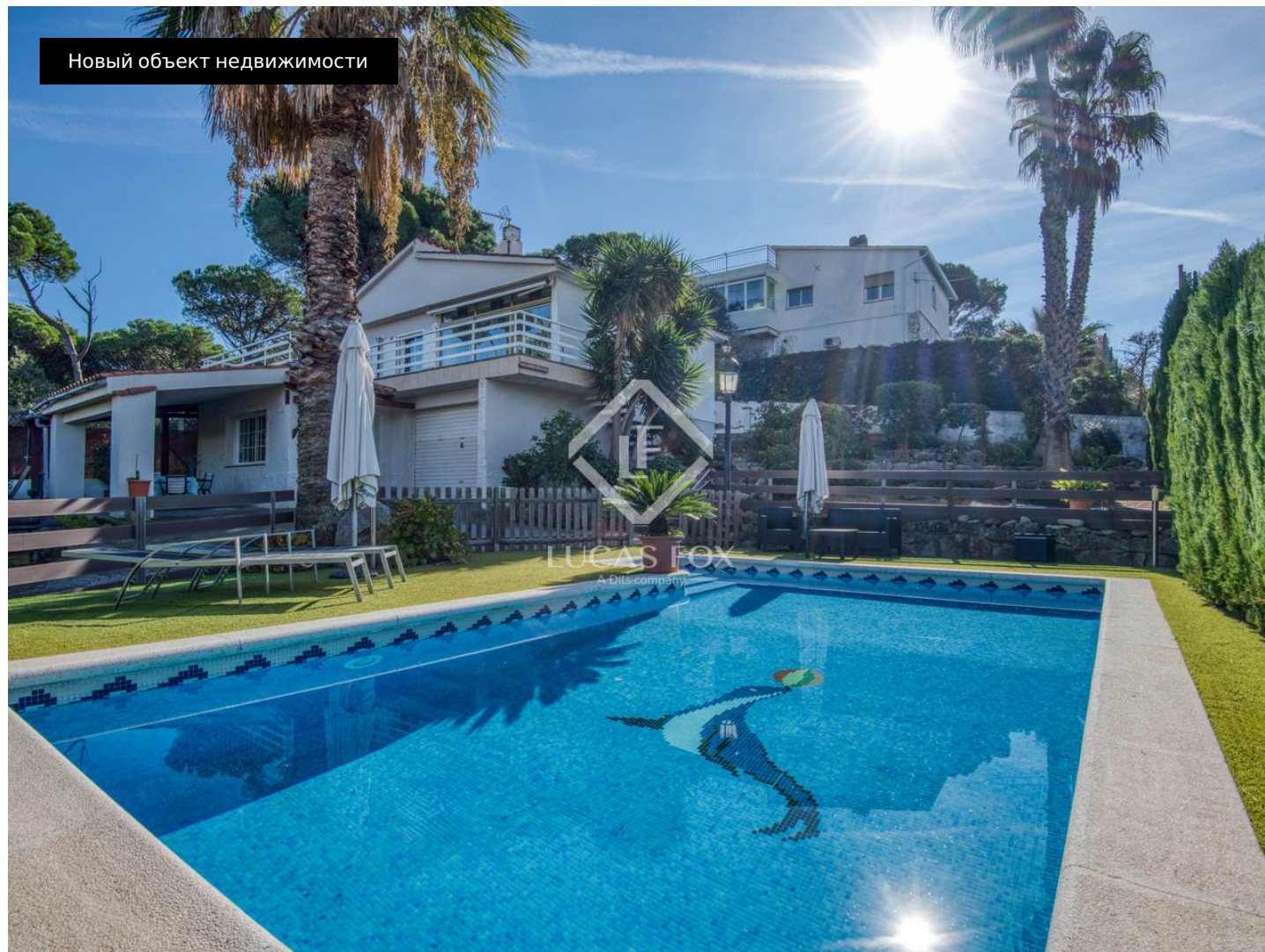


545 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 28m² терраса, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

3	2	277m ²	631m ²	28m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

545 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 28m² терраса, Sant Feliu, Коста Брава

Современный отремонтированный отдельно стоящий дом в тихом районе рядом с лесом, всего в нескольких минутах от центра и пляжей Сан-Фелиу. Дом располагает 3 спальнями, 2 ванными комнатами, садом, собственным бассейном и гаражом.

Этот отдельно стоящий дом площадью 277 м², расположенный в тихом жилом районе Сан-Фелиу-де-Гишольс, построен на участке площадью 631 м². Он сочетает в себе современный стиль и безмятежность жизни рядом с лесом. Его расположение идеально: всего в нескольких минутах от центра города, пляжей и всех удобств, но в окружении природы, где можно насладиться спокойствием и прогуляться по тропам. Современный дизайн и недавний ремонт делают его практичным и комфортным домом, готовым к заселению или сдаче в аренду на время отпуска. Недвижимость распределена на два основных этажа и имеет большой закрытый гараж площадью 25 м².

На первом этаже просторная гостиная и столовая с открытой кухней создают светлую и уютную атмосферу, идеально подходящую для повседневной жизни и развлечений. Отсюда есть прямой выход на веранду и в сад, где у частного бассейна площадью 36 м² можно отдохнуть и расслабиться. Также на этом этаже находятся полноценная ванная комната и выход в гараж на две машины.

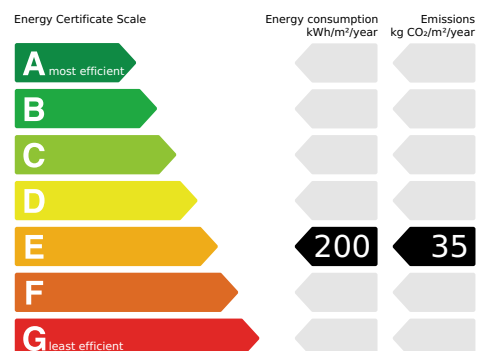
На втором этаже расположены три просторные и светлые спальни. В главной спальне есть просторная гардеробная и возможность добавить третью ванную комнату, не жертвуя пространством для хранения. Современная и функциональная отделка выполнена из качественных материалов, а дизайн ориентирован на комфорт и естественное освещение.

Этот объект недвижимости отличается гармоничным сочетанием современного дизайна, стратегически выгодного расположения и функциональности. Идеально подходит для семей, ищущих комфортный дом для круглогодичного проживания, или для инвесторов, стремящихся к стабильной окупаемости инвестиций за счет сдачи в аренду на время отпуска. Сочетание спокойствия, близости к морю и комфорта делает его исключительным предложением на побережье Коста-Брава.



lucasfox.ru/go/pda64532

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю

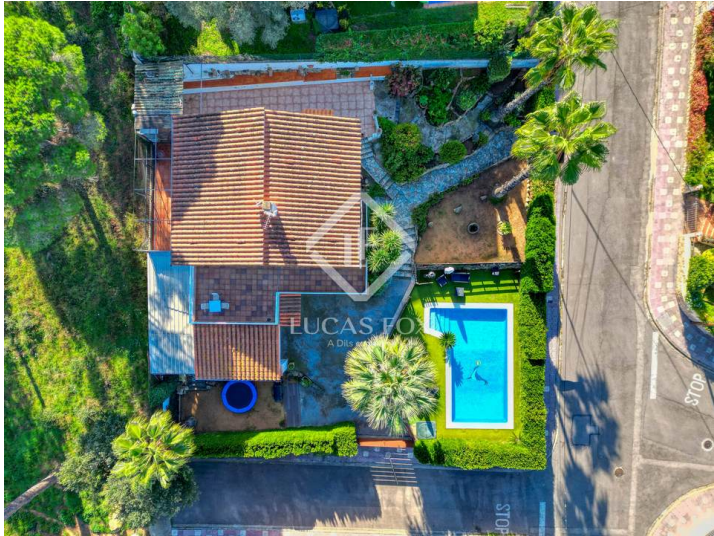


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

545 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 28m² терраса, Sant Feliu, Коста Брава



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания