

995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Очаровательная вилла с просторным красивым садом, видом на горы и собственным бассейном продаётся в престижной урбанизации Mas Nou, всего в нескольких минутах от пляжей Плайя-д'Аро.

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

4	3	320m ²	1.900m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новая



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Очаровательная вилла с просторным красивым садом, видом на горы и собственным бассейном продаётся в престижной урбанизации Mas Nou, всего в нескольких минутах от пляжей Плайя-д'Аро.



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Очаровательная вилла с просторным красивым садом, видом на горы и собственным бассейном продаётся в престижной урбанизации Mas Nou, всего в нескольких минутах от пляжей Плайя-д'Аро.

Продается красивая и комфортабельная вилла с бассейном и большим солнечным садом, откуда открывается прекрасный вид на горы, в престижном и уединенном жилом комплексе Mas Nou, всего в нескольких минутах от пляжей Платжа-д'Аро.

Компания Lucas Fox представляет эту фантастическую и элегантную виллу, построенную в 2010 году, расположенную на вершине престижного жилого комплекса Mas Nou в Кастель-Платжа-д'Аро. Она находится всего в десяти минутах езды от оживленного центра Платжа-д'Аро с его золотистыми пляжами, ресторанами и магазинами. Эта недвижимость сочетает в себе спокойствие жилого района и близость ко всей необходимой инфраструктуре.

Вилла окружена прекрасными ландшафтными средиземноморскими садами и имеет безопасный доступ через электрические ворота. Она расположена на трех этажах и может похвастаться просторными и светлыми интерьерами, такими как гостиная-столовая с большими окнами, которые наполняют пространство естественным светом и обеспечивают выход на улицу. С одной стороны находится полностью оборудованная кухня. Спальная зона включает в себя четыре двухместные спальни, все со встроенными шкафами. Всего имеется три ванные комнаты.

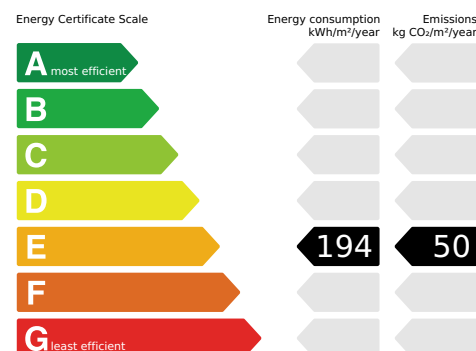
Снаружи расположены просторные террасы и две большие веранды, позволяющие наслаждаться видами и климатом круглый год. Большой частный бассейн, идеально подходящий для летних дней, окружен зонами для отдыха или проведения времени с семьей и друзьями. На территории также имеется встроенный гараж.

Вилла Mas Nou расположена в уединенном месте, известном своей тишиной и спокойствием, а также тем, что здесь находится одно из самых красивых полей для гольфа в Европе. От виллы до Жироны и ее аэропорта всего 25 минут езды, а до Барселоны — чуть более часа; таким образом, это стратегически выгодное место как для отдыха, так и для постоянного проживания.



lucasfox.ru/go/pda71752

Вид на горы, Терраса, Сад,
Бассейн, гараж, Панорамный вид,
Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю



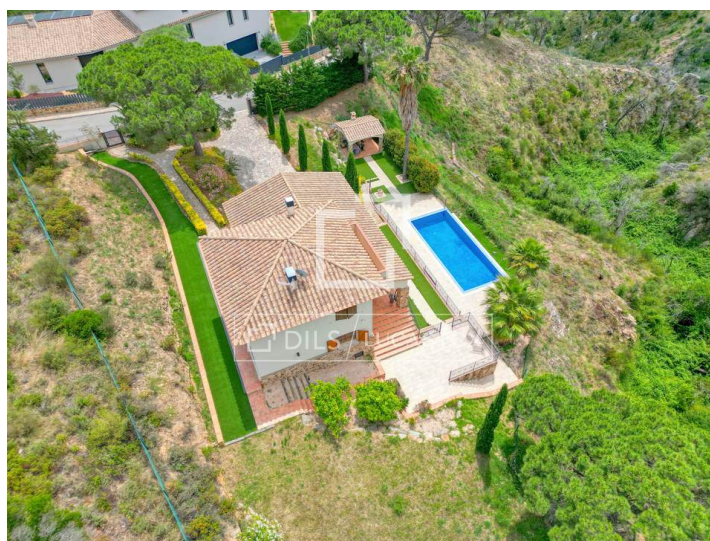
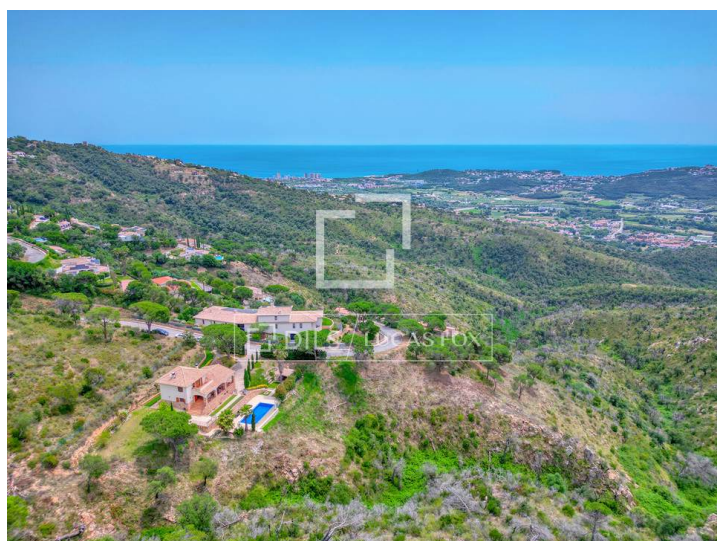
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Очаровательная вилла с просторным красивым садом, видом на горы и собственным бассейном продаётся в престижной урбанизации Mas Nou, всего в нескольких минутах от пляжей Плайя-д'Аро.

Побережье Коста-Брава предлагает живописные деревни, пешеходные и велосипедные маршруты, великолепные пляжи и разнообразную культурную жизнь, что делает его идеальным местом для тех, кто ищет высокого качества жизни, уединения и уникальной атмосферы. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



Объект недвижимости расположен в Платжа-д'Аро, Коста-Брава, приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 320 м², полезная площадь — 270 м². Объект находится в хорошем состоянии. Общая цена продажи составляет 995 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ITP). Также не включены нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре. Объект имеет сертификат

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Очаровательная вилла с просторным красивым садом, видом на горы и собственным бассейном продаётся в престижной урбанизации Mas Nou, всего в нескольких минутах от пляжей Плайя-д'Аро.

энергоэффективности. Свидетельство о вводе в эксплуатацию предоставляется по запросу. Статус крупного арендодателя: Нет. Регистрационные номера: AICAT 8812 и API A12014.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания