

1 950 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

6	5	488m²	1.001m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 950 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

6	5	488m²	1.001m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Отличный особняк с 6 спальнями на участке площадью 1000 м², в 6 минутах от развязки Монклоа и в 800 метрах от школы Санта-Мария-де-лос-Росалес, в эксклюзивном районе Дипломатикос в Араваке.

Лукас Фокс с гордостью представляет этот невероятный дом в одном из самых символических районов Араваки, например, на окрестных улицах Дипломатикос. ОТЕЛЬ находится в нескольких минутах от станции Aravaca RENFE, развязки Монклоа и в 800 метрах от школы Санта-Мария-де-лос-Росалес.

Мы входим в дом с закрытой и очень тихой улицы. Мы сразу попадаем в идиллическую обстановку, созданную объединенным садом. Зеленая мантия, увенчанная несколькими величественными соснами, направляет взгляд прямо к главному зданию.

Переступив порог, мы попадаем в холл, из которого можно пройти в гостиную-столовую, просторное пространство с элегантно разделенными комнатами. Отсюда мы попадаем в уютную гостиную с огромным окном, выходящим в сад. Гостиная ведет в просторную кухню с кабинетом. Эта комната предлагает много места для хранения и отделена от офиса окном. Последний имеет доступ к главному крыльцу. Здесь у нас также есть место для стирки и глажки и очень удобная кладовая.

Первый этаж завершается служебным туалетом и спальней с полноценной ванной комнатой, которую можно использовать как служебную или гостевую спальню, кабинет, игровую комнату и т. д.



lucasfox.ru/go/poz30164

Терраса, Сад, гараж, Паркет, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, система сигнализации, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 950 000 € Дом / Вилла - Продано**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Аравака, Мадрид**

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

6	5	488m²	1.001m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Вернувшись в холл, прямо перед дверью мы видим лестницу, ведущую на верхний этаж, где находится зона отдыха. Начиная справа, мы попадаем в главную спальню, просторную комнату с гардеробной, полностью оборудованной ванной комнатой и террасой, которая приглашает вас отдохнуть на свежем воздухе с видом на зеленое покрывало сада и обильные верхушки деревьев. сосны. Этаж завершается еще тремя спальнями с двуспальными кроватями со встроенными шкафами и двумя ванными комнатами, которые их обслуживают.

Поднявшись по лестнице на второй этаж, мы попадаем в небольшой холл, который с правой стороны сообщается с большой спальней с видом на сад. В этой спальне есть встроенный шкаф и полноценная ванная комната, которая также обслуживает остальную часть этажа. Слева находится большая открытая площадка, которая предлагает большую универсальность.

В качественной секции в собственности деревянные полы в отличном состоянии, отопление и АСУ на природном газе, предварительная установка воздуховодов для кондиционирования воздуха, защитные ставни, алюминиевые окна, электрические навесы на крыльце и система отопления на природном газе.

Самым впечатляющим в этом доме, несомненно, является внешний вид, настолько, что самые важные комнаты ориентированы на сад. Внешний вид - это наслаждение землей, покрытой зеленой травой, которая также имеет совершенно прозрачную часть, идеально подходящую для установки освежающего бассейна. С другой стороны, у нас есть правый край, который выделяется тенью нескольких сосен и красным цветом, столь характерным для чернослива.

Все это добавляется к тому, что мы находимся в очень тихом районе Араваки. Мы находимся в тупике всего с пятью соседями, в окружении сосен и на безопасном расстоянии от Авенида де Оса Майор. Однако мы находимся всего в 3 минутах ходьбы от указанного проспекта и менее чем в 1 километре от всех видов услуг и от выезда на А-6, М-500 и М-503.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 950 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

6	5	488m²	1.001m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Дом площадью почти 500 м² распределен таким образом, что его можно адаптировать к потребностям даже самых требовательных семей. Однако, что имеет значение, так это открытое пространство, где простор смешивается с красочным пейзажем и спокойствием, создавая идиллическую атмосферу в невероятно удобном месте.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы иметь возможность адаптироваться к потребностям наших клиентов.

Вы также можете посетить нас в лаундже Lucas Fox, который мы недавно открыли на Avenida de Europa, 38 в Посуэло. Таким образом, мы можем более подробно проанализировать ваши требования и помочь вам найти идеальный дом или инвестиции.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

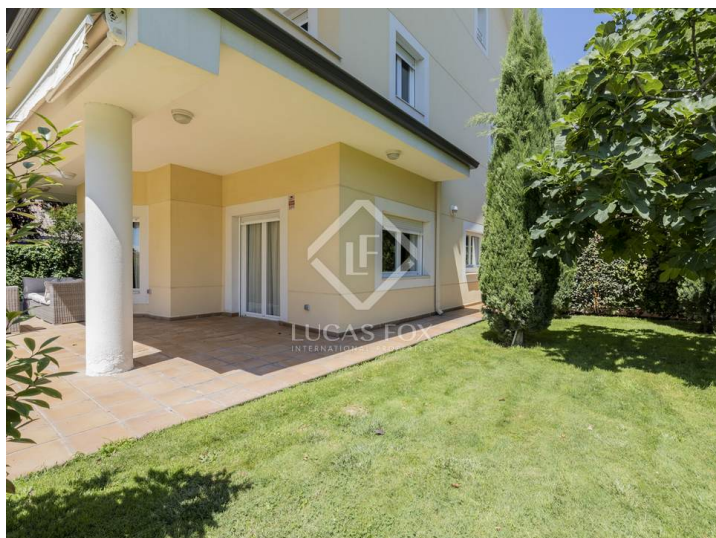
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 950 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

6	5	488m²	1.001m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания