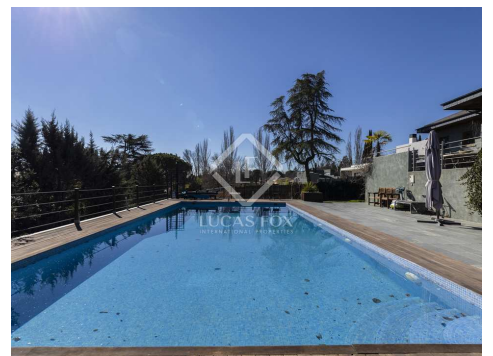
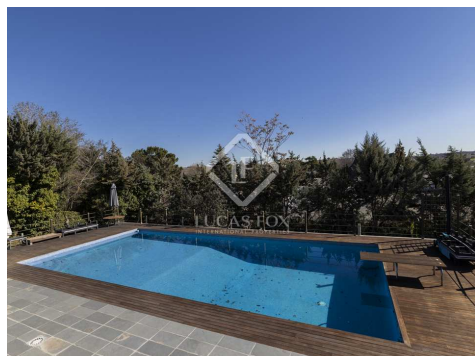


1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена  
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28692

5                      4                      760m<sup>2</sup>                      1.555m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

СНИЖЕННАЯ ЦЕНА



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28692

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>760m<sup>2</sup></b>	<b>1.555m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Красивая отдельная вилла площадью 700 м<sup>2</sup> с участком 1555 м<sup>2</sup>, бассейном, тренажерным залом и потрясающими видами на продажу в престижной урбанизации Виллафранка-дель-Кастильо.

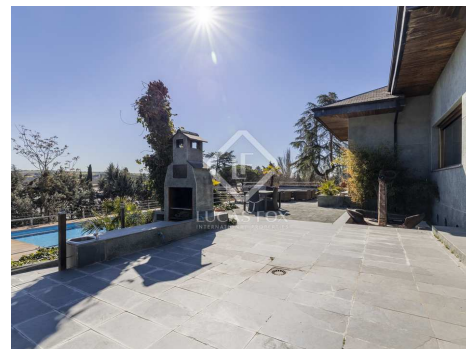
Лукас Фокс представляет этот великолепный дом в превосходном месте в известной урбанизации Вильяфранка-дель-Кастильо в Вильянуэва-де-ла-Каньяда.

На великолепном консолидированном участке площадью 1580 м<sup>2</sup> расположен этот замечательный отдельный дом площадью почти 1000 м<sup>2</sup>, спроектированный до мельчайших деталей и распределенный на трех удобных этажах следующим образом:

На первом этаже, после главного входа, находится просторный вестибюль, слева расположен элегантный гостевой туалет. Прямо вперед мы попадаем в большую трехуровневую гостиную-столовую с высокими потолками, разделенную на разные помещения. Благодаря большим окнам на всех фасадах, он имеет прекрасный свет в любое время дня и прямой выход в сад, зону отдыха и бассейн, с прекрасными панорамными видами и уединением на всем участке.

В левом крыле находится отдельный офис и кухня-мечта с большим центральным островом, оборудованным самой современной промышленной техникой, и офисной зоной. Большие окна освещают всю комнату и делают ее очень уютной и комфортной для семейного отдыха. В правом крыле мы находим две большие спальни с отдельной ванной комнатой и гардеробной.

На первом этаже находится главная спальня с гардеробной, большая терраса, выходящая на главный фасад, и зона отдыха с предварительной установкой сауны.



[lucasfox.ru/go/poz33383](https://lucasfox.ru/go/poz33383)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Общая терраса, Служебный вход, система сигнализации, рядом с транспортом, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, гурме-лаунж, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28692

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>760m<sup>2</sup></b>	<b>1.555m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На полуподвальном этаже находится большая многофункциональная комната с окнами на улицу; большая спальня с прямым выходом к бассейну; служебная спальня с полностью оборудованной ванной комнатой; прачечная; и теплый и уютный винный погреб с камином и баром, идеально подходящий для проведения зимних вечеров и посиделок с друзьями. Весь этот этаж построен над землей и благодаря планировке участка имеет множество наружных источников освещения.

Этот участок является одним из лучших в урбанизации, поскольку он имеет привилегированное расположение и правильную форму. Его наклонная планировка обеспечивает полную конфиденциальность во всех комнатах и уголках сада, с прекрасными видами и максимальным использованием солнечного света. Дом окружает красивый сад, у входа есть место для нескольких машин и гараж еще на три. Бассейн находится в идеальном рабочем состоянии и имеет зону с баром и встроенным барбекю, а также зону отдыха.

Дом был недавно полностью отремонтирован с использованием высококачественных материалов и готов к заселению, но с безграничными возможностями для ремонта, если вы этого пожелаете.

Дом можно посетить в любое время. Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем 7 дней в неделю, чтобы иметь возможность адаптироваться к потребностям наших клиентов.

Кроме того, вы также можете посетить нас в нашем недавно открывшемся салоне Lucas Fox на Авенида де Европа, 38 в Посуэло, чтобы выпить кофе и более подробно обсудить ваши потребности, чтобы мы могли помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28692

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>760m<sup>2</sup></b>	<b>1.555m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания