

3 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>1.393m<sup>2</sup></b>	<b>3.739m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>1.393m<sup>2</sup></b>	<b>3.739m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Фантастический отдельный дом площадью 1400 м<sup>2</sup>, построенный на участке площадью 3739 м<sup>2</sup>, с 7 спальнями и великолепным садом с бассейном, расположенный в отличном месте в Вальдемарине, всего в 10 минутах от Мадрида.**

Лукас Фокс рад представить этот впечатляющий отдельный дом площадью 1400 м<sup>2</sup>, построенный и расположенный на участке площадью 3739 м<sup>2</sup>. В общей сложности семь спален и восемь ванных комнат, он предлагает очень хорошее качество и имеет прекрасное расположение в Вальдемарине, всего в 10 минутах от Мадрида.

Дом выделяется своими большими размерами, роскошной отделкой, отличным качеством, гранитными полами, дверями из массива вишни, светлым, живописным садом и привилегированным расположением на большом, очень частном участке.

На первом этаже здания нас встречает красивый холл, который соединяется со вторым этажом внушительной лестницей. Из холла мы попадаем в большую, очень светлую гостиную с выходом на веранду и в сад. Гостиная, в свою очередь, соединяется со столовой и современной, полностью оборудованной кухней, с офисной зоной, ежедневной столовой, кладовой, прачечной и полностью оборудованной ванной комнатой с отдельным входом.

В живописном саду есть красивый дизайнерский бассейн, несколько зон отдыха, веранда, летняя столовая, барбекю и корт для падел-тенниса.

На первом этаже мы находим пять спален. Двое из них имеют общую ванную комнату, а трое других имеют собственную ванную комнату и гардеробную.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания



[lucasfox.ru/go/poz29948](https://lucasfox.ru/go/poz29948)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Мраморные полы, Корты для мини-тенниса, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

**3 900 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Аравака, Мадрид**

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>1.393m<sup>2</sup></b>	<b>3.739m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На втором этаже расположены уютный ТВ-зал с камином, главная спальня с двумя ванными комнатами и двумя гардеробными, кабинет, две террасы и лестница, ведущая на чердак.

Наконец, на цокольном этаже находится большая многофункциональная комната с выходом в английский внутренний дворик. Здесь мы находим бар, винный погреб, столовую, кинотеатр и впечатляющую дровяную печь.

В этом невероятном доме есть полы с подогревом, центральное кондиционирование, гранитные полы, окна с двойным остеклением, лифт и закрытый гараж на четыре машины.

Короче говоря, это впечатляющий отель, отличающийся своей роскошью и большими размерами, расположенный на престижной улице Вальдемарина.

Пожалуйста, свяжитесь с нами по электронной почте или телефону, чтобы договориться о просмотре. Мы адаптируемся к вашим потребностям семь дней в неделю, включая вечер.

Вы также можете посетить нас в недавно открытом салоне недвижимости на Авенида де Европа 38 в Посуэло. Таким образом, мы сможем узнать о ваших требованиях более подробно и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>1.393m<sup>2</sup></b>	<b>3.739m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания