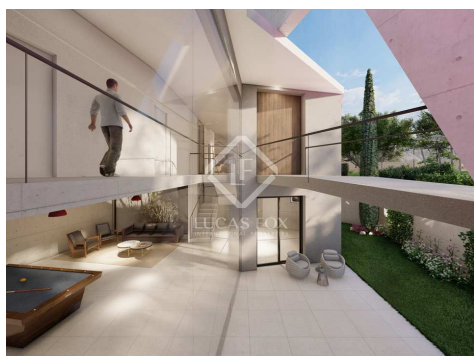


2 920 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	5	801m ²	2.000m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 920 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	5	801m²	2.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Продается отдельная роскошная вилла исключительного дизайна в новом комплексе: эксклюзивный закрытый комплекс из 7 домов в Лас-Ломас, Боадилья-дель-Монте, Мадрид.

Лукас Фокс с гордостью представляет эту отдельную роскошную виллу исключительного дизайна, красоты и качества.

Эта потрясающая недвижимость (ВИЛЛА 2) принадлежит «LAS LOMAS NATURA», эксклюзивному и закрытому новому комплексу из 7 роскошных вилл, обеспечивающему высокое качество жизни в окружении природы, но при этом недалеко от центра Мадрида.

60% комплекса продано, строительство начнется в январе 2024 года.

Пожалуйста, свяжитесь с нами сегодня, чтобы запросить планы этажей, организовать посещение строительной площадки или встречу в нашем офисе, чтобы обсудить варианты персонализации.

Лас Ломас предлагает своим жителям фантастические удобства и услуги, включая два торговых центра и лучшие двуязычные школы, такие как Virgen de Europa, Saint Michael's и Trinity College. Международные школы с высоким рейтингом, такие как Highlands, Alegria British School и Thames British School, находятся всего в 5 минутах езды. Боадилья-дель-Монте входит в тройку самых безопасных муниципалитетов Испании, и, кроме того, в Лас-Ломасе также есть собственная служба безопасности с круглосуточно дежурящими патрульными машинами.

Архитекторы спроектировали урбанизацию с домами, гармонирующими с природой, с упором на красивую эстетику и самые высокие экологические стандарты.



lucasfox.ru/go/poz34211

Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Солнечные панели, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 920 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	5	801m²	2.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Уважая окружающую среду, архитекторы спроектировали замечательный семейный дом с упором на связь между интерьером и экстерьером, через несколько патио с захватывающими визуальными эффектами, что делает каждый объект архитектурным произведением выдающегося качества.

Ключевой особенностью дома является его ориентация как на энергоэффективность (класс энергопотребления А и аэротермальная тепловая установка), так и на экологическую устойчивость, как в архитектурном дизайне, так и в деталях ландшафта.

Этот удивительный семейный дом площадью 800 м2 имеет очень практичное распределение всего на двух этажах.

Вилла 2 отличается от вилл 1 и 3 впечатляющим пешеходным мостом, ведущим к входу на территорию, через великолепный внутренний дворик площадью 82 м2 на нижнем этаже первого этажа.

Первый этаж площадью 450 м2 станет эпицентром семейной жизни, а благодаря более чем 330 м2 внутреннего пространства и почти 150 м2 крытых веранд вы получите преимущество проживания на одном уровне. На этом этаже находится очень большая гостиная/столовая открытой планировки, соединенная непосредственно с кухней с современной бытовой техникой, кабинет, большая главная спальня и еще две спальни с ванными комнатами. Этот этаж дополнен гостевым туалетом и двумя патио, обеспечивающими обильное естественное освещение.

Все жилые и спальные зоны имеют прямой доступ к крытым верандам или в сад через раздвижные двери от пола до потолка, обеспечивая плавную связь между внутренним и внешним пространством.

Подвал на самом деле не подвал, так как через патио много естественного света. Этот уровень состоит из гаража на 4 машины, кладовой, прачечной, дополнительной спальни с отдельной ванной комнатой и большой многофункциональной/развлекательной комнаты площадью 70 м2.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 920 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	5	801m²	2.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важно отметить, что распределение цокольных этажей полностью настраиваемо.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня для получения более подробной информации или организации визита или встречи в нашем офисе по адресу Авенида де Европа 38 в Посуэло.

Мы работаем 7 дней в неделю, поэтому вы можете встретиться с нами, когда у вас будет время найти дом своей мечты.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 920 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	5	801m²	2.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания