

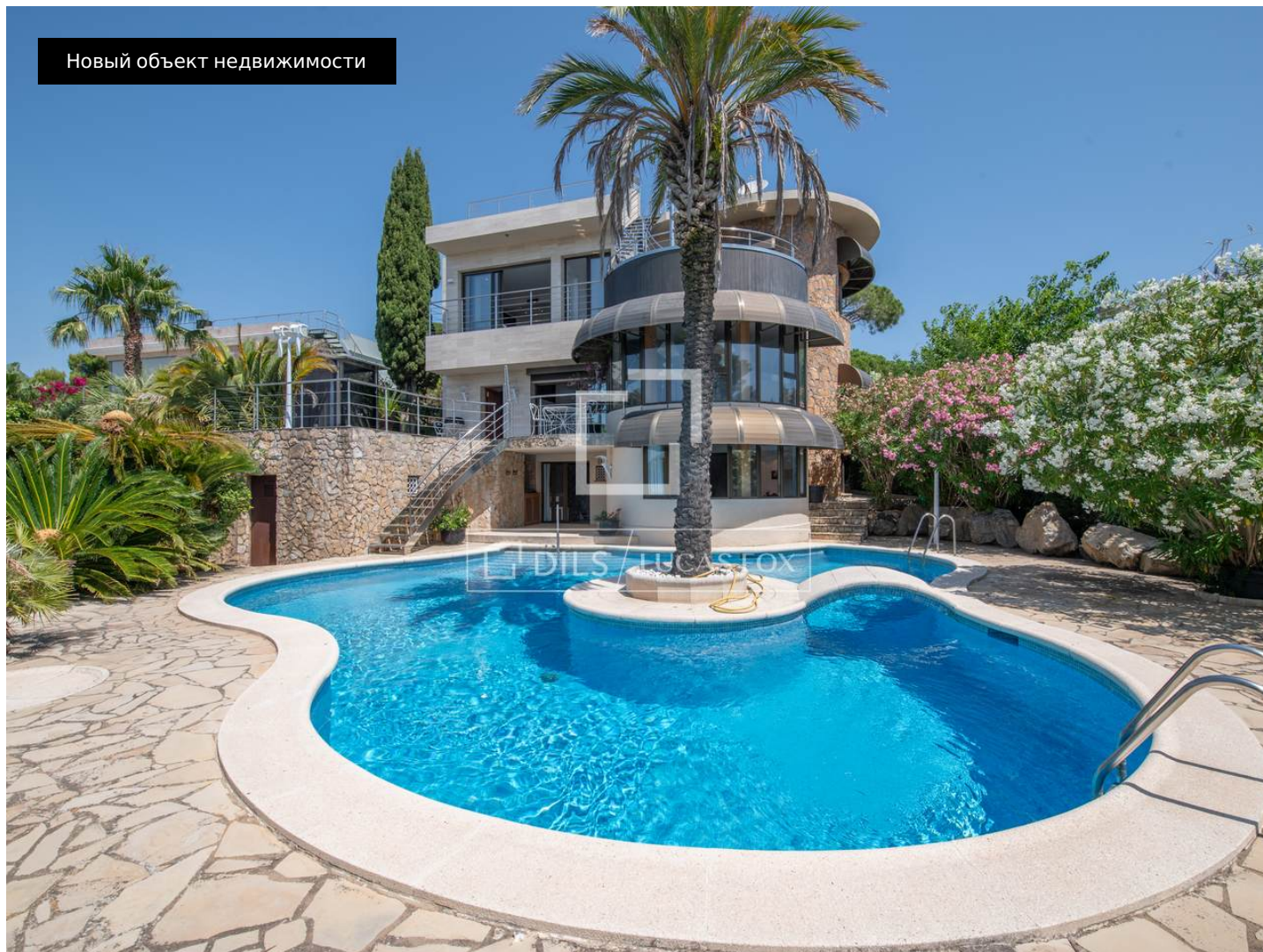
1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

7	6	364m ²	2.006m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Продается вилла с видом на море, 7 спальнями, 6 ванными комнатами, теннисным кортом, бассейном и гаражом на 3 автомобиля, в 5 минутах от пляжа и центра Платжа-д'Аро, Коста-Брава.

Продается вилла с видом на море, 7 спальнями, 6 ванными комнатами, теннисным кортом, бассейном и гаражом на 3 автомобиля, в 5 минутах от пляжа и центра Платжа-д'Аро, Коста-Брава.

Прекрасная вилла с уникальной архитектурой, расположенная в Треумаль-де-Дальт, построенная в 1976 году и частично отремонтированная в 2021 году. Ее смелый дизайн, характеризующийся изогнутыми линиями, органичными объемами и привлекательным взаимодействием разных высот, придает ей неповторимый характер и безошибочно узнаваемое архитектурное присутствие.

Здание расположено на трех этажах и соединено двумя лифтами, что гарантирует максимальный комфорт и полную доступность.

Снаружи, на большом благоустроенном участке, расположен впечатляющий бассейн с центральным островом, частный теннисный корт, а также различные террасы и зоны, предназначенные для наслаждения окружающей природой и отдыха на свежем воздухе.

На первом этаже расположена светлая гостиная-столовая, занимающая два уровня, с камином и большими окнами, выходящими на главную террасу, а также отдельная кухня и гостевой туалет.

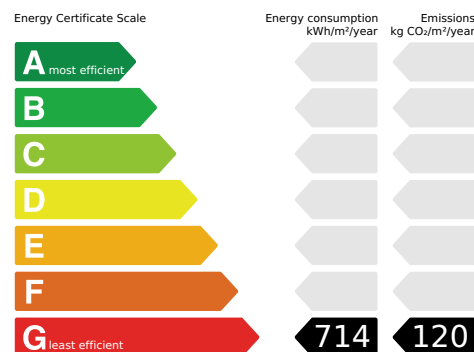
На первом этаже расположены две просторные спальни с собственными ванными комнатами и выходом на террасу с великолепным панорамным видом.

На первом этаже расположены три дополнительные спальни, одна из которых с собственной ванной комнатой, а также две полноценные ванные комнаты, что обеспечивает идеальную планировку как для семьи, так и для гостей.



lucasfox.ru/go/pda70749

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Бассейн, Теннисный корт, гараж, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Виды на город, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Террасы, тщательно ориентированные для максимального использования естественного света, расширяют жилое пространство и позволяют наслаждаться приятными открытыми видами в обстановке абсолютного спокойствия.

Комплекс дополняется отдельным зданием, в котором расположен большой гараж на несколько автомобилей и полностью оборудованная гостевая квартира, состоящая из гостиной, двух спален и ванной комнаты, обеспечивающая независимость и комфорт для семьи или гостей.

В здании имеется система кондиционирования воздуха, 2 лифта и автоматические жалюзи на втором и первом этажах.

Не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией или для согласования визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава



Энергетический рейтинг: G (714) / G (120). Регистрационный номер свидетельства о вводе в эксплуатацию: CHG00723124***.

Действителен до 19.06.2039. Площадь застройки по данным земельного кадастра: 241 м². Полезная площадь по данным свидетельства: 96,37 м². Максимальная вместимость: 13 человек. Цена продажи не включает налоги. Применимые налоги (ИТР), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену. Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки и может быть подробно описана по запросу. Продажей занимается Dils Lucas Fox (Lucas FF Platja d'Aro SL, CIF B55311658), выступающий в качестве посредника в сфере недвижимости. Номер API A12014. Номер AICAT 8812. Информация о статусе аренды недвижимости будет предоставлена, если применимо. Дополнительная информация и документация доступны потребителю. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Плайя де Аро, Коста Брера

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания