

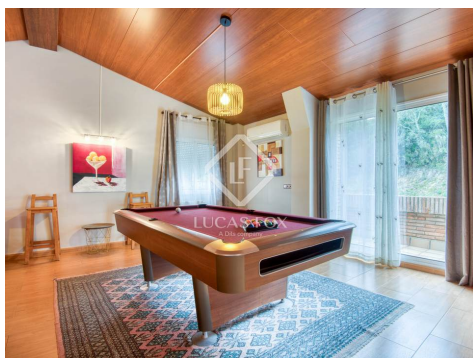
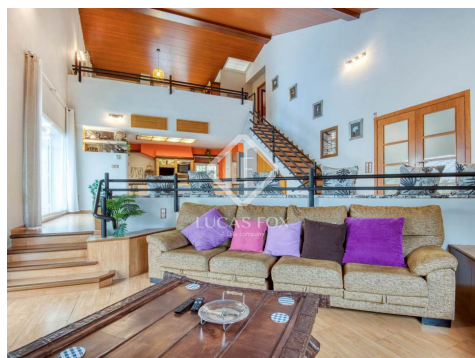
799 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Santa Cristina, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Santa Cristina d'Aro » 17240

4	3	9.072m ²
Спальни	Ванные комнаты	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

799 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Santa Cristina, Коста Брава

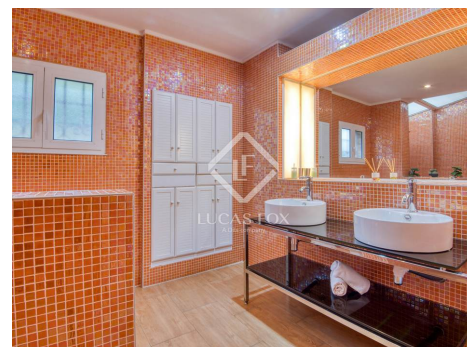
Просторная вилла с крытым бассейном, гостевым домом и туристической лицензией, расположенная в уникальном природном месте в Валь-Репос, предлагающая полную приватность и большой потенциал доходности.

Эта исключительная вилла площадью почти 500 м² расположена в Валь-Репос – Лес-Гаваррес, одном из самых тихих, уединённых и охраняемых природных уголков Коста-Бравы. Расположенная на участке площадью 9072 м², окружённом лесом и природой, вилла предлагает безмятежный и уединённый образ жизни, полностью интегрированный в ландшафт. Расположение виллы на юг обеспечивает естественное освещение в течение всего дня, а её архитектурный дизайн идеально сочетает в себе простор, тепло и комфорт.

Построенный в 1985 году и поддерживаемый в отличном состоянии, дом может похвастаться впечатляющим крытым бассейном размером 15 x 7 метров, просторными внутренними помещениями и отдельным гостевым домом. Дом имеет туристическую лицензию и может разместить до 12 человек, что делает его идеальным вариантом для элитной аренды на время отпуска.

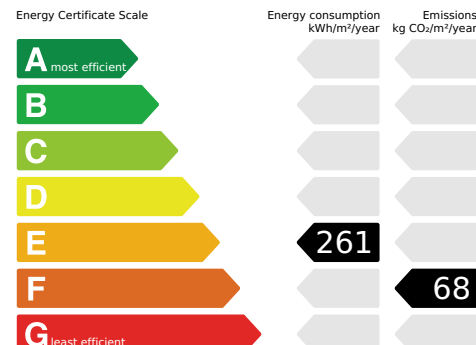
Главный дом двухэтажный. На первом этаже просторный холл ведёт в главную жилую зону, состоящую из гостиной с камином, столовой с прямым выходом на террасу и солярий, полностью оборудованной кухни открытой планировки и светлого мезонина открытой планировки, который идеально подходит для использования в качестве игровой комнаты, кабинета или зоны отдыха. В этой же зоне расположен впечатляющий крытый бассейн, которым можно пользоваться круглый год благодаря своей закрытой конструкции и прямому соединению с гостиной.

На этом же этаже расположены две просторные и светлые спальни с собственными ванными комнатами. Наверху находится главная спальня с собственной террасой и видом на окружающую зелень, а также дополнительная большая спальня с отдельным входом, обеспечивающая полную конфиденциальность гостям, семье или персоналу.



lucasfox.ru/go/pda65115

Вид на горы, Крытый бассейн, Бассейн, Тренажерный зал, Естественное освещение, Паркинг, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Внешний, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

799 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Santa Cristina, Коста Брава

Второй, полностью независимый дом идеально подходит для гостей или сдачи в аренду. Он включает в себя гостиную с камином, кухню открытой планировки, спальню, ванную комнату и многофункциональное помещение, которое можно использовать как кабинет, спортзал, дополнительную спальню или кладовую.

В ухоженных садах есть множество мест для отдыха на свежем воздухе: обеденные террасы, зоны для загара, уголки для чтения и прогулочные дорожки. Это уникальное место, где можно отдохнуть и насладиться окрестностями в любое время года.

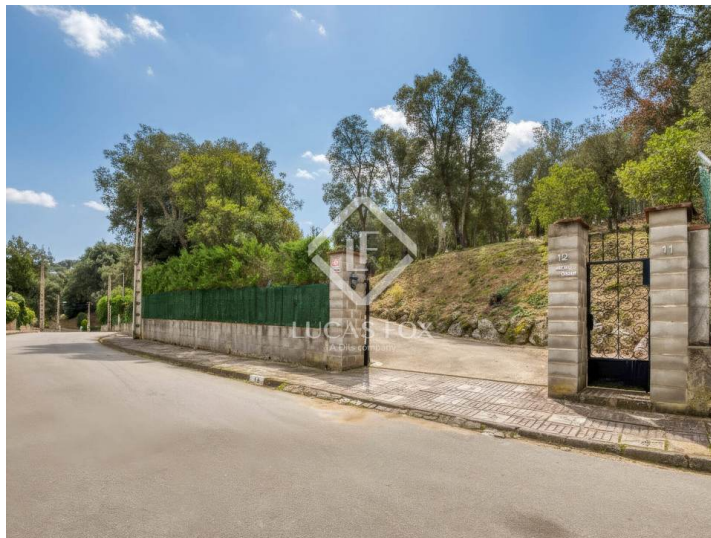
Подводя итог, можно сказать, что эта вилла представляет собой исключительную возможность для семей, ищущих абсолютного уединения, для любителей природы или для инвесторов, желающих приобрести недвижимость с высокой туристической доходностью.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

799 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Santa Cristina, Коста Брава



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания