

1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

**Элегантная одноэтажная вилла, расположенная в престижной урбанизации Мас Нюу в Плайя-де-Аро, с видом на море, большим участком, бассейном и отдельными апартаментами, всего в нескольких минутах от впечатляющих пляжей и бухт Коста-Бравы.**

Испания » Коста Брера » Плайя де Аро » 17250

5	4	369m <sup>2</sup>	3.214m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

**Элегантная одноэтажная вилла, расположенная в престижной урбанизации Мас Нюу в Плайя-де-Аро, с видом на море, большим участком, бассейном и отдельными апартаментами, всего в нескольких минутах от впечатляющих пляжей и бухт Коста-Бравы.**



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания



1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

**Элегантная одноэтажная вилла, расположенная в престижной урбанизации Мас Ноу в Плайя-де-Аро, с видом на море, большим участком, бассейном и отдельными апартаментами, всего в нескольких минутах от впечатляющих пляжей и бухт Коста-Бравы.**

**Эксклюзивная одноэтажная вилла в средиземноморском стиле с панорамным видом на море, большим участком, бассейном, отдельными гостевыми апартаментами и дополнительной территорией под застройку продается в престижном жилом комплексе Mas Nou в Платжа-д'Аро.**

Компания Lucas Fox представляет эту уникальную одноэтажную виллу, залитую естественным светом и предлагающую спокойную, уединенную обстановку в жилом комплексе Mas Nou в Платжа-д'Аро. Ее превосходное расположение с панорамным видом на море делает ее исключительным выбором для тех, кто ищет уединения и средиземноморского образа жизни.

Дом расположен на просторном участке площадью 1546 м². В жилой зоне находится большая гостиная с камином, идеально подходящая для отдыха в любое время года. Отсюда можно выйти на уютную террасу, идеально подходящую для завтраков на свежем воздухе или отдыха с видом на окрестности.

Вилла включает в себя светлую и хорошо спланированную кухню, три спальни — одна с собственной ванной комнатой — и еще одну ванную комнату. Также имеется отдельная спальня с ванной комнатой для персонала.

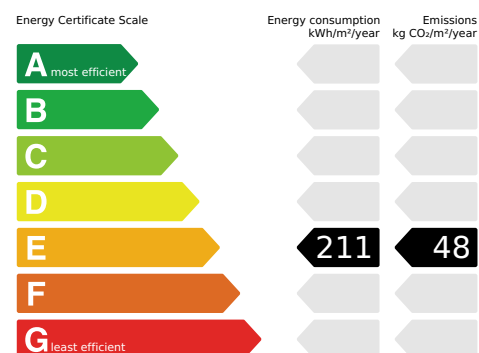
На территории участка расположен большой бассейн, позволяющий наслаждаться средиземноморским климатом, обширные сады и гараж на две машины. Для большей универсальности в состав объекта недвижимости входит полностью независимая гостевая квартира, идеально подходящая для размещения гостей с полной автономией.

В доме установлено масляное отопление, обеспечивающее комфорт в любое время года.



[lucasfox.ru/go/pda64851](https://lucasfox.ru/go/pda64851)

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

**Элегантная одноэтажная вилла, расположенная в престижной урбанизации Мас Ноу в Плайя-де-Аро, с видом на море, большим участком, бассейном и отдельными апартаментами, всего в нескольких минутах от впечатляющих пляжей и бухт Коста-Бравы.**

Кроме того, в стоимость включен прилегающий земельный участок площадью 1668 м<sup>2</sup>, что представляет собой великолепную возможность как для расширения проекта, так и для строительства второго дома или осуществления инвестиций с большим потенциалом.

Эта вилла уникальна благодаря своему расположению, простору и потенциалу. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

**Элегантная одноэтажная вилла, расположенная в престижной урбанизации Мас Ноу в Плайя-де-Аро, с видом на море, большим участком, бассейном и отдельными апартаментами, всего в нескольких минутах от впечатляющих пляжей и бухт Коста-Бравы.**



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания