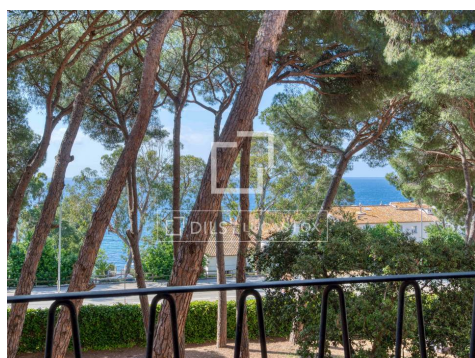
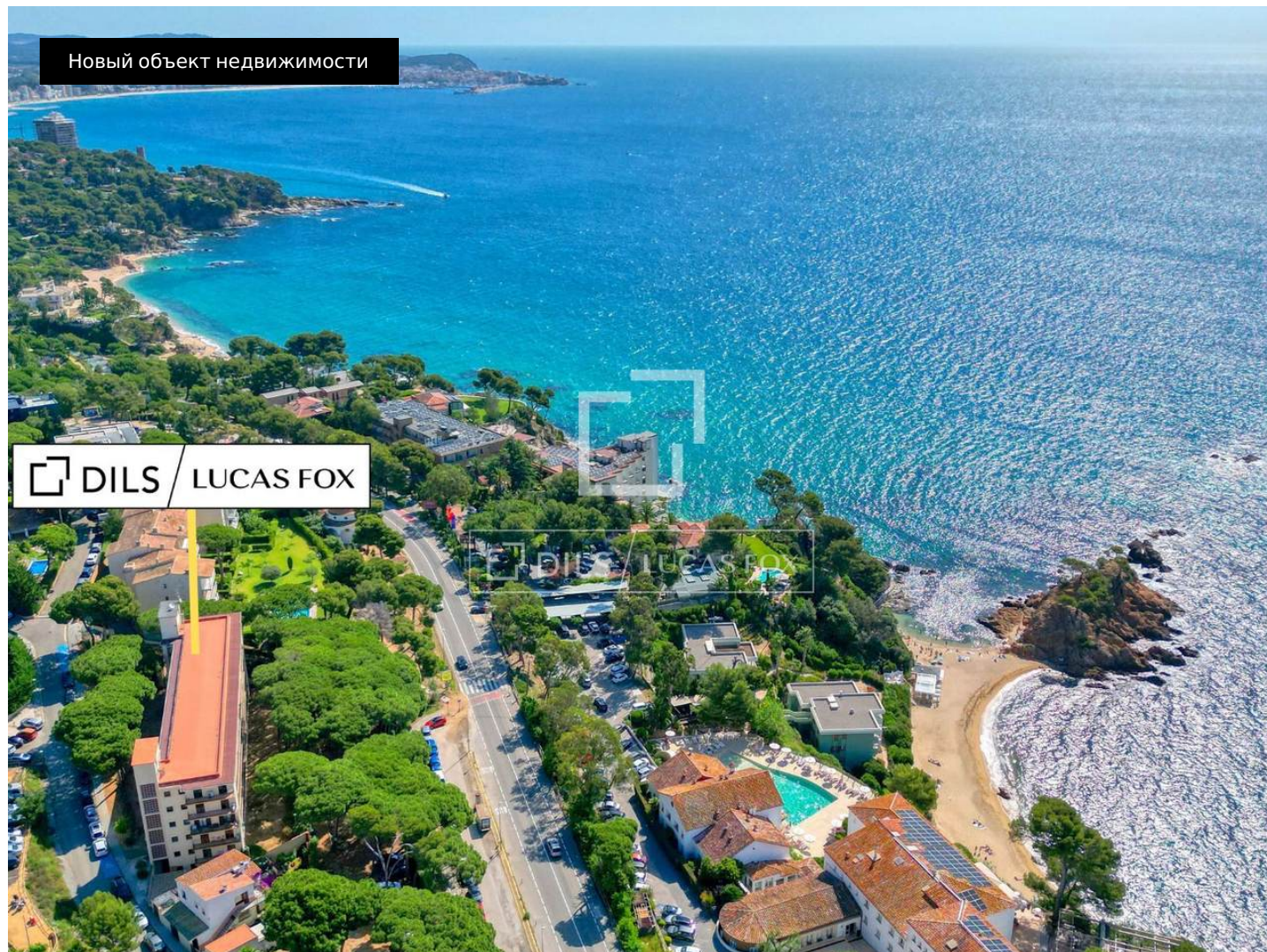


235 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 14m² терраса, Calonge, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Calonge » 17252

2	1	64m ²	14m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

235 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 14m² терраса, Calonge, Коста Брера

Эксклюзивная возможность: апартаменты с видом на море в 150 метрах от бухты Кала-Кап-Роиг, одной из самых красивых бухт на побережье Коста-Брера.

Апартаменты с видом на море всего в 150 метрах от Кала-Кап-Роиг, одной из жемчужин побережья Коста-Брера.

Откройте для себя уникальную возможность приобрести жилье в одном из самых привилегированных и востребованных мест на побережье Коста-Брера. Расположенные всего в 150 метрах от бухты Кала-Кап-Роиг, считающейся одной из самых знаковых бухт в этом районе благодаря кристально чистой воде, золотому песку и захватывающей природе, эти апартаменты предлагают подлинный средиземноморский образ жизни.

Из окон открывается прекрасный вид на море. В доме две спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами, светлая гостиная-столовая, отдельная кухня, ванная комната и туалет.

Расположенная в здании с лифтом, квартира также предоставляет жильцам возможность пользоваться великолепной общей террасой на крыше, идеально подходящей для отдыха, принятия солнечных ванн или любования средиземноморским видом. В здании также имеется общая парковка.

Эта квартира представляет собой прекрасную возможность полностью обустроить ее по своему вкусу и значительно повысить ее стоимость в одном из районов с наибольшим потенциалом на побережье Коста-Брера.

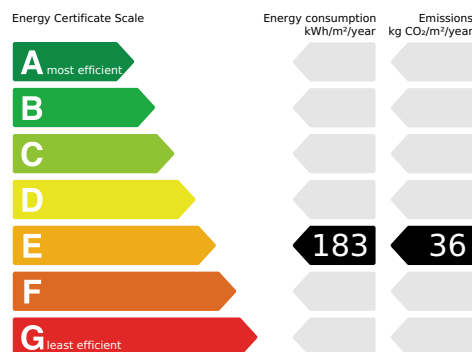
Расположение просто исключительное: пляж находится всего в нескольких минутах ходьбы, через пешеходный переход. Кроме того, он расположен в тихом жилом районе, окруженном природой и бухтами, и при этом всего в 10 минутах ходьбы от центра Платжа-д'Аро с его широким выбором ресторанов, бутиков, магазинов и круглогодичных развлечений.

Всего в нескольких метрах отсюда вы также найдете спортивные сооружения, корты для падел-тенниса и знаменитую тропу Камиде-Ронда, которая позволяет исследовать одни из самых впечатляющих прибрежных пейзажей Средиземноморья.



lucasfox.ru/go/pda70318

Вид на море, Терраса, Сад, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Оборудованная кухня, Внешний, Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

235 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 14m² терраса, Calonge, Коста Брера

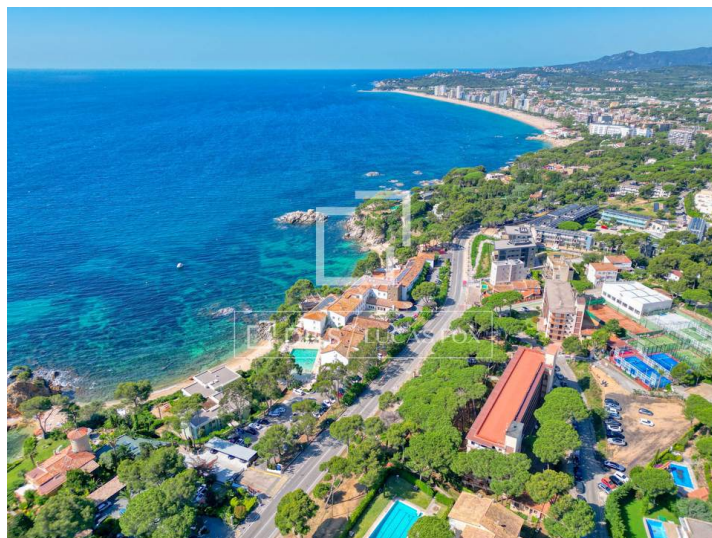
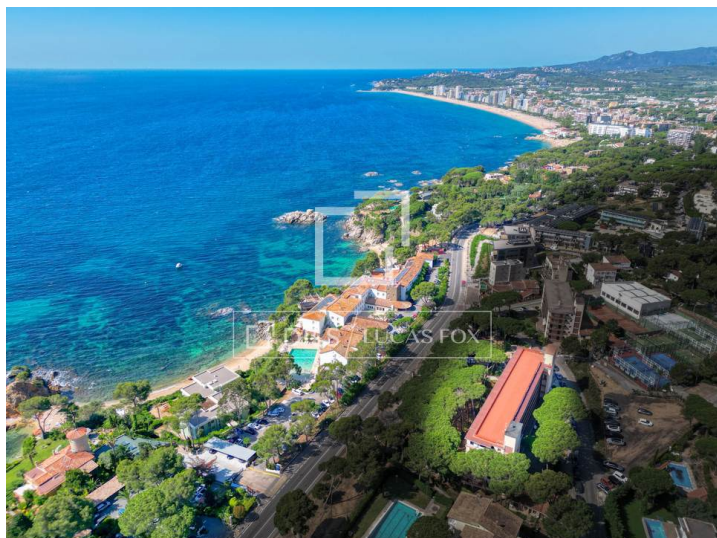
Идеальный вариант для загородного дома, инвестиций или проекта реконструкции в поистине привилегированном месте у моря.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

235 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 14m² терраса, Calonge, Коста Брава



Состояние объекта: хорошее. Площадь застройки: 61 м² (по данным земельного кадастра). Полезная площадь: 46 м² (по данным свидетельства о праве собственности). Год постройки: 1967. Сертификат энергоэффективности (EPC): Потребление: 182,9 кВт·ч/м² год. Выбросы: 35,6 кг CO₂/м² год. Свидетельство о праве собственности: CHG00221021***. Номер API: A12014. Регистрационный номер AICAT: 8812. В цену не включено: 10% налог на передачу права собственности (ИПР), нотариальные и регистрационные сборы согласно тарифу. Комиссии: В цену продажи включены сборы за управление недвижимостью.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания