

2 325 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Великолепная новая вилла современного дизайна с частным садом и бассейном на продажу в Санта-Кристина-д'Аро, всего в нескольких минутах от пляжей Коста-Брава. 478 м², ровный солнечный участок, 5 спален, просторные открытые пространства и терраса с видом.

Испания » Коста Брава » Santa Cristina d'Aro » 17246

| | | | |
|---------|----------------|-------------------|-------------------|
| 5 | 4 | 478m ² | 792m ² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

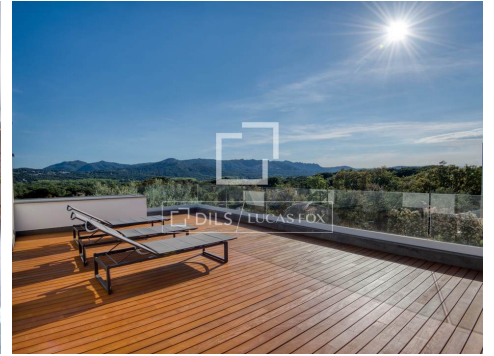


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

2 325 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Великолепная новая вилла современного дизайна с частным садом и бассейном на продажу в Санта-Кристина-д'Аро, всего в нескольких минутах от пляжей Коста-Брава. 478 м², ровный солнечный участок, 5 спален, просторные открытые пространства и терраса с видом.



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

2 325 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Великолепная новая вилла современного дизайна с частным садом и бассейном на продажу в Санта-Кристина-д'Аро, всего в нескольких минутах от пляжей Коста-Брава. 478 м², ровный солнечный участок, 5 спален, просторные открытые пространства и терраса с видом.

Современная новостройка (2024 г.) в Мас Пла, Санта-Кристина-д'Аро. Площадь 478 м², просторные открытые планировки, 5 спален, 4 ванные комнаты, большой ровный солнечный сад с бассейном с морской водой, терраса с видом, большой гараж, аэротермическое отопление, подогрев полов и солнечные батареи.

Эта великолепная новая вилла (2024 г. постройки), расположенная в тихом и эксклюзивном жилом районе Мас Пла в Санта-Кристина-д'Аро, предлагает исключительное сочетание современного дизайна, энергоэффективности и максимального комфорта, всего в нескольких минутах от пляжей и центра Платжа-д'Аро и прекрасного пляжа Сант-Поль в С'Агаро.

Здание площадью 478 м², расположенное на трех этажах, отличается просторными открытыми пространствами, превосходной южной ориентацией и великолепным естественным освещением в течение всего дня.

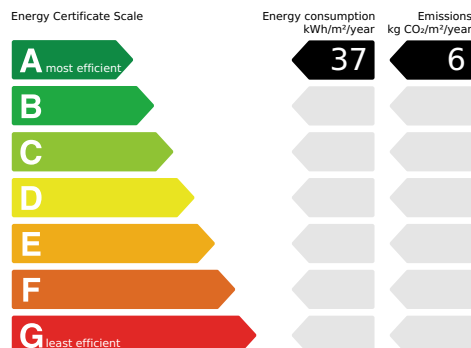
На первом этаже элегантный и просторный вестибюль ведет в потрясающую гостиную-столовую открытой планировки со встроенной кухней, создавая современное и изысканное пространство с прямым выходом в сад. Плавный и естественный переход между внутренним и внешним пространством позволяет в полной мере насладиться великолепным ровным солнечным садом, в котором расположен большой частный бассейн с морской водой.

На этом же уровне расположены ванная комната, спальня с двуспальной кроватью и спальня с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой, обе с прямым выходом в сад, что обеспечивает комфорт и уединение.



lucasfox.ru/go/pda68867

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Подогрев полов, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

2 325 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Великолепная новая вилла современного дизайна с частным садом и бассейном на продажу в Санта-Кристина-д'Аро, всего в нескольких минутах от пляжей Коста-Брава. 478 м², ровный солнечный участок, 5 спален, просторные открытые пространства и терраса с видом.

На верхнем этаже расположена основная жилая зона, включающая великолепную главную спальню с ванной комнатой и гардеробной, а также дополнительную спальню, также с ванной комнатой и гардеробной. Обе спальни имеют выход на просторную частную террасу с приятным открытым видом на горы. На этом этаже также находится дополнительная спальня, которая в настоящее время используется как кабинет.

На нижнем этаже расположен большой гараж на несколько автомобилей, а также тренажерный зал, прачечная и большое многофункциональное помещение, идеально подходящее для игровой комнаты, кинотеатра или зоны отдыха.

С точки зрения технических характеристик, дом оборудован высокоэффективными системами, включая кондиционирование воздуха (тепло/холод), аэротермическую систему, систему подогрева пола и солнечные батареи, что гарантирует комфорт в течение всего года и оптимизированное энергопотребление.

Идеальный вариант как для постоянного проживания, так и для загородного дома, отличающийся современным дизайном, высоким качеством строительства и привилегированным расположением в одном из самых востребованных районов побережья Коста-Брава.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

2 325 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Великолепная новая вилла современного дизайна с частным садом и бассейном на продажу в Санта-Кристина-д'Аро, всего в нескольких минутах от пляжей Коста-Брава. 478 м², ровный солнечный участок, 5 спален, просторные открытые пространства и терраса с видом.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания