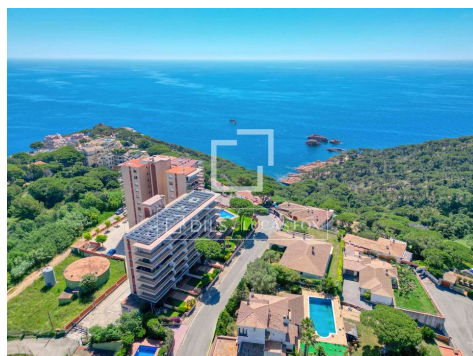
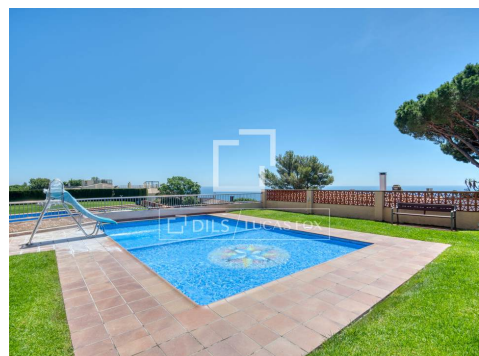


314 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 18m² терраса, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

2 1 78m² 18m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

314 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 18m² терраса, Sant Feliu, Коста Брава

Светлая квартира площадью 60 м² расположена в жилом районе Кап-Дюкаль. С двумя спальнями, террасой с открытым видом, общим бассейном и парковочным местом в комплекте, это отличная возможность для постоянного проживания или в качестве загородного дома на побережье Коста-Брава.

Эта уютная квартира в Кап-Дюкаль, расположенная в тихом и ухоженном жилом районе между Сант-Фелиу-де-Гишольс и С'Агаро, выделяется отличным естественным освещением, приятной атмосферой в районе и близостью как к историческому центру, так и к окружающим пляжам.

Эта квартира площадью 60 квадратных метров, расположенная на первом этаже и доступная на лифте, предлагает удобную и функциональную планировку. Жилая зона включает в себя светлую и уютную гостиную, соединенную с террасой-балконом, откуда благодаря идеальной юго-западной ориентации открывается прекрасный вид на город и пляжи Сант-Фелиу-де-Гишольс. Это идеальное место для отдыха на свежем воздухе или наслаждения средиземноморским климатом большую часть года.

Полностью оборудованная кухня удобно интегрирована в планировку дома, обеспечивая комфорт в повседневной жизни.

В квартире две спальни и две ванные комнаты, что делает ее идеальным вариантом для пары, небольшой семьи или тех, кто ищет функциональный и комфортабельный второй дом на побережье Коста-Брава.

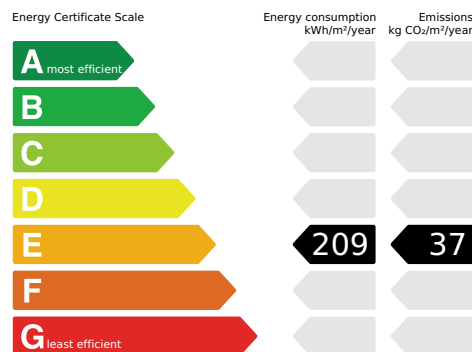
В доме также имеется отопление, кондиционирование воздуха (тепло/холод) и простые в уходе отделочные материалы, такие как керамогранитные полы, гарантирующие комфорт в течение всего года.

Расположенный в престижном районе, этот жилой комплекс может похвастаться благоустроенными садами и общим бассейном, обеспечивая высокое качество жизни и приятную жилую среду. В стоимость также входит парковочное место в том же здании, что является особенно ценным преимуществом в этом районе.



lucasfox.ru/go/pda69700

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Консьерж-сервис, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Туристическая лицензия, Система кондиционирования, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

314 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 18m² терраса, Sant Feliu, Коста Брава

Благодаря своему расположению, отель обеспечивает легкий доступ пешком как к центру, так и к старому городу Сант-Фелиу-де-Гишольс и С'Агаро, а также к пляжу, сочетая в себе спокойствие и близость ко всем необходимым услугам.

Информация, касающаяся Декрета-закона 3/2026 и Закона 18/2007:

- Номер свидетельства о вводе объекта в эксплуатацию:
CHG00449419***
- AICAT: 8812
- Номер участника API: A12014

Клиенту сообщается, что нотариальные сборы, регистрационные сборы, применимые налоги и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

314 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 18m² терраса, Sant Feliu, Коста Брава



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания